



中宙控股集团
www.zzkjgt.cn

快乐运动 趣味无穷

为了加强集团精神文明和文化建设,丰富员工体育文化生活,活跃运动文化气氛,提高员工的凝聚力、向心力,集团于 11 月 3 日下午,在杭州市行知第二小学的室内运动场举行了以“不忘初心 砥砺前行”为主题的首届职工趣味运动会。



本次趣味运动会共有百舸争流等六个项目,12 支队伍共 96 名选手,分为六组依次完成。最终根据各项得分总数决出比赛名

次。多轮比拼后,最终由中宙建工小组获得了本次趣味运动会的冠军,中宙投资、中宙物业(三深、莲花)小组获得二等奖,中宙控股、中宙建工(古荡公寓项目部)、澜海生态农业小组获得三等奖。

让我们一起感谢所有参赛队员和工作人员的热情参与、全力付出,也感谢杭州市总工会、西湖区总工会和蒋村街道商圈商圈妇工委的大力支持!

简 讯



11 月 9 日上午,区消防安全委员会在莲花广场举行了西湖区 2018 年度“全民参与 防止火灾”为主题的 119 消防宣传月活动启动仪式。活动期间,莲花广场周边居民积极参与其中,争先体验消防云梯,观摩消防器材,消防大队在广场也设立展厅,开展消防知识宣传和消防咨询活动。
(中宙物业 彭春凌)



11 月 9 日下午,中宙物业在莲花广场举办了第六届“中宙杯”秩序维护技能大比武。本次技能比武由中宙物业各管理处组队参加,全程均为实操,包含军事训练比赛和消防技能比赛。通过军事站姿、行走及车辆指引手势演示等项目,检验了各秩序队员动作的统一性、连贯性和标准性。
(中宙物业 彭春凌)

团结 学习 开拓

责编:周雪琦 郑燕青
主编:董伟琴

瑞鼓舞动「鼓」足干劲

为了更好地提升企业员工的精神气,推动企业发展的正能量,培养员工在工作中如何释放压力,学会情绪管理,践行“幸福人生,快乐工作”理念,西湖区妇女联合会组织为企业送服务,特于 11 月 14 日下午 14:00 在中宙控股集团一楼大会议室推出了“瑞鼓舞动”的音乐心理辅导课活动。



本次活动由杭州市西湖区润心社会工作服务中心承办,特邀国家二级心理咨询师、全国认证音乐治疗师及浙江省联合应用心理科学研究院特聘讲师徐放蕾老师进行辅导。活动中,所有人员分成了两组,各自取名为“鼓动人心”和“鼓足干劲”。各组成员分别围坐成圈,在老师的指导下,大家闭上眼睛戴上了眼罩进行深呼吸,音乐缓缓响起,回旋耳畔,这一刻,没有高楼林立,没有车水马龙,没有快节奏,身心融入了绿野仙境,清宁而舒缓,心境超然平淡。简单的放松之后,两组成员各自选择了器乐进行交流,合奏出最融洽的“协奏曲”,在一阵敲敲打打的过程中释放了自我,激发了内心满满的能量。
(集团妇工委 曾海燕)

奔跑吧,青春!

11 月 22 日上午,集团团委在三楼会议室召开了新一届团干的座谈会,集团党委书记褚庆明、党委委员董伟琴应邀参加了此次座谈会。座谈会上,各位团干都结合现状,对今后“团”的工作宗旨和载体提出了自己的想法和建议。大家一致认为,团干们要时刻牢记共青团的政治使命,心往一处想,劲往一处使,要转变思维方式,找对工作方法,服从企业经济建设,积极引导中宙青年提升技能、争先创优,打造有利中宙青年实现自身价值的有效载体。会上,集团党委委员董伟琴结合自身多年

年的团干经历,与大家分享了几点建议意见。她希望大家要务实,把说的落实到实际工作中去;要正气,坚持正确的舆论导向,传播正能量,坚持以身作则,热情奔放,坚持心怀大家、着眼未来;要创新,充分利用宣传策



