



中宙控股集团
www.zzkjgt.cn

冬日活动暖人心 欢欢喜喜迎元旦

为丰富园区业主的业余生活,增强业主凝聚力,营造和谐温馨的工作环境,欢欢喜喜地迎接元旦的到来,杭州中宙物业管理有限公司各管理处精心为业主与一线员工带来了精彩的节日活动!

莲花商务中心管理处

中宙物业莲花管理处组织了主题为“热乎的饺子,温暖的心”的冬至活动。

活动当天,管理处各部门纷纷派代表加入包饺子的行动中,面对包好的形状不一的饺子,大家你一言我一语:“原来你才是真正的高手啊!厉害了!包的真好看!”现场气氛非常活跃,每个人都乐在其中。

在欢声笑语中,大家真切地感受到来自莲花大家庭的关怀与问候!



蒋村商务中心管理处

杭州中宙物业管理有限公司联合中共蒋村商圈委员会共同举办了主题为“庆元旦 寄亲情 南北派 尝美食”的元旦活动。本次活动有“南北小哥小妹争霸赛”、“福不福”、“万万想不到”、“寄亲情·勇敢说出爱”四轮小游戏,来自上海景怡、港澳资讯、商汤、掌优、第三乐章、智麦、联政、信天翁、如家等多家业主单位的 100 余名员工参加。

扫雪除冰 情暖冬日

12月8日,杭城天降大雪,这场突如其来的大雪给周末的行人与车辆来了个措手不及,一夜之间整个杭城被厚厚的白雪覆盖。这是一场让杭城惊喜的雪,这也是一场让中宙人凝聚力量,感受温暖的雪。

为了保障项目施工和业主的安全,当日晚上至次日白天,中宙建工各项目部、中宙物业各管理处的除雪行动就没有停过。虽然寒风凛冽,气温骤降,但是大家不惧严寒,干劲十足。

各项目部、管理处的同志们在清扫完项目现场围墙内和管理处大楼范围内的积雪后,还将门前路段、周边人行道和车道上的积雪进行了清理,大大方便了过往的行人和车辆。

寒冬天气还将持续,希望各公司充分认识低温雨雪天气期间建筑施工安全工作的严峻形势和做好安全工作的重要性,密切关注天气变化,提前研判低温雨雪天气可能带来不利影响,做好预案。



(中宙建工 郑清清、邢华豪, 中宙物业各管理处)

简讯



12月4日上午,杭州市暨西湖区纪念《统计法》颁布 35 周年和第四次经济普查以“全面弘扬宪法精神 奋力推进依法生活”为主题的宣传月启动仪式在中宙物业莲花商务中心莲花广场拉开帷幕。本次启动仪式由杭州市统计局、杭州市人民政府第四次经济普查领导小组办公室主办,杭州中宙物业管理有限公司莲花商务中心管理处协助做好广场电源、大屏传输播放、搭台、卫生、现场秩序管理等确保活动顺利进行。

(中宙物业 彭春凌)



12月14日下午,西溪花园管理处举办了2018年的第四季度员工集体生日会。通过开展员工集体生日活动,共同分享生日喜悦与美好祝福,加强了同事之间的交流沟通,增进了彼此感情,有效提升了团队凝聚力。

(中宙物业 郑凤兰)

团结 学习 开拓

责编:周雪琦 郑燕青
主编:董伟琴

隆重纪念改革开放四十周年

——集团组织集中观看大会直播



2018 年是中国改革开放 40 周年,为了隆重纪念这一改变国家命运的伟大变革,12月18日上午10时,中共中央、国务院在人民大会堂隆重召开了庆祝改革开放 40 周年大会。为第一时间了解大会盛况,部分党员、团员青年在中宙控股集团党委书记褚跃明、团委书记何龙的带领下,积极观看了直播。

