



中宙控股集团
www.zzkjgt.cn

集团召开第四季度党政工团联席会

12月30日下午,集团召开党政工团联席会。

集团党委、工会、团委班子全体委员、总裁班子全体成员、各支部书记、纪律监察委员会成员、各公司负责人、发咨委负责人等30余人参加了会议。



会上,集团团委、工会、党委先后就2020年度的工作报告向会议作了介绍,并由全体参会人员共同审议。



集团党委表示,2019年围绕“红色引擎、绿色发展”目标,积极发挥党组织战斗堡垒作用和党员的先锋模范作用,为集团深化改革、转型升级贡献力量——进一步完善组织架构,发挥政治核心作用;进一步加强学习培训,抓牢抓实思想建设;进一步深化主题教育,守好初心担好使命;进一步开展特色党建活动,提升党员党性意识;进一步结合多重身份,展现中宙党群风采。

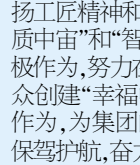
2020年将增强紧迫感、责任感和使命感,加强党委领导作

用,高标准、高质量、高效率推进各项工作,做到讲政治,奏响思想建设主题曲;重实效,奏响爱岗敬业实干曲;强根基,奏响组织保障进行曲;促发展,奏响五个中宙特色曲,主动探索新时代党建引领助力企业发展新路径。



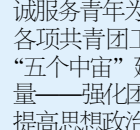
集团工会表示,2019年紧紧围绕“五个中宙”目标,做好“阵地打造、素质提升、自身建设、权益维护”,凝聚职工力量,保持稳定发展,做到——坚持党建引领,保持正确方向;加强班子建设,夯实工会基础;倾听职工需求,践行企业文化;强化职业技能,弘扬“工匠精神”;以活动为载体,丰富职工业余生活。

2020年将继续以“四个更加”为抓手,积极落实工会各项工作——努力在履行党建引领政治责任创建“诚信中宙”上更加积极作为,努力在加强工会自身和基层建设创建“活力中宙”上更加积极作为,努力在切实弘扬工匠精神 and 劳模精神创建“品质中宙”和“智慧中宙”上更加积极作为,努力在竭诚服务职工群众创建“幸福中宙”上更加积极作为,为集团的稳步、快速发展保驾护航,奋力开创新时代工



作新局面。

集团团委表示,2019年始终以促进青年成长成才为主线,以工作创新为出发点,以竭诚服务青年为落脚点,全面落实各项共青团工作任务,为集团“五个中宙”建设汇聚青春正能量——强化团干队伍建设,不断提高思想政治水平;深化青年思想引领,不断弘扬团组织正能量;优化文体活动组织形式,激发团员青年创新活力;细化青年志愿服务体系,展现中宙青年责任担当。



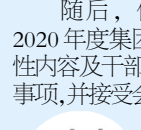
随后,他向会议介绍了2020年度集团工作报告的框架性内容及干部任命、年度评优等事项,并接受会议审定。

集团党委书记、董事长褚跃明表示,这一年来我们在中宙事业发展的道路上形成了共识,形成了合力,也向社会分享了我们的发展成果。刚刚党、工、团及行政的负责人就2019年的工作做了总结,也对2020年的工作做了计划和布置,希望通过积极的探索与实践,让广大员工在“五个中宙”的建设过程中更多地参与,更多的收获。

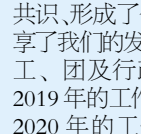


他要求,集团党委要坚持指导、关心、支持工会及团委的工作,工会及团委要团结带领全体职工、团员青年凝心聚力,做到“潇洒迎风雨,逆势向前行”。

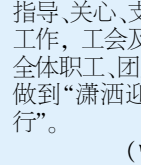
集团人力资源部经理周游以《不忘初心,牢记使命,攻坚克难,砥砺前行》为题,作了国旗下演讲。