划、培训教育、信息智能、社会公益、文体活动等载体,以面对面交流互动的方式拉近团员青年之间的关系,以兴奋点激励的方式引导团员青年收获不一样的成就感。最后,集团党委书记褚庆明鼓励大家要认真履行岗位职责,以青春的名义有所作为。他说,中宙集团正处于快速发展的关键时期,希望团委要发挥好作用、承担起责任,积极引导团员青年认同企业文化,提升自身素质,把握发展机遇,早日成为企业的栋梁、成为时代的引领者!奔跑吧,青春!让有限的青春创造无限精彩!
(集团团委 周雪琦)



近日,西湖区积极开展“走亲连心”服务企业活动,为企业发展提信心、摸情况、解难题,切实营造一流营商环境。区四套班子领导分组带队走访辖区重点企业。11 月 22 日下午,西湖区党组成员、之江度假区党工委副书记董清源,在区住建局副局长高月虹、蒋村街道办事处副主任汪立民等陪同下,来到了中宙集团开展“走亲连心”服务企业活动。座谈会上,集团党委书记、董事长褚庆明、集团总裁宋琦就中宙的战略定位、生产经营现状、现阶段面临的困难和问题等作了简要的汇报。听取汇报后,董清源副主任对中宙的发展表示了充分的肯定。他说,近年来,中宙的转型升级走得很漂亮,建筑施工的主业始终保持区内领先,置业、治水、高新、农业等业务领域都取得较好的成绩和口碑;中宙的品牌实力越来越强,党建文化、人才结构、公益事业、社会贡献等方面理念先进,值得同行学习借鉴。他说,会将企业提出的困难和问题带回去,与相关部门、相关镇街一一对接,竭力为企业排忧解难!希望中宙朝着美好的方向一步一步去实现!
(集团党委 董伟琴)

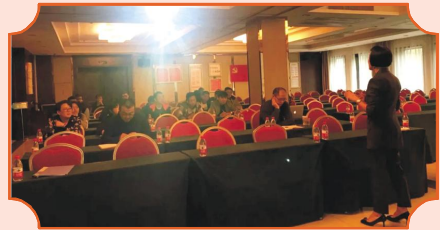
守正创新 砥砺前行



11 月 15 日上午,在集团一楼小广场,举行了升旗仪式。集团各部门、各子公司百余名员工参加。其中,不乏有特意从各项目部、管理处等赶来集团参加本次升旗仪式的员工。集团党委书记、董事长褚庆明发表国旗下讲话。他说,集团最重要的使命就是守正创新。“守正”,就是坚守正道,把握事物

本质,遵循客观规律。“创新”,就是打破传统思维定势,寻找新思路、新办法,积极拥抱智慧新时代。守正创新,重在人才。我们要以提高政治格局为根本,以提高专业素质为关键,以培养优良作风为基础,践行“品德、品行、品质、品牌”价值观,稳步推进人才选拔、薪酬考核、职级晋升等制度改革,努力打造一支既能“守正”又善“创新”的人才队伍,形成守底线勇开拓、敢创新不逾矩的发展氛围,推动我们整个团队走得更快,走得更好。随后,他对 11 月 1 号党中央召开的民营企业座谈会相关精神进行了宣讲。他说,习近平总书记在讲话中充分肯定民营经济的重要地位和作用,重申了我们党坚持“两个毫不动摇”、“三个没有变”的坚定立场,体现了党中央对民营企业始终如一的 (下转第二版)





11月3日上午,由来自电子科技大学的楼小玲老师为集团骨干班学习继续讲授《团队构建力》。

楼老师从团队冲突管理方法、团队有效决策方法和成为卓越团队领导三个方面,继续前次的话题,采用问卷调查、团队讨论和案例分析等多种形式,生动地解答了面对冲突如何解决、高效团队决策如何形成等在团队构建过程中可能出现的问题,课堂气氛活跃,学习成效明显。



