



中宙控股集团  
www.zzkjgt.cn

## 团结

## 学习

## 开拓

责编:周雪琦  
郑燕青  
主编:董伟琴



10月16日上午,集团特邀来自上海启明培训的郑晖老师前来讲授《Excel 高效商务应用》课程。郑老师从数据表处理、数据管理分析、应用数据分析表格、特色图表案例等四个单元为学员们介绍了EXCEL软件在日常工作中的操作技能和实用技巧。希望各位学员以此次培训为契机,在日后的工作中,多多练习,学以致用,持续学习,高效工作。



10月20日下午,员工成长班《时间管理》课程如期开展,中国计量大学教授周立军老师为各位学员带来满满“干货”。周教授让学员们通过时间管理自我诊断表,进行自我测评,并强调时间管理的目的就是正确地做事,我们可以借助各种时间管理工具来科学管理自己的时间,希望每位学员在课后能够实践课堂所学,在以后的工作和生活中有所增益。(中宙建工 郑清清)



10月20日上午,来自杭州电子科技大学的高老师、中国计量大学的杨老师在集团一楼会议中心为开展了针对性的培训。高老师强调了本次案例比赛的意义,并介绍了案例分析法的由来、定义及优点。杨老师则和学员们分享了《案例分析的工具和方法》。这样的考核方式,对于我们来讲是一个全新的尝试和挑战,希望大家通力协作,共同完成,为本年度的学习培训交出一份满意的答卷。(集团人力资源部 李霞光)

### 传播正能量 秋日暖人心

10月4日上午9点20分左右,中宙物业西溪花园保洁主管蒋桂娟在红柿苑巡检时发现一位老人倒在地上呼救,边上还有血迹。随后,巡逻保安王麦超和牛先涛也到达现场。因老人神志不清又联系不上家属。三人先将老人送至小区对面的蒋村街道卫生院进行救治,同时通过各种方式联系老人家属赶到医院。



10月11日上午9点左右,中宙物业杨家牌楼管理处秩序维护部秩序员刘庆在执勤区域拾到一个黑色小皮包,内有1千多元现金及一些重要证件。刘庆在原地等待失主未果,将失物带回管理处继续寻找失主。当天中午,失主至管理处询问,经反复核实最终确认了身份。失主向刘庆表示了诚挚谢意并于次日上午为刘庆送来锦旗。

进行检查,联系女子家属赶来医院后方才离开。



10月13日下午三点左右,中宙物业西溪花园管理处负责翠竹苑区域巡逻的保安曾凡军,在经过4幢一单元时,闻到一股烟味,经层层巡查发现是从501室的门缝和窗口涌出。此时业主正好返回,想起出门时忘记关煤气。曾凡军拿起楼道灭火器冲进厨房迅速把火扑灭,火情未造成重大损失。为表示感谢,业主特送锦旗一面,感谢信一封。

助人为乐、拾金不昧是我们中华民族的传统美德,以上几位的表现,充分展现了中宙人高尚的品德,这样的正能量,让我们倍感温暖,让我们为他们点赞!

(中宙物业 郑凤兰 魏艳)



10月5日下午1点50分左右,中宙物业西溪花园管理处红柿苑客服邵元竹在园区巡检时突遇一名女子晕倒。邵元竹将其扶起至路边休息并拿了一杯红糖水给女子饮用。见但女子脸色无好转,邵元竹和保安队长陈兆军一起将该女子扶至小区对面蒋村街道卫生院

## 不忘初心 携手共进

10月15日上午,中宙控股集团举行了升旗仪式,全体党员、集团总部全体员工参加本次升旗仪式。

在升旗仪式上,集团党委书记、董事长褚跃明国旗下讲话。

他说,希望所有员工在升旗仪式、固定主题党日等形式的引领下,在新时代中,珍惜国家给予的机会,挑起需要承担的责任,用付出赢得社会的认可,每一位员工都能成为时代的弄潮儿,每一位党员更要成为时代的先锋。

褚跃明董事长还结合改革开放四十年国家取得的伟大成就及中宙集团实际情况,回顾了从企业初创、改



制转型再到集团化运作这一路的历程。他说,下一步,集团将朝着自身的目标,

朝着国家的战略继续前进,希望每一位员工要继续加强学习,努力开拓;每一位党员同志要牢记“随时准备为党和人民牺牲一切”的初心,带领全体员工拼搏奋进,为企业持续发展、为国家伟大复兴做出贡献!