他围绕“不平凡”、“不平淡”、“不平凡”、“不忘初心”等四个关键词,对2019年发生的国内外大事件做了回顾。他表示,2019年,是国家深化改革的关键之年,也是中宙的改革之年,集团坚持“红色引擎、绿色发展”,明确了“投建运管”四为一体的战略定位,确定了五年战略规划与目标,不断升级“五个中宙”的品牌定位,为公司2020年的高质量发展奠定了坚实的基础。作为一名中宙人,我们要做到学以致用、知行合一,认真践行中宙文化、树立正确的价值观;要激发自己的心流,肩负起本岗位的职责与使命,围绕集团2020年战略目标,去创造、去创新、去收获。此刻,我们不仅仅站在国旗下,更站在时代的浪潮中,相信我们都能在中宙这片大海中,经风雨、壮筋骨、长才干,实现职业抱负,实现自我价值,实现人生的跃迁。



集团党委副书记、副总裁、工会主席曹



的粘合剂,当好推进党建工作的催化剂,当好推动企业发展的助推器。随后,她也对近期市两新协会的工作计划做了介绍。

市两新协会副会长、西湖片组组长褚跃明表示,西湖片组的两新组织在各自领域都开展了独具特色的党建工作,我们既要做好做强自身,发挥标杆影响力,也要服务区域发展,承担社会责任。作为民营企业,我们要把党建中的“党”字当做重点来抓,把党员培养成骨干,把骨干培养成党员,共同为区域发展做贡献。(中宙控股 李嘉雯)



市两新协会秘书长陈亚君表示,今天的活动大家参观学习标杆,推进主题教育,相互交流分享,有效推动了党建文化 and 企业文化进一步深度融合。在两新组织开展党建工

团结 学习 开拓

责编:李嘉雯
主编:朱晓君
总编:董伟琴

凝聚共识理思路 坚定变革促发展



12月16日,在岁末年初的关键时期,集团举行12月升旗仪式。为收官阶段的冲刺吹响号角,为坚持奋斗在工作岗位上的每一位中宙人加油喝彩。在嘹亮的国歌与司歌声中,提振精神,凝聚共识,为即将到来的机遇和挑战,奠定基础,积蓄力量。

集团人力资源部经理周游以《不忘初心,牢记使命,攻坚克难,砥砺前行》为题,作了国旗下演讲。

他围绕“不平凡”、“不平淡”、“不平凡”、“不忘初心”等四个关键词,对2019年发生的国内外大事件做了回顾。他表示,2019年,是国家深化改革的关键之年,也是中宙的改革之年,集团坚持“红色引擎、绿色发展”,明确了“投建运管”四为一体的战略定位,确定了五年战略规划与目标,不断升级“五个中宙”的品牌定位,为公司2020年的高质量发展奠定了坚实的基础。作为一名中宙人,我们要做到学以致用、知行合一,认真践行中宙文化、树立正确的价值观;要激发自己的心流,肩负起本岗位的职责与使命,围绕集团2020年战略目标,去创造、去创新、去收获。此刻,我们不仅仅站在国旗下,更站在时代的浪潮中,相信我们都能在中宙这片大海中,经风雨、壮筋骨、长才干,实现职业抱负,实现自我价值,实现人生的跃迁。

集团党委副书记、副总裁、工会主席曹

良军向全体参会人员通报了集团近期的重点工作。他表示,在过去的一个月,中宙建工的招投标工作又取得了喜人的成绩,新中标项目2个,总价9.82亿元,面积3272万平方米;创优夺杯也取得了可喜的成绩,12月8日公司和项目部参加了在北京召开的国家优质工程颁奖大会,公交闸口

工程荣获国家优质工程奖,这也是中宙建工第二次获得该奖项。澜海生态农业参加了浙江省农博会,产品接受了市场的检验,赢得了较好的口碑,酱鸭的销售也有所突破,加入了浙江省现代农业促进会并成为副会长单位,入围浙江省现代农业风云榜,获评品牌创新奖。

