



中宙控股集团
www.zzkjgt.cn

不忘初心 牢记使命 我为七一献热血

6月17日上午,为纪念中国共产党建党98周年、中华人民共和国成立70周年,弘扬“奉献、友爱、互助、进步”的志愿精神,集团党委发动组织近50名员工参加了“不忘初心 牢记使命 我为七一献热血”活动。献血大厅内,人头攒动,暖意融融。



志愿者们井然有序地等待工作人员登记确认、测量血压、验血检测,检验合格后,在医护人员安排下进行献血。

在此次献血志愿者的队伍中,有连续多年坚持参加献血的志愿者,也有首次参加献血的稍显紧张的年轻人。

不论年纪,不论性别,只要符合要求,他们都毫不犹豫地撸起袖子,伸出手臂,踊跃地献出一袋袋承载着爱心的血液,救助他人,共同传递社会正能量。

“我连续好几年都参加了献血活动,希望能帮助到有需要的人,也希望越来越多的人能加入到无偿献血的队伍中”。

志愿者们始终洋溢着自豪的笑容,彰显着他们心中坚定的信念。

无偿献血是无私奉献、救死扶伤的崇高行为,是爱心奉献的体现,也是一项长期的接力事业。如今,“我为七一献热血”无偿献血活动在中宙已蔚然成风,充分展现了中宙人无私的爱心和“不忘初心,牢记使命”的精神风貌。
(中宙控股 李嘉雯)

筑梦成长 与爱同行

6月1日上午,中宙控股集团工会主办的“筑梦成长·与爱同行”六一亲子陶艺体验活动在桥西历史文化街区的陶一天陶艺馆举办,20组员工家庭体验了亲子陶艺的乐趣。



陶艺老师带领大家参观了陶艺作品,向小朋友们讲解了陶艺文化与制作要点,小朋友们纷纷选择了自己钟意的模板。

小朋友们有的做花瓶,有的做杯子,还有的做玩偶,忙得不亦乐乎。家长们也开心地摆弄着手中的陶土,不时与身边的同事相互交流嬉笑,仿佛回到了童年的时光。

烘干、配色、填涂,小朋友们都积极参与,不断美化着自己的作品。通过大家不断的尝试、摸索,一件件初具雏形的陶艺作品逐渐呈现在了人们眼前。



活动的最后,集团工会还为小朋友们送上了六一儿童节的礼物,祝小朋友们节日快乐,感谢他们能让父母安心工作,并希望他们好好学习,天天向上,快快乐乐生活,健康成长!

筑梦成长,与爱同行。打造幸福中宙,共筑温馨美好的中宙大家庭。
(中宙控股 李嘉雯)

团结

学习

开拓

责编:李嘉雯
主编:董伟琴

砥砺 20 载 携手再出发 中宙举行改制 20 周年庆典活动

1999年的6月16日,中宙集团举办改制签字仪式,标志着中宙,从一个集体企业,成功进行了资产重组,转变成为一个股份制企业。

二十年来,中宙人,始终坚持“不断创新,追求卓越”的企业精神,牢牢秉承“团结、学习、开拓”的企业文化,内外兼修、诚实守信、与时俱进,栉风沐雨,砥砺前行。

2019年6月16日,中宙,迎来了改制20周年的历史性节点,我们在这里,举行中宙改制20周年庆典活动,和我们的老领导、老同事、各位同仁一起,回顾二十载的开拓创新,二十载的春华秋实。本次庆典仪式由集团党委副书记、副总裁、工会主席曹良军主持。



6位旗手,和以往的每一次一样,精神昂扬地,将国旗和司旗冉冉升起。全场180余人,共同唱响国歌和司歌,现场,庄严而隆重。

诗歌朗诵为 20 周年献礼

来自集团各公司的10名青年,深情地朗诵了《我们的中宙》,激昂地诉说了中宙的昨天、今天和明天。



国旗下讲话

集团党委书记、董事长褚跃明发表了题为《不忘初心 扛起使命 共同开创高质量发展的中宙新时代》的讲话。



讲话回顾了20年来中宙的发展历程。改制20年,是加快发展、经济效益显著增强的20年;是练好内功、做精做强夯实基础的20年;是转型升级、规模实力不断超越的20年;是管理变革、经营体制持续优化的20年;是以为人本、两个文明协调发展的20年;是企业文化、党的建设持续加强的20年。