杭州市提出了要打造数字经济第一城的响亮口号和宏伟目标,对我们集团来说,已经响应号召,与专业团队一起成立了“指令集”这样一家互联网企业,为我们在楼宇经济中更快更强发展蓄力。我相信,中宙控股集团是一个开放、创新的团队,定能接受时代的召唤,经受住时代的考验。

### 拥抱时代 共谋发展

10月15日上午10点,固定主题党日活动最后一项安排——集团研讨会,在三楼会议中心召开,集团董事会、总裁班子,各公司总经理及常务副总经理,集团各部门负责人,工会、团委负责人参加。

本次研讨会主题为:分析行业的发展机遇、挑战及应对举措,商议集团管控。会上,各参会人员针对各自分管的业务市场,对行业形势的分析和认识进行了发言和讨论,为集团管控

出谋划策。

这次会议,是一次国际国内形势的分析研讨会,是一次立足当下、谋划长远的头脑风暴会,是一次提神明向、鼓舞干劲的动员部署会。

通过会议,希望各位高管要以更大的格局、更广阔的胸怀、更睿智的目光,理性面对现实,看清大势大事,直面困难挑战,坚持“四位一体”中宙道路,立足当下求生存,拥抱时代谋发展。



# 持续学习 坚守信仰



提出的要求,组织好每位党员认真参加党员固定活动日的主题活动,并把有关内容落实到平常的工作当中,落实到行动上,要身体力行,经得起组织的考察、检查。集团党委要不断强化工作指导和督查,确保信息传达到底,工作落实到位。

第二,每位党员入党的时候,都在国旗下进行了宣誓,表达自己在政治上的信仰和追求,我们要把这一份信仰变成让群众看得到的行动,让自己把这一份信仰坚持到生命的终结,决不能说归说、做归做。每一位党员在平时的生活中要亮得出身份,从身边做起,积极投入到五水共治、垃圾分类等接地气的行动中去,将党员的先锋模范作用在各个岗位上发挥出来。

第三,希望每位党员都能认真深读党章,深入理解党章内容,让十九大报告真正成为全体党员的行动指南。各支部要有针对性地开展组织建设活动,凝聚起全体党员之力共谋集团谋发展。集团党委将坚定不移继续扛起肩上的责任,着力践行总书记提出的“八八战略”这一留在浙江大地上的宝贵思想财富,用自己的力量为我省能够走在全国前列并成为全国标杆作出贡献。

为响应区委组织部要求,更好地开展集团组织工作,10月15日上午8点45分,在集团一楼会议中心,召开了党员大会,集团全体党员参加了本次会议。

会上,全体党员在党委书记褚跃明、党委副书记俞明德的带领下,对以下五点内容进行了学习:

- ①习近平在全国组织工作会议上的讲话精神;
  - ②《西湖组工》党费工作问答;
  - ③《关于进一步加强党员干部反邪教宣传教育工作的通知》;
  - ④习近平新时代中国特色社会主义思想、党的十九大精神和修订党章;
  - ⑤《读懂“八八战略”》;
- 最后,党委书记褚跃明讲话,他说:第一,各支部要积极响应上级党组织

# 就业扶贫 我们在行动

为贯彻落实国家、省、市关于东西扶贫协作和对口支援工作的决策部署,加快实施“精准扶贫、精准脱贫”基本方略,聚焦脱贫攻坚、深化结对帮扶,积极推动劳务协作工作,10月19



日,杭州市·黔东南州2018年秋季劳务协作就业扶贫专场招聘会在黔东南民族职业技术学院举办。

集团积极响应号召,在市建委的组织带领下,参加了本次扶贫专场招聘会。

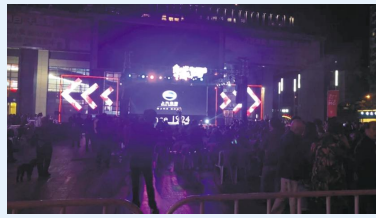
本次招聘会,集团共提供就业岗位

40余个,涵盖了集团下属三个子公司,以实际行动向广大黔东南州人民发出了最诚挚的邀请,真诚地欢迎他们来我集团就业。

招聘会期间,杭州市人力社保局局长叶茂东、局副局长方海洋、发改委委委员潘莫愁等相关领导走访了我集团展位,询问岗位招聘信息及现场求职登记情况;同时强调,此次招聘会旨在更好地帮助农村劳动力特别是建档立卡人员实现“家门口”求职和转移输出,提升贫困户“造血”能力,希望我们以“优先录用”为原则,为有就业意愿的劳动者提供平台。