他要求,在接下来的一个月,集团将于1月10日在西湖区文化中心举办2020年度的工作会议,希望各公司、各部门根据会议要求做好各项准备工作,特别是对2019年工作的总结、对2020年目标的分解及重点工作的细化;将于1月19日举办集团2020年度新春团拜会,希望各公司、各部门根据活动要求,做好节目排练等准备工作。此外,要做好年前资金的统筹和安排,希望各公司、各项目全力支持,配合集团财务部,确保平稳有序;要完成一楼企业展厅和活动中心提升改造并于元旦后开放。

他要求,中宙投资要完成龙坞叠翠湾项目的各项验收工作,调动一切推广资源,争取营销有突破;同时做好摘地的准备工作,确保本月底一个项目的摘牌落地。中宙建工要立足年关,在确保施工安全的同时抓好施工进度节点,抓好竣工结算,确保工程款的应收尽收;在重点项目推进中,要确保财经大学完成五方主体验收,做好浙大图书馆等新开工项目的协调工作,根据集团管理

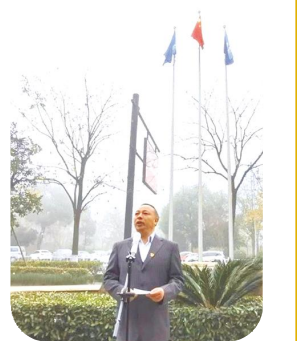
流程,选择好新中标项目的实施项目部。中宙物业要确定弱电分公司的运营模式,确定智慧物业的标准,确定龙坞项目的弱电实施方案,要根据新讨论确定的停车管理办法,做好内部沟通与解释,确保平稳过渡。澜海生态农业要进一步确保产品的质量安全,抓住春节前的旺季,朝着酱鸭销售5万只的目标冲刺。

集团党委书记、董事长褚跃明作国旗下讲话。

他表示,即将过去的2019年我们已经一起走过了350天,这一路我们爬坡过坎,使中宙站在了新的台阶上。此刻,我们共同回顾2019,致敬2019,感到收获满满、信心满满;面对即将到来2020,我们也看到了新的机遇、新的任务。相信全体中宙人,一定会在新的征程上凝聚新的力量,传承艰苦奋斗的精神,永不懈怠、永不骄傲,千困难事,做有志人,立大格局,把每一次机会化作新的希望。

2019年集团呈现了稳中有进、稳中向好的发展局面。接下来各公司、各部门要按照董事会和总裁班子的要求,全力准备好2020年度工作会议及团拜会,从队伍建设、目标建设、制度建设、文化建设等四个方面梳理思路,使投、建、运、管等板块结合更加紧密,踏踏实实从实际工作中的细节入手,做到信仰坚定、目标清晰、克服干扰、团结一心。同时也要坚定变革的决心,从做到管,从带领队伍到建设队伍,从单纯重产值利润到重点关注“五个中宙”的品牌建设,不断推进集团管理制度化、规范化,从而实现以高质量产品助推高质量发展的工作目标。

(中宙控股 李嘉)



12月18日上午,集团党委作为片组长单位组织开展了杭州市两新组织党务工作者协会西湖片组“不忘初心,牢记使命”主题教育分享会。



市两新协会副会长、西湖片组组长褚跃明,市两新协会秘书长陈亚君,区委组织部组织科科长过军,以及13家片组会员单位负责人参加了本次活动。

参会人员一行先后参观了浙江省汉博鉴定科学技术



研究院的党建活动场所及黄龙商圈党群服务中心,并听取了介绍与分享。



在座谈环节,各会员单位负责人先后围绕“不忘初心,牢

记使命”主题教育的开展情况及各两新党建工作的特色亮点作了汇报交流。

西湖区组织部组织科科长过军表示,党建工作首先需要坚持,要像中宙每月一次的升旗那样有仪式感;同时要充分挖掘自身特色,打造别具一格的党建品牌;创造好、利用好各个阵地,为党建活动搭建平台;根据本单位党员的特点,与企业生产经营相结合,有效开展好党建活动。

