



中宙控股集团
www.zzkjgt.cn

统一思想聚合力 谋篇布局再出发

7月15日,久违的云开雨霁。固定日升旗仪式在集团总部广场,如期举行。全体人员行注目礼,一同瞻仰国旗和司旗缓缓升起,以饱满的精神唱响国歌和司歌。



集团党委副书记、副总裁、工会主席曹良军就集团近期工作要求的重点作了通报。他指出,当前重点工作完成情况仍存在偏差,各家公司要全面执行计划管控,落实好七月份的工作计划,确保工作的高效开展。本月18日将召开集团的半年度工作会议,本月18、19日,也将召开各公司、各部门的半年度工作会议,公司各部门要认真细致地做好会议准备工作,总结上半年,谋划下半年,聚力集团全年工作目标

的完成。

集团总裁助理、中宙投资总经理褚钱鑫作国旗下演讲,分享了关于习总书记在纪念五四运动100周年大会上重要讲话的学习体会。他表示,青年是历史的参与者、奉献者和铸造者,青年将历史催化,为时代推波助澜。“奋斗不只是响亮的口号,而是要在做好每一件小事、完成每一项任务、履行每一项职责中见精神”,中宙青年们在伟大祖国走进新时代、中宙迈向发展新阶段的今天,要时刻牢记习近平总书记的教诲,继续传承和发扬五四精神,肩负使命担当,实现人生价值。

发挥作用。当前,要做好召开半年度工作会议的组织工作,理清思路,明确方向,重点抓好落实工作,确保各项制度及计划有效落地实施。全体党员干部一定要带头在前、示范在前,要成为全体员工看得见的标杆,全体员工也要积极作为、克服困难为中宙高质量发展贡献力量。



时间过半,下半年的任务清晰而艰巨。

集团党委书记、董事长褚跃明发表国旗下讲话。他指出,要推进中宙高质量发展,开创中宙发展新篇章,全体党员干部要以更强的定力去发挥自身先锋模范作用;领导干部要用更多的工作方法去提高企业发展质量与绩效;员工要以更加明确的愿景去明确自身应该如何在工作岗位

简讯

为了缓解商圈内企业双职工家庭、外来务工人员暑期托育难题,数益商圈党委、团工委联合中宙物业益展商务大厦管理处、黑马童年、瑞思英语在7月上旬共同举办了“益成长”夏令营!(中宙物业 李玉娟)



为关爱民工生活、保障民工身体健康,为生产建设保驾护航,双桥云谷项目部于7月13日上午邀请上海中医药大学健康咨询师免费为施工现场一线作业人员开展了为期三天的健康义诊活动,提供测血糖、血压、肺功能检测、健康咨询等多项服务。(中宙建工 周金龙)

7月24日晚上7点,中共杭州市委宣传部主办、浙江星光电影院线有限公司承办、杭州奥然电影放映有限公司执行放映的“露天电影进工地”活动来到了中宙建工留下单元金鱼井项目部,为民工兄弟们免费放映露天电影《流浪地球》。(中宙建工 周金龙)



7月26日下午两点,中宙物业、中宙投资党支部以“学习贯彻党的十九大精神 维护宪法权威”为主题,开展主题党日活动,组织党员前往“五四宪法历史资料陈列馆”,重温峥嵘岁月,开展宪法学习教育活动。(中宙物业 曾海燕)

团结

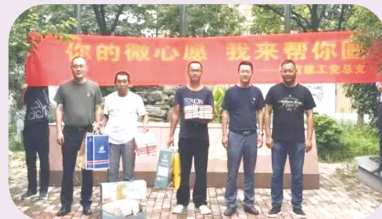
学习

开拓

责编:李嘉雯
主编:朱晓君
总编:董伟琴

不忘初心强学习 牢记使命筑精品

为了纪念建党98周年,认真落实集团党委“七个一”系列活动要求,日前,中宙建工党总支在古荡三期项目部举办了“不忘初心强学习 牢记使命筑精品”主题活动。



一、在双桥云谷、古荡三期项目部开展“你的微心愿,我来帮你圆”主题活动。通过“你的微心愿,我来帮你圆”的形式,积极联系双桥云谷及古荡三期、三深项目部展开调查。对照4名困难员工的微心愿,一一予以兑现,点亮他们通往幸福生活的道路,共话中宙梦。