(集团人力资源部 苏炜琦)

# 简讯



10月13日晚上1830分,“我们就是Young”互联网音乐节在莲花广场拉开帷幕。本次活动由莲花商务圈党委、上汽集团、党群服务中心筑梦书屋联合举办,为了确保活动的安全、顺利进行,杭州中宙物业管理有限公司莲花商务中心管理处协助做好广场电源、大屏传输、现场秩序管理及卫生管理等工作。

(中宙物业 彭春凌)



10月18日下午,集团副总裁曹良军带领若干项目管理人员实地考察了黄龙万科中心,参观了其十五楼的展示中心、样板间及大屋顶文化馆,并对其幕墙的效果、做法、材料选型和市场情况进行了重点查看和了解,为集团在后续项目开发过程中的幕墙工程的做好知识储备。

(中宙投资 周雪琦)

# 不断创新 追求卓越

请扫码关注



# 与爱同行 中宙志愿者与儿福院孩子共秋游

10月23日,应杭州市儿童福利院的邀请,集团安排九名员工志愿者,协助儿福院的工作人员一起,带孩子们前往杭州市野生动物园,共度快乐的秋游时光。

中宙志愿者们早早地来到了位于西溪路的儿童福利院,与工作人员一起,带着孩子们坐上大巴出发啦。

经过1个多小时的车程,36名儿童,12名工作人员和9名中宙志愿者,一支50余人的队伍,一路欢声笑语、热热闹闹地来到了目的地——杭州野生动物园,坐上小火车,开启了一天的欢乐时光。



下了小火车,来到了冰雪动物城,大家一起看了马戏表演,还玩了海盗船、碰碰车、飓风飞椅、旋转木马……

与其说是工作人员和中宙志愿者们陪着孩子们游玩,更像是孩子们用无邪的童心,给工作人员和中宙志愿者们带来了无穷的欢乐。

希望儿福院的孩子们,能永远保持这样的一份童心,健康快乐地成长!



# 中宙建工婺江路公交枢纽站工程荣获浙江省“钱江杯”(优质工程)奖



10月17日下午两点,在杭州市之江饭店召开了主题为“提升工程质量推进高质量发展”的会议,会议传达了关于质量提升的指导思想和实施意见,并由相关单位进行了创优经验交流。



当日下午3点30分,浙江省住房和城乡建设厅颁发了2018年度浙江省建设工程钱江杯奖(优质工程),由杭州中宙建工集团有限公司承建的婺江路公交枢纽站工程荣获2018年度浙江省建设工程钱江杯奖(优质工程)。

地下室为1层,地上14层;为上城区重点建设项目。

# 工程荣誉

婺江路公交枢纽站项目从开工至竣工验收并交付使用,一路走来得到了各方的大力支持,获得了多项荣誉。

2016年度杭州市建筑工程QC小组优秀成果奖

2016年下半年度杭州市建设工程“西湖杯”(结构优质奖)

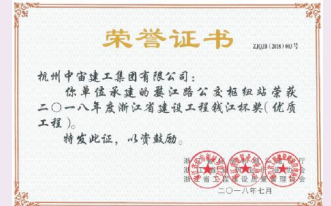
2017年度杭州市建设工程安全生产文明施工标准化样板工地

2017年度杭州市建设工程“西湖杯”(建筑工程奖)

2017年度浙江省建筑安全文明施工标准化工地

2018年度浙江省建设工程钱江杯奖(优质工程)

(中宙建工 黄星光)



婺江路公交枢纽站位于杭州市上城区,地块东面为婺江路,南面为雷霆路,西面为商业用地,北面为妇女活动中心。工程总建筑面积23395.2m²,其中地下3835.7m²,地上面积19559.5m²,