市两新协会秘书长陈亚君表示,今天的活动大家参观学习标杆,推进主题教育,相互交流分享,有效推动了党建文化 and 企业文化进一步深度融合。在两新组织开展党建工

作的粘合剂,当好推进党建工作的催化剂,当好推动企业发展的助推器。随后,她也对近期市两新协会的工作计划做了介绍。



市两新协会副会长、西湖片组组长褚跃明表示,西湖片组的两新组织在各自领域都开展了独具特色的党建工作,我们既要做好做强自身,发挥标杆影响力,也要服务区域发展,承担社会责任。作为民营企业,我们要把党建中的“党”字当做重点来抓,把党员培养成骨干,把骨干培养成党员,共同为区域发展做贡献。(中宙控股 李嘉雯)

同话初心,共担使命

追求卓越品质 铸就经典工程

12月8日上午,中国施工企业管理协会在北京国家会议中心召开了2019年国家优质工程奖总结表彰大会,由中宙建工承建的公交闸口停保基地迁建工程荣获此殊荣。

国家优质工程奖设立于1981年,是经中共中央、国务院批准的我国工程建设领域设立最早、规格最高的国家级荣誉奖励。



项目的建造离不开所有参与方及作业人员匠心般的付出,精心策划、过程严控、成果提炼,此次获奖有力的诠释了中宙建工“质量第一”的理念,弘扬了追求卓越、铸就经典的国优精神,为集团“品质中宙”的打造迈出新的一步,让我们对工程质量创优更有信心,相信中宙建工定会建造更多的精品工程!

“一”的理念,弘扬了追求卓越、铸就经典的国优精神,为集团“品质中宙”的打造迈出新的一步,让我们对工程质量创优更有信心,相信中宙建工定会建造更多的精品工程!



公交闸口停保基地迁建工程



项目介绍:位于杭州市西湖区转塘街道,总建筑面积82879.14平方米,是集交通枢纽、公交停保、旅游换乘、公交管理、配套后勤功能为一体的停保基地,为杭州市重点建设项目,工程从开工至交付使用赢得各相关参建方、监督单位、社会各界的高度好评。

(中宙建工 黄星光)



12月28日上午8:30,集团“2019年度案例分析比赛”准时拉开了帷幕,来自集团部门和各子公司的93名学员、共11支队伍参加比赛。



本次比赛,我们邀请到了华创胡杨大学经理、学院院长关铭辰老师、杭州电子科技大学教授关海霞老师、中国计量大学教授杨静

老师担任评委,集团及子公司相关领导也应邀出席并担任评委。

本次案例比赛从前期培训、课题策划到最终分析成果共持续了一个半月,比赛分为盲审环节和现场展示环节,每支队伍得分为两个环节得分的总和,在现场展示前评委已对各组的汇报材料进行盲审打分。



在现场展示过程中,各小组用小品、前期视频录制、演讲等不同的方式展示和演绎各自成果。

经过四个多小时的激烈角逐,来自中宙物业的第十小组带来的《益展商务大厦项目提升方案》夺得了冠军。来自中宙投资的第三小组《如何运用好投建运管模式》夺得了亚军,来自中宙建工的第五小组《提升信息化应用成熟度》夺得了季军。

中宙建工的李嘉斌凭借较强的表现力获得“最有价值队员”;中宙建工的何燕华凭借优秀的讲解能力与控场能力获得“最佳风采奖”;中宙控股的李嘉雯采取相声表演形式生动形象的阐述了本组观点及解决方案,获得了“最佳表演奖”。

2020年,集团将进一步拓宽培训内容,丰富培训形式。希望全体学员将学与思更紧密地相结合,将课题研究成果运用到实际工作中去。

(中宙控股 李霞光 任慧莹)

经过前期申报和严格审核,近日澜海生态农业(杭州)有限公司获批加入浙江省现代农业促进会,并成为副会长单位。

(澜海农业 程洁)



澜海农业被浙江省现代农业促进会授予副会长单位



“有人说,因为一个人,而爱上一座城;而我们希望,让更多人因为一道美食,而离不开一座城市。”



