

“携手筑梦 拥抱未来”

——2020年中宙控股集团新年团拜会圆满召开

1月19日,集团在西溪宾馆西溪厅,隆重举办“携手筑梦,拥抱未来”2020年新春团拜会,集团董事会、总裁班子、顾问及集团各职能部门全体人员、中宙建工、中宙投资、中宙物业、澜海生态农业、明耀投资、信天翁、指令集、中宙设计院等公司及各项目部、管理处的管理人员等320余人齐聚一堂,共同告别充满挑战的2019年,迎来充满希望的2020年。



本次团拜会分为下午场文艺大比拼以及晚宴场幸运大抽奖两个环节。在集团领导、集团各职能部门经理、各子公司经理班子等三十余人大合唱《中宙,我们共同的家》的歌声中,团拜会正式拉开帷幕。



《鼓风》、《浪漫樱花》、《我们都是追梦人》、《我是建筑工人》、《仰望星空》、《军体拳》、《舞蹈串烧》、《追光者》、《月半小夜曲》、《夸夸十九大》、《我和我的祖国》……激昂的鼓点,活力慢慢的舞蹈、嘹亮悠扬的歌曲等各式各样的节目,让整个文艺大比拼精彩纷呈,热闹非凡。最终,由观众投票及评委评分共同评出了此次团拜会文艺比拼的各个奖项,第一名由中宙建工一分公司《我是建筑工人》获得。



在文艺比拼间隙,我们还穿插了包括拷贝不走样、东拼西凑、说一却是二、歌王争霸赛、线上拔河等游戏,让大家在欣赏节目的同时,也能积极参与到本次团拜会中。

团拜会晚宴场,由集团党委书记、董事长褚跃明发表新春致辞。



他说,2019年,全体中宙人,秉承“团结、学习、开拓”企业文化,“不断创新、追求卓越”的企业精神,在各自的岗位上兢兢业业、勤勤恳恳,不折不扣、与时俱进,共同创造了中宙的不平凡业绩,向中宙成立40周年、改制20周年,交出了一份满意的答卷。2020年,站在崭新的起跑线上,让我们大家一起拼搏,一起奋斗,同心协力,攻坚克难,必定能向着中宙的高质量发展的目标不断迈进!必定能向着实现中宙梦、中国梦的目标不断前进!

他邀请我们共举酒杯,祝福所有的兄弟姐妹,事业有成就,生活有收获!祝福我们共同的中宙,前程更光明,明天更美好!共同祝福我们伟大的祖国,更加繁荣昌盛!

此次团拜会,集团为全体人员精心准备了美酒佳肴和年货大礼包,抽奖环节更是引来阵阵欢呼,掀起了一个又一个高潮。

笑语朗朗,祝福声声,让我们在举杯共饮中告别2019,昂首走向2020;让我们只争朝夕,不负韶华,务实笃行,行稳致远,为家庭和美、为中宙发展、为国家振兴撸起袖子加油干!

(集团团委 周雪琦)

团结

学习

开拓

责编:周雪琦
主编:朱晓君
总编:董伟琴



中宙控股集团
www.zzkjgt.cn

中宙简报

第94期 2020年1月

第一版

坚定信心 凝心聚力 为实现中宙高质量发展而努力奋斗



1月10日,中宙控股集团年度工作会议在西湖区文体中心胜利召开。集团董事会、总裁班子、顾问,集团部门全体人员,中宙投资、中宙建工、中宙物业、澜海农业、明耀同源、信天翁、指令集及中宙设计院的主要管理人员共126人参加本次会议。会议由集团副总裁、综合办主任董伟琴主持。



集团副总裁曹良军宣读了干部任职决定,并由颁奖嘉宾集团副总裁黄朝春、陈宏伟,总裁助理褚钱鑫、杨小军分别为最佳新秀、技能标兵、先进集体颁奖。会上,集团党委委员、党群办主任朱晓君、集团副总裁、工会主席曹良军、集团团委书记何龙分别作了2020年度工作报告。



随后,集团总裁宋琦作集团2020年度工作报告。报告涵盖了2019年回顾、2019年分析、2020年展望、2020年期望四个方面的内容。

他强调,2019年,在集团党委、董事会、行政班子的带领下,在全体员工努力下,我们深耕“四为一体”的战略发展模式,坚持“五个中宙”的品牌建设,践行“团结、学习、开拓”的企业文化,集团的管理更加规范,团队日益强大,业务总量更高、更优,社会认同感更强,价值观认识也愈发清晰。在充满挑战的2019年,集团凝心聚力、攻坚克难、砥砺前行,真正实现了向孕育希望的经营管理转变。

他要求,我们要紧紧围绕“红色引擎、绿色发展”的中宙特色道路,以“五个中宙”品牌建设为统领,以“四为一体”共同目标为指导,以“组织优化、伙伴名录、制度建设、计划管控、预算管理、绩效考核、投资管理、下沉管理、农业布局、共建共享”十项重点工作统一步调,规范管理。我