会上,习近平总书记发表了重要讲话,他在讲话中深刻总结了改革开放 40 年来党和国家取得的伟大成就和宝贵经验,高度赞扬了中国人民为改革开放事业作出的杰出贡献,郑重宣示了改革开放只有进行时没有完成时,改革开放永远在路上的信心和决心,明确提出了坚定不移全面深化改革、扩大对外开放、不断把新时代改革开放继续推向前进的目标要求。



在观看直播的过程中,大家都被伟大的改革精神所鼓舞,为我国改革开放 40 周年所取得的伟大成就感到骄傲和自豪,更加深刻地认识到中国共产党带领中国人民走中国特色社会主义的伟大力量,更加确信我们党的理论、党中央确定的改革开放路线方针、改革开放的一系列战略部署是正确的,更加清晰地看到改革开放和社会主义现代化建设的光明前景,更加坚定了道路自信、理论自信、制度自信、文化自信,坚定了跟党走中国特色社会主义道路、改革开放道路的信心和决心。

直播过后,大家纷纷表示,要深入学习贯彻习近平新时代中国特色社会主义思想,始终坚定地支持改革开放、服务改革开放、投身改革开放,不断加强学习,努力提升业务水平,增强自身为民服务的能力,在自身领域发挥作用和特长,为企业、为社会、为国家,贡献自己的力量。

(集团团委 周雪琦)

12月17日下午,章根明书记一行在蒋村街道、社区相关工作人员的陪同下,前往西溪花园白荻苑调研党建共建的社区治理新模式。

为了进一步加强管理,今年年初,由白荻苑自治管委会牵头,授权社区选聘了中宙物业这一专业物业服务企业服务小区居民。中宙物业成立了西溪花园物业党小组。在社区党委牵头下,社区党委、自治管理委员与物业党小组会的三方联席会议机制逐步形成,每周定期召开碰头会,并邀请部分党员和网络代表参与,联动分析,联动处置。

三方联席会议机制运行半年以来,推出了智能道闸、地上地下分类型停车、优化行车方案等举措;白荻苑新增了 84 个停车位,解决了停车难题;在物业队伍管理、车辆管理、维修管理等方面,都有了较大提升,小区居民的满意度也进一步提高。

视察中,章书记对园区内的各项工作表示了充分的肯定,并希望街道、社区、物业再接再厉,继续做好每项工作,助力居民生活品质的提升。

(中宙物业 郑凤兰)

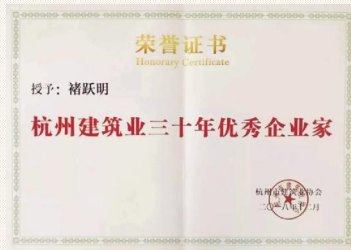


党建引领 共建美丽家园

喜报

12月27日,杭州市建筑业协会五届三次会员代表大会暨协会成立30周年纪念大会在杭州千越酒店召开,对杭州建筑业三十年各类先进进行了表彰。

祝贺
中宙控股集团党委书记、董事长
褚跃明



被评为
杭州市
建筑业三十
年优秀
企业家!

祝贺
杭州中宙建工集团有限公司



被评
为杭州市
建筑业三十
年优秀
企业!

不忘初心 整装再发

12月14日上午8点30分,我们举行了升旗仪式,集团员工80余人参加。



集团党委书记、董事长褚跃明发表了国旗下讲话。

12月12日,就集团为什么要定期举行升旗仪式和国旗下讲话一事,我接受了西湖区宣传部的采访,我的回答是这样的:作为一个组织和一个企业,我们只有达成一致的行动,才能一直走下去。

不少风投在说,一家企业的平均寿命是三年,一家集团企业的平均寿命是7年,而凭什么我们中宙能走到改制20年?我想,不是因为我们中宙人脑袋比别人灵光,也不是我董事长褚跃明特别能干,我们靠的是团结的力