11月13日下午,中宙投资在二楼会议室召开了一次内部知识成果分享会。

中宙投资设计部金涛从设计的前置工作、过程把控、后期配合等三方面内容,结合自身在工作过程中的经验及自身对设计工作的想法,与大家进行了分享。大家也在分享会上进行了互动交流,中宙投资全体员工参加了此次分享会。

(中宙投资 周雪琦)

澜海农业举行第一次升旗仪式

11月6日上午8时,伴随着清晨的微微细雨,澜海生态农业第一次升旗仪式在厂区新建成的广场上举行。公司全体员工参加了此次活动。

公司常务副总经理宋列主持仪式并在国旗下讲话。宋列指出,近半年来,厂区改造升级成效明显,公司环境得到了显著改善,异味没有了,处处是绿化,一个花园式的厂区已呈现在我们

面前。在这样良好的工作环境中,我们更要振奋精神,将更大的精力投入到日常生产中。员工要争当先进,班组长要做好表率作用,党员干部更要起到模范带头作用。

澜海生态农业正处在发展的新时期,面临着新形式、新任务和新挑战,全体员工要在十九大精神的指引下,用我们勤劳智慧的双手和钢铁般的意志,推动公司的持续前进和健康发展。

(澜海生态农业 程洁)



志,推动公司的持续前进和健康发展。(澜海生态农业 程洁)

全民消防 生命至上

11月19日是全国消防安全宣传日,消防安全,是一切工作的基础和重点。入冬以来天气干燥,是消防安全事故多发时间。为进一步加强消防安全工作,增强业主和员工的消防安全意识,提高自救防范能力,中宙物业连续组织开展了一系列的消防安全活动。



11月8日,莲花商务中心管理处组织了一场消防安全讲座、消防安全疏散逃生演习和灭火体验。11月13日上午,蒋村商务中心管理处进行了消防演练。内容包括疏散逃生、灭火救援体验和消防技能展示等。当日下午,西溪花园管理处,进行了灭火器使用方法及注意事项的培训,使员工们个个掌握了灭火器的正确使用方法及消防水带的拉练铺设方法。11月14日下午,金色西溪商务中心管理处也在园区4号楼幼儿园开展了消防演练活动。

通过一系列的消防安全培训、逃生自救教育和灭火器灭火的实战演习等,中宙物业各管理处加深了业主和员工对消防安全知识的理解和消防器材正确使用的实战技能,增强了消防安全意识,保障了公司各项工作的有效开展。

冬季火灾防控工作不容忽视,消防安全这根弦一刻也不能松。希望集团各公司、项目部和管理处加强管理,排除隐患,做好预案,防火于未“燃”,度过一个安全祥和的冬季。

(中宙物业 彭春凌 曹翠华 沈建云 郑凤兰)

为健康“护航”

中宙控股集团工会每年都会组织职工进行体检,今年也不例外。截止上周日,本年度的职工体检工作已基本结束。

为了能让职工更好地了解自身健康状况并尽早发现疾病线索,消除健康隐患,保障职工的个人健康权益,集团工会经多方询问和比较后,选择了杭州师范大学附属医院国际健康中心作为本年度的职工体检单位。

本次体检,集团工会根据不同性别、不同年龄段、不同婚育情

况,为每位职工都定制了相对适合的体检项目,包括血常规、肝功能、心电图、CT、彩超、血糖、血脂等近20个项目,并分批次地对体检时间作了整体安排,确保大家能安排好工作,有序地参加体检。

本次体检,专业的水平、温馨的环境和热情的服务都得到了广大职工的一致好评。

感谢各位职工,无论是炎天酷暑还是寒冷严冬,都能坚守在自己的岗位上为集团的发展贡献着自己的能量。



定期体检,旨在让职工全面掌握身体状况,确保广大职工的身心健康,把疾病苗头掐灭在萌芽。集团工会将继续落实好保障职工权益的各项工作,积极引导和开展职工健康活动,希望大家继续加强身体锻炼,提高身体素质,以更加饱满的活力和热情迎接未来的每一天,开心工作,快乐生活!