在昨天举办的中国(浙江)现代农业高峰论坛上,喜获2019中国浙江现代农业风云榜品牌创新奖的澜海农业总经理宋列面对众人追问如是说。



对于中宙控股集团来说,创制鸭香记,更多的是一份情怀。酱鸭在杭州有着千年的制作历史,民间自宋朝就广泛制作。鸭香记的初衷就是让秘传古方美味得以继续流传,并更符合现代人的口味。

(澜海农业 程洁)

不断创新 追求卓越

请扫码关注



谢家溪留用地项目合作开发成功签约

12月25日上午,谢家溪留用地项目合作开发签约仪式在富阳区鹿山街道顺利举行。本次签约仪式由鹿山街道办事处主任俞国林主持。



集团总裁宋琦、副总裁黄朝春、副总裁陈宏伟、总裁助理褚钱鑫等参加签约仪式。

出席签约仪式的领导有:富阳区常委、常务副区长张霖,杭州市规划局富阳分局、区住建局、区农业农村局、区财政局、区税务分局相关负责人,鹿山街道党工委书记刘海军、党工委副书记俞国林、党工委委员李君、管志平,谢家溪村党委书记徐丽萍、村委会主任何国文等。

谢家溪村党委书记徐丽萍表示,双方经



过前期的沟通、谈判,已经建立了深厚的友谊与充分的信任,村社会全力配合并协助中宙集团,为项目顺利建成提供支持和保障。

会上,鹿山街道党工委书记刘海军表示,项目顺利签约落地,要感谢区领导的高度重视,相关部门鼎力支持,中宙集团顾大局、识大体,街道各部门的积极配合。接下来项目的推进上,村委班子要强化统筹、主动服务、高效清廉,协助好项目公司,保质保量的完成项目建设。街道各部门更要对本项目提供全方位的服务保障。

集团副总裁陈宏伟代表集团就如何整合集团资源、发挥专业优势推进项目实施等作了表态发言。他说,今天是有重要历史意义的一天,中宙集团在富阳区第一

个项目签约落地,开启了中宙集团富阳篇章的序幕,我们将竭尽全力打造一个“理念更新、品质更高、功能更全、服务更优”的出色项目。

富阳区委常委、常务副区长张霖作指导讲话。他说,富阳的投资环境面临大发展、大机会,欢迎中宙集团进驻富阳,为富阳的发展添砖加瓦!同时,他还对谢家溪项目的建筑功能与定位提出了宝贵建议。



最后,在富阳区委区政府、相关政府部门、鹿山街道党工委、谢家溪村党委、村民代表等众人的见证下,谢家溪村徐丽萍书记与中宙集团总裁宋琦签署了《谢家溪项目合作开发协议》,签约仪式圆满结束。

(中宙投资 李扬凡)

冬至冷 情至暖

随着冷空气的到来,一年一度的冬至悄然到来。中宙物业各管理处组织开展了主题为“庆冬至,迎元旦”的系列活动,大力传递着暖心、贴心、爱心的节日气氛,为广大业主送去冬至的浓情问候何关怀祝福。

莲花商务中心



12月20日上午,莲花商务中心管理处在AB座大堂及C座大堂举办了冬至、元旦节日活动。此次管理处选择的小礼品是甜蜜的蜂蜜蛋糕和松软的乳酪蛋糕,希望广大业主有一个甜蜜

的冬至和暖心的元旦。

益展商务大厦



12月20日上午,在益展商务大厦三层的益尚餐厅,管理处工作人员与楼内业主一起进行了“饺子的花样年华”——饺子DIY活动,大家一边吃着热气腾腾的饺子一边聊着天,

为这个寒冷的冬季带来了满满的温情。

蒋村商务中心



12月20日中午,蒋村商务中心物业管理处联合中共蒋村商圈委员会在B1、B2座大堂共同举办“热乎的饺子 温暖的心”主题活动。物业工作人员将一碗碗热腾腾的、圆溜溜

的、寄托了浓浓爱心的汤圆,送到业主手上。

金色西溪商务中心



12月20日中午,中宙物业金色西溪商务中心物业管理处开展“热乎的饺子 温暖的心”主题活动。现场洋溢着欢快的节日气氛,倍感温馨!

(中宙物业 各管理处)