讲话指出,顺应形势,积极应变是中宙守正创新发展的引领导向;信仰追求、团结开拓是中宙实现和谐发展的根本保证;艰苦奋斗、忠诚奉献是中宙不断开拓前进的精神法宝;勇于探索、稳中求进是中宙永葆生机活力的不竭源泉;诚信履约、互利共赢是中宙保持竞争优势的重要举措。

讲话要求,我们必须坚定不移地扛起中宙使命,开拓中宙道路,创造中宙品牌,凝聚中宙力量,秉承中宙文化。

讲话强调,今天的庆典活动,既是以感恩的心,回首过往,把握历史方位,更是顺应大势,再度启航,开创未来。面对一个催人奋进的伟大新时代,我们既要有敢于亮剑的豪迈气魄,又要有中流击水的自信从容,坚定必胜的信念,弘扬工匠精神,做好本职,出色出彩,共同迈出新征程,展现新作为,以百倍的信心把中宙这块牌子擦得锃亮。我们全体中宙人要再次扬帆启航,与同心者同路,与信任者共谋,踏上时代发展的新征程,续写创新创业的新篇章,做新时代高质量发展的“熬商”,团结学习,开拓进取,守正创新,开启再出发,再创业的中宙新时代,喜迎

新中国成立70周年!生日庆典和自助茶会
全场180余人,共同分享了中宙20岁的生日蛋糕和精美的糕点小吃,在一片欢声笑语和礼花飞扬中,大家齐声喊响:“中宙,生日快乐!”



带领老职工们检验发展业绩

在集团党委书记、董事长褚跃明的带领下,15名在中宙20年发展中作出突出贡献的老领导、老职工们先后来到益展商务大厦、莲花商务中心参观楼宇党建平台、文化广场、监控中心、健身中心等,体验智慧手段在物业管理中的运用。

我们以这样的方式,向老领导们、老职工们展示中宙干了什么、将要干什么,让他们放心。

成立40年、改制20年以来的发展成就来之不易,历史将永远铭记所有为中宙建设与发展付出心血和汗水的人们!我们全体中宙人满怀感恩之心,感恩伟大的党和伟大的时代,感恩一路关心、支持和帮助中宙的各位领导和朋友,感恩真心的顾客和诚信的合作商,感恩所有的中宙员工和家属,感恩一切需要感恩的人!

我们不自大、不夸耀、
不骄傲更不自鸣得意。
我们不忘初心,带着那颗“匠心”,
朝着梦想,携手再出发。
中宙
20岁,正青春
(中宙控股 郑燕青)

浓浓端午情 中宙物业举办端午系列活动

为继承发扬传统文化,让业主感受到浓浓端午情,中宙物业各管理处精心准备了丰富的端午节活动,与业主共同度过快乐、温馨的传统节日。

西溪花园管理处

6月3日,西溪花园物业管理处开展了“粽叶飘香过端午,幸福和谐邻里情”的活动,并开展了慰问园区内孤寡老人的“送温暖”行动。物业服务人员逐一到园区内4户孤寡老人进行了拜访,送去了粽子、牛奶等慰问品和真诚的关怀。



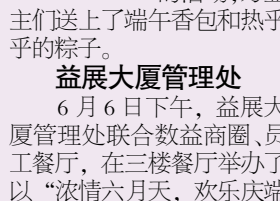
莲花商务中心管理处

6月5日,莲花商务中心管理处在A、B座一楼大堂组织了“端午粽情,千里飘香”的活动,为业主送上了香囊和艾草。



金色西溪商务中心管理处

6月6日上午,金色西溪商务中心管理处开展了“赠香包吃粽子 金溪情满端阳”的活动,为业主们送上了端午香包和热乎乎的粽子。



益展大厦管理处

6月6日下午,益展大厦管理处联合数益商圈、员工餐厅,在三楼餐厅举办了以“浓情六月天,欢乐庆端午”为主题的节日活动。专业厨师带领大家一起包起了粽子,让业主感受到了亲手包粽子的乐趣。

蒋村商务中心管理处

6月6日下午,蒋村商务



务中心管理处联合中共蒋村商圈委员会,在B1大堂共同开展了“情浓五月天 欢乐度端午”的主题活动。通过趣味游戏,让业主们在欢声笑语中感受到了浓浓的暖意。



多姿多彩的民俗活动,营造的传统节日氛围,是民俗风情的回归,也承载着浓厚的传统文化记忆,中宙物业开展的节日活动,让业主感受到了传统节日的氛围,增进了邻里和睦,也丰富了业主的精神文化生活。
(中宙物业 各管理处)