量,正是因为有了共同的目标,我们才能一步一步地坚持走过这二十年。

我们希望还能一起继续走好下一个二十年,俗话说,一个人走,走得快,一群人走,走得远。我相信升旗仪式能够助力我们达成一致的目标,使我们走得更远。

即将过去的一年是不平凡的一年,12月13日,中央召开了经济工作会议,对我们国家一年来的工作作了大的定调;我们中宙集团,在经济发展的过程当中,也较好地完成了2018年的计划。

岁末年初,希望我们每位员工都激发出自己的正能量,传递我们共同的愿望。

各企业、各组织要按照集团的步子,做好2018年的总结;同时,也要积极响应集团的号召,克服一切阻力和困难,积极展望2019年的工作。

在新的一年里当中,我们要尽心尽责、爱岗敬业、不断地提高,每位党员和干部要做好带头示范作用,这是我们每位党员的责任,也是我们共同的承诺!

期待新的一年,让我们在国旗下、司旗下共同前进!

不断创新 追求卓越

请扫码关注



增强创优质量 提升工程品质

12月13日下午,中宙建工质量技术部牵头组织公司所有在建工程项目部的技术负责人,前往公交闸口和滨江八区块项目进行了参观学习。



公交闸口和滨江八区块项目负责人针对各自项目的质量创优经验进行了分享。

大家深入现场对工程实体进行了参观,并与其他在建项目负责人对现场的实体质量进行了技术交流。

最后,公司质量技术部针对创优过程中的注意事项进行了交底,



要求项目部加强创优工程的质量管理,实现样板引路,以点带面,从而提升工程质量。

通过此次参观学习、交流分享了施工经验,希望各项目部继续加强创优工程质量管理,进一步提升工程整体质量,做出精品项目,打造“品质中宙”。

(中宙建工 黄星光)

禽肉全产业链安全风险管控示范基地落户申浙

近日,申浙家禽被授予禽肉全产业链安全风险管控示范基地,成为“一品一策”专项工作省内禽肉产业安全风险管控示范基地。

据了解,“一品一策”全称为“浙江省特色农产品全产业链质量安全风险管控”,是省农业厅、省财政厅正式实施的农产品质量安全重大行动,并给予每年财政专项支持,在省内特色农产品主产区实施推广,成为浙江省创建全国唯一农产品质量安全示范省的主要内容。

民以食为天,食以安为先。食品安全问题不仅关系到万千消费者,更是食品加工企业在行业存续的根基。

2018年,申浙家禽所在的澜海生态农业(杭州)有限公司通过厂区提升改造和畜禽屠宰标准化建设等一系列提升改造项目,在提升产能、美化环境的同时,



省农业厅·省财政厅“一品一策”专项

禽肉全产业链
安全风险管控示范基地

技术支持:浙江省农业科学院
实施主体:杭州申浙家禽有限公司
2018年6月

更加注重对产品质量安全的把控,牢固树立食品安全是第一民生大事,确保食品的安全放心。同时,按照“高起点、高标准、高质量”的要求,建立了规范化、标准化、规模化、产业化的生产经营模式,实现生产管理全封闭,产品源头可追溯,确保每个环节的绿色安全。



(澜海生态农业 程洁)

学习路上

因为学习,所以不断进步!
Because learning, so progress!



12月15日上午9:30,中宙物业邀请中国计量大学的廖红老师组织了年度计划与控制工作的总结培训。

廖老师针对“管理、计划与控制、收获”等三方面内容进行了详细的总结分享,中宙物业共26位员工参加了此次培训。(中宙物业 曾海燕)



12月26日,中宙建员工工培训学校邀请质量技术部黄星光,开办了一次《PC构件、钢-砼结构施工注意事项解析》培训,主要针对PC构件从深化设计、运输与堆放、吊装等各个环节做了阐述,结合规范、图籍对构造要求做了进一步的分析与梳理;分析了钢-砼组合结构当中各种节点,并将各种连接方法注意事项做了详细的讲解与汇总,建工共35名员工参加了本次培训。(中宙建工 郑清清)