们要时刻保持战略定力,坚定发展信心、变革决心,以高瞻远瞩的格局、脚踏实地的作风,只争朝夕,不负韶华,为实现中宙高质量发展不懈努力。

干部述职

会上,集团总裁班子成员及子公司总经理——曹良军、黄朝春、陈宏伟、董伟琴、褚钱鑫、杨小军、郑建斌、宋列依次作述职汇报。他们在回顾各自2019年度工作的同时,以“责任在我”的态度进行了自我剖析,对如何解读集团年度工作报告、如何分解落实各项目标任务、如何勤勉履职做了交流汇报。



(下转第二版)

坚定信心,凝心聚力,开启高质量发展新征程

1月15日上午,寒风,细雨。2020年的第一次升旗仪式,如期举行。集团全体干部员工统一身着工作服,整齐列队,注视着国旗和司旗冉冉升起。



集团党委副书记、副总裁、工会主席曹良军向全体参会人员通报了集团近期的重点工作。中宙投资的陈昊以《致敬无名英雄》为题,作了国旗下讲话。



他表示,集团在全国人民凝心聚力地努力下,日益强盛。这背后,是无数无名英雄的无私奉献和无畏付出,才铸就了我们国家的辉煌,他们以普通人的平凡,书写了不平凡的人生。就如同习总书记所说,干事创业要树立正确政绩观,有功成不必在我的精神境界、功成必定有我的历史担当。我们每一名中宙人在中宙高质量发展的道路上,都要牢记使命、忠诚履职、顽强拼搏、无私奉献,要更加紧密团结一切可以团结的力量,迸发出“比铁还硬,比钢还强”的强大力量,用“只争朝夕,不负韶华”的毅力和定力,在新的一年里,携手追逐中国梦,同心共圆

中宙梦。集团党委书记、董事长褚跃明作国旗下讲话。他指出,经过一段时间的努力,集团上下整体表现出了更加高昂的精气神。今天,我们一起冒着风雨,在此举行2020年第一次升旗仪式,我们深深感受到只要拥有坚强的定力和决心,就能顶住自然界的风雨和市场竞争中的风雨,我们就会站得更高,思想更一致。刚才的国旗下演讲也正是表达了这样的决心。每一位中宙人思想上进入了新的阶段,同时从日常工作中也不难看出,我们的行动更加一致,目标更加坚定,照着一个中宙、一个目标,共同努力。他表示,2020年,注定是我们中宙人能够跨越新高度的一年,也祝大家新的一年取得新的进步。(中宙控股 李嘉雯)



应,积极拓展市场,锚定“锻造一流团队、干出一流业绩、打造一流品牌”不动摇。坚定不移地始终牢记中宙使命、全面实施中宙战略,大力创建中宙品牌,以问题为导向,持续推进集团管理制度化、规范化、品牌化建设,开创高质量发展的中宙新时代。**四、我们怎么建,怎么建团队,怎么带团队?**在新的经济形势下,提供民营企业发展的不再是全域覆盖、全员均沾的机会,更多是结构性的新机会,由创新驱动和能力驱动的机会,也是符合市场“择优”的机会。这需要我们持续增强团队学习能力,提升批评与自我批评的能力,保持长期坚持艰苦奋斗的能力,全面提升治理企业的能力,要通过一手抓队伍,一手抓业务,持续提升团队作战能力,建设一支与高质量发展相匹配作保障的高素质团队。他强调,时代赋予了中宙人新的机遇、新的挑战、新的使命,我们要顺应历史潮流,积极应变,主动求变,坚定必胜的信心,弘扬工匠精神,只争朝夕,不负韶华,练好内功,做好本职,打造品牌,出色出彩,与客户同心,与伙伴互惠,与行业共振,与时代同频,与社会共存,努力成为拥抱新时代、建设新西湖、新杭州、新浙江的强者。中宙还要走出浙江、走向全国、走向世界,让理想色彩的中宙,务实笃行,行稳致远,一步一步向名副其实的中宙迈进!让我们创造优异的业绩向中国共产党成立100周年献礼!以优异的业绩向社会、向企业、向家庭、向自己回报!(中宙控股 姚青松)

不断创新

追求卓越

请扫码关注



市建委丁美君副书记一行莅临云谷东区项目检查指导

1月6日下午,市建委丁美君副书记一行在西湖区住建局高月虹副局长的陪同下,莅临中宙建工云谷东区项目部检查指导。集团党委书记、董事长褚跃明,总裁宋琦,副总裁曹良军等陪同检查。



检查组在听取汇报后,对项目部的党建基础工作、安全管理、文明施工

管理、劳务无欠薪管理工作及基坑定型化上下通道、独立非机动车停放区、生活区管理、安全检查制度等进行实地查看。



市建委党组副书记丁美君对项目部的整体工作给予了充分肯定。同时,她就如何提升项目管理提出了三点希望和要求:

- 一是要项目部要在良好的基础精益求精,再完善、再进步。
- 二是要开展好无欠薪工作,务必确保民工工资的足额发放,让工人们幸福回家过年。
- 三是要排好春节期间的值班表,做好值班管理,确保安全。

(中宙建工 黄招琴)

1月15日上午,区总工会党组书记、常务副主席丁元洪等一行人来中宙建工三深项目部走访慰问民工兄弟,送来了工会组织的暖冬慰问。



丁主席与民工兄弟亲切交谈,叮嘱他们在岁末工作中要注意安全,春节返乡路上一路平安。领导亲切的关怀、真诚的话语,温暖着每位民工兄弟的心。

(中宙建工 吕玲玲)

暖冬送慰问,情暖意更长

(上接第一版)



会议最后,集团党委书记、董事长褚跃明发表了《务实笃行,行稳致远——共同开创品牌化高质量发展的中宙新时代》的主题讲话。

他指出,2019年,在全球局势大动荡、中国经济下行压力加剧的大背景下,我们中宙奏响了“潇洒迎风雨,逆势向前行”的凯歌,实现了经济指标与品牌建设并重、机制优势与治理效能并举、业务发展从西湖区到更深更广进入整个杭城的三大转变,呈现出稳中有进、稳中向好、积极进取的发展新态势。面对充满挑战和希望的2020年,他从怎么看、怎么选、怎么干、怎么建四个方面作了分享交流:

一、我们怎么看,怎么看形势,怎么看趋势?

当今世界正处于百年未有之大变局,美国的统治力相对下降,中国正以合作共赢,共建人类命运共同体的方式,在和平崛起的道路上日益强盛。中国经济正在开辟高质量发展的下半场,也为民营企业了更

好的环境。在科技领域,数字经济不断赋能传统产业,以5G、大数据、人工智能、云计算、工业互联网和物联网等为代表的“新基建”正在飞速发展,所有行业都在发生着全新而深刻的变化。在这个前所未有的不确定的年代,需要我们看到变化,把握变化,拥抱变化。

二、我们怎么选,怎么选方向,怎么选路径?

2020年,中国经济仍然处在良好的发展态势,党中央、国务院也审时度势,印发了“关于营造更好发展环境 支持民营企业改革发展的意见”,从政策上不断促进民营经济发展壮大。从国家区域发展战略来看,杭州处在长江经济带、长三角一体化发展的核心地带,其较为确定的人口流入、持续的土地供应等基本决定了杭州楼市仍将持续向好。从企业自身来看,中宙经过二十年转制转型的积淀,已经到达了第二次“凤凰涅槃”的新跨越点。面对这个催人奋进的伟大新时代,我们中宙人要提高政治站位,把握历史方位,找准发展定位,发挥自身作为,要从培养员工成长、为客户创造价值、为社会承担责任,为自己实现人生奋斗的价值维度提升自己的情怀和格局。

三、我们怎么干,怎么干工作,怎么干事业?

面对时代变化,我们要紧紧围绕宋琦总裁报告提出的目标任务,谋篇布局,用足用好“绩效考评、计划管控和预算管理”三项工具,持续增强战略定力和战略谋划,坚持目标导向,向行业标杆看齐,集聚品牌效

温情暖冬日,腊八粥飘香

农历十二月初八,也是传统的“腊八节”。俗话说得好,“过了腊八就是年”,这一天,人们都会煮上香糯甜美的腊八粥,当吃着香粥时,也预示着新年的脚步越来越近了。为了让业主们感受到传统节日的温暖和快乐,杨家牌楼和金色西溪物业管理处分别举办了送腊八粥的温情活动。一碗碗热气腾腾的腊八粥,让社区居民以及

业主感受到了浓浓的温暖和关怀,喝上一碗香甜浓稠、热气腾腾的腊八粥,祈福新的一年平安吉祥。

金色西溪商务中心



杨家牌楼社区



(中宙物业 吴春杰 薛晓燕)

鸭香记亮相年货节 广受好评人气旺

重装亮相2020杭州市都市圈优质农产品迎新春大联展的澜海农业,又一次吸引了杭州市民的热情追捧。在鸭香记展位前挤满了前来购买的市民,市民李阿姨是鸭香记的忠实粉丝,在上个月刚刚结束的省农博会上,她一个人就买了三四十只酱鸭,这次她就是奔着鸭香记来的。她说,鸭香记的酱鸭货真价实,味道很杭州,吃了忘不了。



统一服装及规范用语,为市民提供更好更优质消费体验。货源方面早在两周前就做好准备,各种酱鸭产品品种多样、规格齐全,裸装、真空包装、礼盒包装、酱鸭肘、酱肉、腌鸡等,极大的满足了市民的购买需求。



澜海为参加这次大联展做好了功课。销售服务上,公司对销售人员及集团志愿者统一进行岗前培训,

好产品人气旺自然也吸引了媒体的关注,浙江日报、杭州电视台等省市级媒体也争相报道,很好的推广了鸭香记品牌。

(澜海农业 程洁)