省税务局领导来我集团走访调研

6月25日上午,国家税务总局浙江省税务局党委副书记、副局长劳晓峰,货物和劳务税处处长裘耀华,税收经济分析处洪倩在西湖区税务局局长应永铭,货劳科科长张璋,管理一科副科长孙晴等一行来我集团以“深化增值税改革对建筑业税负的影响”为主题进行了走访调研。



在走访调研中,集团副总裁曹良军带着领导一行参观了集团的信息中心,并详细介绍了集团未来在信息化建设中的发展方向。会上,集团财务中心主任吕律主要从增值税深化改革后企业税负变化、税收与招投标之间的关系、进项税的分类、发票收集与



认证等方面遇到的问题向省税务局领导进行了咨询和汇报,中宙建工财务经理高萍萍做了补充发言。会上,集团副总裁曹良军从企业的发展、工地党建的建设、政策的变化给企业带来的影响等方面与领导们进行了汇报与交流。

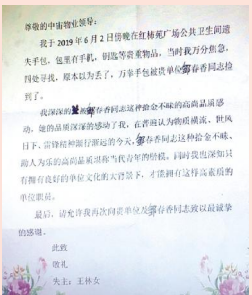
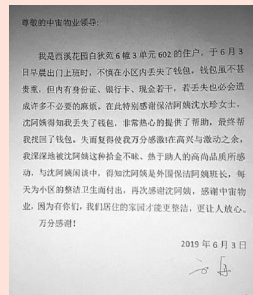
领导们认真听取汇报后,针对我们提出的困惑也做了相应的指导,并就增值税改革政策、企业业务类型等问题与我们作了探讨。同时,对集团信息化中心的建设及企业未来的发展方向表示了肯定,勉励我们要积极拓展业务,稳中有进,把企业做大做强。(中宙建工 何燕华)

两封感谢信 满满感激情

6月2日傍晚,西溪花园红柿苑王女士不慎丢失手提包,在她心急如焚,四处寻找时,一个年轻人的行为让她心里暖暖的。西溪花园管理处秩序部的邹春香捡到了她的手提包,并物归原主。

6月3日早晨,西溪花园白菡苑租户不慎在小区内遗失钱包,在他四处寻找时,保洁员沈水珍热心地给予了帮助,最终找回了钱包。

以上两位失主都向中宙物业西溪花园管理处送来了感谢信,表达了他们浓浓的感激之情,并对中宙人的良好品德赞扬不已。(中宙物业 郑凤兰)



不断创新

追求卓越

请扫码关注



6月21日下午,为纪念中国共产党成立98周年,集团党委组织开展了“听一堂主题党课”教育培训活动。培训由中共浙江省委党校汪岩桥教授授课,共计60余名党员及入党积极分子参加。课程围绕“当前国内外形势”展开,并指出企业党建应当和企业文化建设、企业管理有机结合。使党员们对当前国内外时事与形势,有了全面而深入的了解。同时,也激励全体党员要以更强的责任感、使命感和紧迫感投入到工作中去,将智慧与力量凝聚到“五个中宙”的建设中来。(中宙控股 李嘉雯)



6月22日上午,杭州电子科技大学的吕丽辉教授为启航班学员上了《职场商务礼仪》的第四次课程——餐饮礼仪和公关沟通礼仪。(中宙控股 苏炜琦)



6月16日下午,中国计量大学的乐为教授为护航班学员上了《基础管理学》的第三次课程——组织设计。通过对组织设计的任务及原则的讲解,让学员们充分认识到合理的组织架构在组织中的重要性,同时也说明了合理的组织架构也是保证目标与有效实现计划的前提条件之一。(中宙控股 苏炜琦)

安全生产月 我们在行动

为切实加强日常工作,提高全员安全消防素质、安全防范和自救能力,及时排除消防安全隐患,中宙建工、中宙物业、澜海生态农业在6月都先后举办了消防演练。



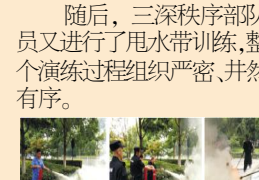
6月26日,中宙建工之江一中项目部举行了一场安全生产知识讲座。



6月25日,三深综合大楼物业服务中心组织了中宙控股集团、森马电商、蒋村街道部分业主及员工代表在一楼会议中心开展了安全生产月消防培训讲座及消防应急演练。



6月28日下午,澜海农业在厂区内组织全体职工进行了灭火器使用演练活动,目的是让职工在火灾发生时,能够熟练地使用灭火器,提高职工的消防安全意识和应急救灾能力。演练活动中采用边讲解边示范的方式,向职工们详细讲述了灭火器的种类、结构、适用范围和使用方法。