二、集中观看习总书记在“不忘初心、牢记使命”主题教育工作会议上的讲话。

三、金海青同志进行《中国共产党党员教育管理工作条例》的宣贯。要求各党员紧跟中央深化党员主题教育

的步伐,善于刀刀向内、自我革命,坚守法律的红线和做人的红线,要积极参加支部日常活动,在工作生活中激励自己、影响他人,各部门、各项目部要积极强化党组织影响力、号召力,引导广大优秀员工向党组织靠拢。

四、杨小军同志进行《华为没有秘密》的学习心得交流。

他谈到企业文化的重要性,中宙“团结、学习、开拓”的企业文化需要全体中宙人去参悟、去领会、去践行。我们选择一家企业,一定要有长远发展的眼光,而不是局限于眼前的利益而去荒废自己、挥霍青春,一定要不断的学习、充电、进步,才能不被社会优胜劣汰。

五、对古荡三期工程进行“西湖杯”工程前的现场检查指导。(中宙建工 黄招琴)

坚定方向 精准部署 努力实现中宙集团高质量发展

七月盛夏,骄阳似火,转眼2019年已经过去半。7月18日上午,中宙控股集团隆重召开了半年度工作会议。



集团董事会、总裁班子、集团各职能部门全体人员、中宙建工、中宙投资、中宙物业、澜海生态农业、明耀投资等公司及各项目部、管理处的管理人员参加了此次会议。集团副总裁曹良军主持本次会议。集团总裁朱琦作半年度工作报告。报告涵盖了战略、上半年工作小结、下半年工作布置三个方面的内容。报告强调,集团将继续以一业为主、多元组合的发展战略进行业务的运营与拓展,“投建运管”四为一体作为集团主业,能有效解决行业壁垒,实现投资方、使用方、运营方、管理方的一体化,保证项目建设的可持续行。其中,特别是要突出“运”的核心作用。

报告对2019-2023年的五年战略目标进行了详细的定位和分解,对实现战略目标的组织保障、人才保障、资金保障、制度保障进行了说明。同时,以数据图表的形式对照年度工作计划,全面“晒”了上半年的工作成绩单,对上半年经营目标达成情况、重点工作开展情况和重要举措落实情况向大会做了汇报。

报告要求,我们要牢牢贯彻2019年度工作报告会议精神,落实半年度会议工作要求,稳步骤,为五个中宙建设夯实基础;接长板,为规范化管控增添动力;补短板,为实现目标任务再出新招,更要以披荆斩棘的决心、迎难而上的勇气、永不言退的坚持,齐心协力,奋力拼搏,一起在中宙这个平台上,实现我们各自的人生价值,让中宙在“红色

引擎、绿色发展”之路上越走越宽!

为了进一步明确各个子公司如何呼应集团总目标,最大限度鼓励各子公司紧盯目标任务独立经营,集团与中宙投资、中宙建工、中宙物业、澜海生态农业、商业事业部分别签署年度目标责任书。

会上,还发布了第一版《行为规范手册》和第一版《职能职责手册》。这两本手册,是集团建设诚信中宙、推进规范化管理、推行绩效考核的重要标准和依据,是每一位中宙人必须牢记并遵循的原则,是每一位领导干部必须遵守的纪律,希望大家务必正确认识、自觉践行。



最后,集团党委书记、董事长褚跃明总结讲话。

他强调,正如习近平总书记多次指出的,当今世界正处于百年未有之大变局。深入分析大变局的内涵和发展趋势,对于科学把握转型过渡期经济形势的演变规律,准确把握历史交汇期企业发展外部环境的基本特征,全面统筹谋划中宙的发展蓝图,具有重要而深远的意义。

他指出,半年度工作报告明确了我们要以中宙自身的确定性,去面对社会发展的不确定性,去面对“百年未有之大变局”。报告战略可行性强,目标可操作性高,规矩、规矩也更清晰明了。中宙“团结、学习、开拓”的企业文化、“红色引擎、绿色发展”的发展要求,在报告中也得到了深刻体现。站在中宙未来发展的十字路口,我们要突破固有思维,不能在原地打转,我们要从更高层次、更广阔视野统筹事业发展方向,以战略思维去引领变局,以创新思维去塑造变局,将中宙