(集团工会 周雪琦)

(上接第一版)



重视、关心和支持,犹如春风拂面,鼓舞人心,提振士气,激发斗志。总书记对民营企业面临困难的深入分析,对发展壮大民营经济提出的有力举措,对民营企业家的热情鼓励和殷切期望,讲到了大家的心坎里,给民营企业和民营企业家吃了一颗“定心丸”,让我们安心、放心、充满信心。

尤其是总书记在最后一位讲话中,对民营企业应该如何更好地提高发展作出了指示,这应该成为我们每一位党员、每一位干部、每一位员工的行动纲领。不论是从企业角度,还是从每位员工自身角度来说,我们都要按照新时代的要求不断改变自己、超越自己,从而适应高质量发展、供给侧结构性改革等一系列新的要求。集团下一步将进一步强化“清正清廉”建设工作,让企业插上互联网、工业化的翅膀走得更快、更持久。同时,保障我们每位员工得以健康发展,和企业共同进步。

最后,他希望,在2018年即将结束、2019年将要到来之际,各公司、全体员工要共同努力查漏补缺,为年度目标的圆满完成做好各项收尾工作,并及早谋划、提前布局新一年的工作。

不断创新 追求卓越

请扫码关注



践行工匠精神 比拼工程技能

为激发中宙物业工程部员工立足本职、钻研技术、爱岗敬业的工作热情,培养员工“精益求精、严谨耐心、专注敬业”的工匠精神,从而不断提高物业服务品质,中宙物业管理有限公司特于11月24日上午9:30,在集团一楼会议室举办了“中宙杯第四届工程技能大比武活动”。

本次技能大比武活动由中宙控股集团工会、团委、中宙物业管理有限公司联合举办,采用实际操作为主、理论考试为辅的方式,设置了网络摄像机接线、风



机控制二次回路接线等项目。赛场上,参赛选手个个沉着冷静,理论知识考核时严肃认真,仔细作答;实际操作时从容应对,熟练有序。在这个技术的舞台上,他们尽情地展现了自己熟练的操作技能,生动地演绎了追求卓越的精神,充分地展现了丰富的专业知识和良好的技能水平。

希望通过这次技能大比武,大家在今后的工作能一如既往地保持昂扬的精神,不断向上,持续进步。

(中宙物业 曾海燕)

获奖名单	
一等奖	杨宇栋
二等奖	付开有 潘鑫城
三等奖	孟小川 王晓龙 茹佳俊

政策法律进企业 助力企业新发展

“活禽屠宰在加工前未获得合法检疫证件,企业将承担哪些风险责任?”

“如果在上班期间可发生人身伤害,我该如何维护权益?”

11月26日上午,澜海生态农业多功能活动室气氛热烈,现场70名员工和10余名区级畜禽养殖大户,争相向法律专家咨询日常生产中出现的法律问题,来自富阳区农林政策法律服务团队的专家不愿其烦地为他们答疑解惑。

2018年,是实施乡村振兴战略的开局之年,是农林“七五”普法中期督查之年,为贯彻落实全省农业普法工作会议精神,普及屠宰养殖基本法律,夯实现代畜牧业发展法治根基,富阳区农林局联合银湖街道,特于澜海生



态农业举行了本场农林政策法律进企业专项活动。

区农林局政策法规科科长深入浅出地讲解了《宪法》修正案和《民法通则》;区畜牧兽医局法制员王梦瑶则详细解读了畜禽养殖污染防治的法律知识,对畜牧养殖污染

防治体系,要求进行了重点讲解。

方玉宝是澜海生态农业的一名装卸工,一早就换好了新工作服来到活动室。他告诉笔者,平时没有时间也没有地方去学习法律知识,今天有这么好的机会一定要认真听讲,武装自己的大脑,要学会运用法律的武器来保护自己的权益。

区农林局主办的这项活动对企业健全法律法规非常有帮助,下一步我们将组织专题学习会,全面评估企业在发展产生过程中可能产生的法律风险,对畜禽养殖屠宰专业进行再学习,为加快实现现代畜牧业企业打下坚实基础。

(澜海生态农业 程洁)