随后,三深秩序部队员又进行了甩水带训练,整个演练过程组织严密,井然有序。



6月19日下午,中宙物业益展商务大厦管理处特邀都市消防大队举办了以“防风险、除隐患、遏事故”主题消防安全知识讲座,讲解和演示了灭火器的正确使用方法和组织业主进行了消防演练。

为庆祝建党98周年,新中国成立70周年,近日,中宙物业各管理处分别举行了升旗仪式。

【金色西溪】



6月14日8点15分整,金色西溪商务中心物业管理处联合园区业主单位举行第一次升旗仪式。

【莲花商务中心】

6月14日上午,莲花商务中心管理处联合莲花商务圈党委在东广场共同举行了莲花商务中心第一次隆重而庄严的升旗仪式。

【杨家牌楼】

6月17日上午,杨家牌楼社区全体党员、居民代表,中宙物业杨家牌楼管理处全体员工100余人在社区中心文化广场开展了以“向国旗敬礼,做合格党员”为主题的升旗仪式。(中宙物业 各管理处)



喜迎建党98周年 中宙物业各管理处举行升旗仪式

不忘初心 牢记使命 党建联建促精品

6月15日下午,杭州市建委机关第三党支部、西湖区质安站党支部、双桥云谷东区项目党支部在中宙建工·双桥云谷东区项目部顺利举行了党建联建结对仪式。

参加本次党建联建活动的有:市建委机关第三支部书记、工程处处长袁建强及工程处副处长郑少军等9名党员;西湖区住建局党委委员夏成、区质安站党支部书记陈风雷等13名党员;西湖城投副总经理余良晨,塘河社区副书记马跃林,绿城代建副总监钱虹;南方监理副总经理龚宏伟;中宙控股集团党委副书记、副总裁曹良军和中宙建工党总支书记杨小军、中宙建工总经理陈宏伟等党员骨干。



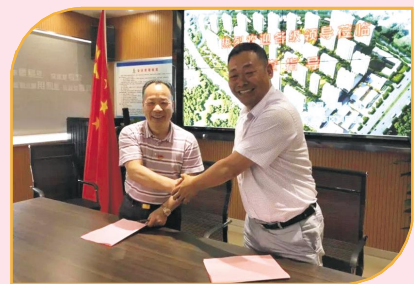
会上,双桥云谷东区项目党支部从党建建设、团队建设、文明标化建设、质量品质建设、服务意识建设、智慧工地建设等六个方面详细汇报了党建联建方案。

项目网格党建的主要单位——塘河

社区、项目代建单位——绿城代建都对项目部的前期工作给予了肯定,并表示今后将更加积极主动参与项目建设,为项目顺利推进保驾护航!

陈风雷书记对联建的具体工作计划进行了宣读,联建活动将结合实际,做到月月有主题,事事有目标。

随后,市、区、项目三方支部书记分别签署党建联建结对协议书并进行揭牌。



会上,区住建局党委委员夏成对联建活动提出了希望与要求。

他指出,一是联建各方要充分认识到共建活动的重大意义,切实抓好结对共建,使党建工作真正发挥基层党组织的战斗堡垒作用及每个党员的先锋模范作用,实现党的建设与工地质量安全文明施工良性互动,相互学习、交流、进步,取长补短,取得实效。二是要确保结对共建活动扎实有效

的开展,结合实际,突出工地的特点,发挥党支部的优势。通过党建,以虚实促,促进安置房建设。各个党支部负责人要高度重视,提高全体党员干部参与意识,营造浓厚的共建氛围,发挥好支部的主体作用。市建委机关第三支部书记、工程处处长袁建强对中宙集团通过工地党建引领,抓好“六大方面建设”的举措,对塘河社区在工程建设中的大力支持,对城投、代建的汇报表示肯定,希望中宙能依据举措,践行举措,希望社区能更多参与到工程的建设中。联建支部要在新时代习总书记系列讲话指导下推进工程高质量建设,克难攻坚。同时筑牢安全底线,强化文明施工、质量控制,立好标杆,在党的理论支撑和党员先锋模范作用作用下扎实履行主体责任。



启动仪式结束后,由市建委袁建强处长带队检查了施工现场,并提出了指导意见。

(中宙建工 黄招琴)