从低质量发展向高质量发展快速转变。

他要求,中宙投资,要更好地发挥四为一体的龙头作用,为全面开创集团“投建运用”四为一体综合发展新时代当好排头兵;中宙建工,要紧盯质量和效益,以坚定的心智,强大的内心、精准的定位,积极发扬工匠精神,牢牢抓住发展机遇,为新一轮的转变提早谋划,做好准备;中宙物业,在高质量发展面前,要加快速度转型,以党建促发展,打造服务亮点,积极响应和落实垃圾分类的号召,为人与人、人与地球的和谐发展献一份力;澜海生态农业,目前业务还刚刚起步,正因如此,我们更要以坚定的心去照亮自己,脚踏实地,一步一步前进;集团商业事业部,要尽可能用最快的速度以公司的形式出现,补全目前“投建运管”四为一体中缺失的部分,更好地增强集团的核心竞争力;全体党员干部,要始终牢记使命,不忘初心,深刻领会半年度工作报告精神,带领广大员工为中宙新一轮的发展贡献力量;全体员工,要始终牢记“团结、学习、开拓”的企业文化,牢牢秉承“不断创新、追求卓越”的企业精神,协同配合,凝心聚力,去拥抱变化,迎接挑战!

本次会议是一次对半年工作的总结、分析会议,更是一次凝心聚气的动员大会,我们要用新的思想、新的理念、以新的行动、新的担当,扛起新的使命。

让我们在党委、董事会的正确领导下,以崭新的精神面貌,务实高效投入到下半年的工作中去,为集团“投建运管”四为一体发展战略、为打造“诚信、品质、智慧、活力、幸福”五个中宙、为全面完成年度工作目标而做出不懈努力!

(中宙控股 郑燕青)

紧扣主题 精准分解 集团职能部门及子公司圆满召开半年度工作会议

【会议概况】 7月18日晚,中宙建工召开半年度工作会议。

公司常务副总经理杨小军代表经理班子作了《中宙建工2019年半年度工作报告》。一分公司经理金海青、经管部经理王丽丽、安全生产部经理李国庆、古荡/三深项目负责人杨又良分别作汇报发言。

【会议要求】 公司总经理陈宏伟结合集团半年度工作报告,明确了未来五年的发展目标。同时,对下半年的工作作了强调,要求立足当下,放眼未来,着力抓好六项重点工作。

【会议强调】 宋琦总裁代表集团总裁班子作了讲话。他表示,所有的中宙精神与文化都源于建工。希望建工一定要发挥主力优势、底蕴优势,积极融入“投建运管”四为一体战略中来,在新形势、新市场环境中始终坚定不移地走高质量发展之路。

【会议概况】 7月19日下午,澜海农业召开半年度工作会议。

会上,总经理宋列满怀信心向会议做汇报。副总经理沈吉鹏、副总经理陈斌、总经理助理郑孔祥也分别就分管工作做了汇报。

【会议要求】 总经理宋列指出,下半年的重点工作是提升销售能力及深加工车间投产,落实好三项举措和三项保障,利用四大要素,实现年度计划目标和重点项目工作顺利落地。

【会议强调】 集团副总裁黄朝春作指导讲话。她表示,公司经营要务实稳健、专业能力要不断提升;经理班子成员要以身作则,多一分担当与责任;要带领全体员工为做精做优而努力,为更好的明天而奋斗,真正打开一片属于我们的蓝海!



【会议概况】 7月18日下午,中宙投资召开半年度工作会议。

公司常务副总经理朱孝军代表经理班子作了《中宙投资2019年半年度工作报告》。中宙投资龙坞项目部副经理陈昊、营销部经理马震等四人分别作汇报发言。

【会议要求】 公司总经理褚钱鑫指出,中宙投资作为集团四为一体的排头兵,必须深入研究、分析市场环境,形成科学的研判决策机制,延伸诚信中宙、品质中宙、智慧中宙的内涵并应用到工作的全过程。

【会议强调】 集团总裁宋琦作指导讲话。他表示,中宙投资作为集团内最专业、最多元、最年轻的团队,要更加注重思想稳定,打造成最有战斗力的队伍;要增强服务意识,在留用地项目的合作开发中,设身处地多考虑村社、股民的利益;要更积极主动地去做各种尝试,充分发挥“投建运管”的龙头作用。

【会议概况】 7月19日上午,中宙物业召开半年度工作会议。

中宙物业副总经理朱晓君代表经理班子作了《中宙物业2019半年度工作汇报》。公司与莲花、蒋村金溪、益展、三深、西溪花园、杨家牌楼管理处分别签署了年度目标责任书。

【会议要求】 公司总经理郑建斌指出,物业管理要向高端化、品质化、定制化发展,要紧紧围绕集团下达的目标和任务做好层层分解,紧紧围绕“五个中宙”品牌定位和五年经营目标不懈努力。

【会议强调】 集团副总裁曹良军做了指导讲话。他指出,中宙物业要深入落实报告中提出的五项举措,深入落实“1+4+N”的发展模式,以品质提升为中心,以四大服务部门作为保障,提升增值服务和更全面的的服务,快速增强核心竞争力。

【会议概况】 7月19日15:30,集团职能部门召开半年度工作会议。

会上,党群办、综合办、财务部、人力资源部、信息部、法务部、品控部、投资管理部、商业事业部、审考委等10个部门负责人,分别作了汇报交流。

【会议要求】 集团副总裁曹良军要求各部门做好重点工作,主动服务和指导各公司,更要发挥监督管理作用;各负责人要充分发挥主观能动性,一手抓部门队伍,一手强业务技能。

【会议强调】 集团董事长褚耀明、总裁宋琦表示,集团会议重“统一、布置”,子公司会议重“分解、落实”,这是内部学习、共同提高的表现。各位负责人要着眼大局,要当好领头雁;知己知彼,寻找学习标杆;勇挑重担,在艰辛中把握机遇;广纳贤士,整合力量打好硬仗;克服惰性,保持自我改革的决心和恒心;精准发力,把所思所想付诸行动,取得实效。

不断创新

追求卓越

请扫码关注



为加强施工安全管理,提醒工人当日安全注意事项,检查现场安全保障措施,中宙建工双桥云谷项目部建立了班前小讲台制度——班前十分钟。每天上午7:00,项目部施工现场,桩基班组的20位农民工就会在班前讲台排队,聆听项目管理人员、监理、代建的班前讲话,一天的安全生产从班前讲话开始。

(中宙建工 周金龙)



7月5日下午,西湖区农贸市场“杀白禽规范上市”培训会在中浙家禽举行。来自西湖区全区农贸市场负责人、经营户近80人参加培训。

(澜海农业 程洁)



7月22日晚上19:00,中宙物业在集团一楼会议室开展了“白皮书第二版客户服务标准”培训。公司品质部经理张玉虎针对“仪容仪表管理标准、物品摆放标准、客户服务标准”三方面内容进行了详细的讲解,中宙物业共28位员工参加了此次培训。

(中宙物业 曾海燕)

中宙控股集团举办2019第一期“星火智享会”

7月31日下午,集团人力资源部联合团委在三楼会议室共同组织召开了2019年第一期“星火智享会”。集团副总裁曹良军、总裁助理董伟琴、党群办主任朱晓君、工会副主席彭萍及13名新员工及青年员工代表参加会议。



会上,新员工自我介绍并做交流发言,青年员工代表也分享了入司以来的个人心得及工作经验。

集团副总裁、工会主席曹良军做总结讲话。他表示,青年员工是助力集团发展的崭新力量,各公司领导及部门负责人要关心关爱大家的生活、工作、学习,创造更多的机会,提供职业发展指导,促进个人与公司共同进步。

人力资源部和团委将常态化开展“星火智享会”等活动,建立企业与员工的平行沟通机制,努力打造活力中宙和幸福中宙。

(中宙控股 李霞光)

成功入驻省农创园 科技助推澜海新发展

7月26日下午,澜海生态农业(杭州)有限公司与浙江省农业科创园签约,成为首批入园的企业。

在当天的签约仪式上,来自省内的各地市31家企业成为园区首批签约入驻的企业,澜海农业作为企业代表与省农业科创园签订入园协议。公司负责人宋列表示,公司主营农产品开发、食品加工、销售、家禽养殖及屠宰,这次成功入驻农创园,将紧紧依托园区品牌、科技创新资源优势,利用互联网+等优势,为企业的转型升级增加动力,促进公司健康、快速发展。



(澜海农业 程洁)

不忘初心,严把工程质量关

7月25日,在建设单位(杭州市公共交通集团有限公司)、设计单位(杭州市城乡建设设计院股份有限公司)、勘察单位(杭州市勘测设计研究院)、监理单位(杭州市城市建设监理有限公司)、质监单位(杭州之江国家旅游度假区建设工程质量安全监督站)等各方的全力配合下,2019年度“国家优质工程奖”现场复查工作顺利开展。

复查专家组对我公司承建的公交闸口停保基地迁建工程现场实体质量和技术资料检查情况给予了肯定。

总经理陈宏伟代表中宙建工感谢专家们的指导和帮助,感谢省、市协会领导一直以来的关心和支持,感谢各参建方的全力配合;同时,他表态,中宙建工将始终坚持“安全第一、质量第一、诚信第一”的管理理念,不忘初心,严把工程质量关,不断的提升工程品质。

(中宙建工 何燕华)

