

褚跃明董事长应邀出席 城市学院创业教育学院成立揭牌仪式



我集团公司几年来一直关注大学生创业问题,大力支持推进创业创新教育事业,设立了杭州明耀创新创业基金,并于2010年4月与浙江大学城市学院合作开办了创业基地。“不是说让每个创业的学生都成为老板,而是要让每个学生都具有创新创业的意识和创业精神,并有创业体验的机会。”在基金成立之初,褚跃明董事长就明确指出创办明耀基金的宗旨,如今创业教育学院的挂牌成立,不仅仅是城市学院教育上的一次有益探索,更是明耀基金从理念到实践的转变。

“5·4”,是年轻人的节日,充满了朝气与梦想。这天也是浙大城市学院创业教育学院成立日,杭州市副市长陈小平出席了成立大会,我集团公司董事长褚跃明作为特邀嘉宾出席并发表讲话。

揭牌仪式上,褚跃明董事长被浙江大学城市学院聘为创业顾问,他以开放的思维、自己多年创业创新的成功实践经历,给学院师生们作了激情的创业演讲,他鼓励广大学生,抓住当前国家经济社会发展的大好时机,积极投入到创业创新发展的洪流中去,挖掘自己的聪明才智,为建设社会主义现代化强国,奉献青春和力量。

强化安全生产 确保生产安全

2011年6月2日,西湖区建设局、区质量安全监督站启动了“安全责任,重在落实”为主题的西湖区建筑业2011年“安全生产月”活动启动仪式,我公司曹良军副总经理代表公司和全区建筑企业向与会代表发出了“强化安全生产,确保生产安全”的倡议书,主要内容以下:

1、提高认识、落实安全生产责任制。要求认真贯彻落实安全生产各项方针、规范,做到安全生产精细化、标准化、科学化管理,坚决遏制事故发生。

2、以人为本、强化安全生产宣传。做到提高安全意识,进场教育到位;落实安

全防范,基础管理到位;抓安全生产检查,制度落实到位;抓工作超前,班组安全建设到位。

3、加强管理、预防各类事故发生。加强安全生产整治工作,不断研究安全生产新情况、新问题,抓住安全生产重点、节点,落实各项措施,建立快速、灵敏的安全应急预案。

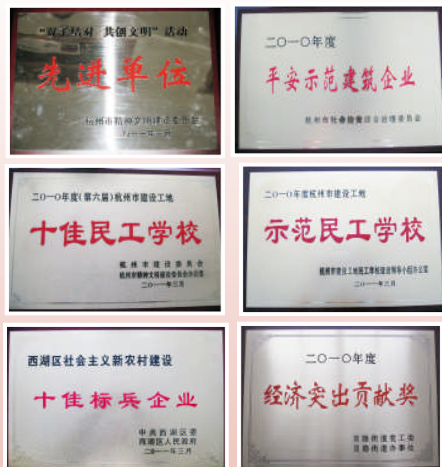
4、加强培训、提高民工安全生产水平。深入开展打造“文明工地”创建全国文明城市城市活动,通过培训,提高民工的安



全防范意识和安全作业水平,杜绝“三违”,做到我要安全、我懂安全、我会安全、我能安全,把安全生产、文明施工提高到一个新水平,为打造平安工程、构建和谐西湖作贡献。

一季度公司取得荣誉

- 1、杭州市精神文明建设委员会授予公司“双千结对 共创文明活动先进单位”称号
- 2、杭州市社会治安综合治理委员会授予公司“二〇一〇年度平安示范建筑企业”称号
- 3、杭州市建委、杭州市精神文明委办公室授予公司承建的古荡商务综合楼工程民工学校“二〇一〇年度(第三届)杭州市建筑工地十佳民工学校”称号
- 4、杭州市建设工地民工学校建设领导小组办公室授予公司承建的古荡商务综合楼工程民工学校“二〇一〇年度杭州市建设工地示范民工学校”称号
- 5、中共西湖区委、西湖区人民政府授予公司“二〇一〇年度西湖区社会主义新农村建设十佳标兵企业”称号
- 6、灵隐街道党工委、灵隐街道办事处授予公司“二〇一〇年经济突出贡献奖”
- 7、共青团杭州市西湖区委员会授予公司“二〇一〇年度西湖区先进基层组织”称号



激情创业 回报社会

主编:董伟琴
审稿:鲁红梅



中宙建工集团

www.zzjg.net

第18期

2011年6月

中宙简报

第一版

创新发展 为打造建筑业强区作贡献

5月5日,西湖区隆重召开了2011年建筑业大会,总结了2010年全区建筑业工作,并部署了2011年建筑业各项任务,省建设厅、市建委领导参加了会议。市人大常委会副主任、西湖区委书记



郑荣胜在会上作了重要讲话,他首先代表西湖区四套领导班子对西湖区建筑业在“十一五”,特别是2010年取得的显著成绩表示祝贺,向25万建筑业从业人员为西湖区的建设和发展作出的贡献表示感谢和敬意!他说西湖区的建筑业:一是贡献大,是西湖区名符其实的支柱产业、富民产业、特色产业,在西湖区的发展过程中有着不可或缺的地位与作用;二是发展快,势头好,全区有385家建筑企业,从业人员近25万人,在推动就业、劳动致富等方面发挥了积极作用;三是监管严,严格落实安全生产责任制等举措,打造了一批精品工程、亮点工程、实事工程、民心工程,为西湖区打造“品牌之区、首善之区、全国最美丽城区”增添了亮丽色彩;四是政策引导,加大对建筑业的政策扶持力度,为建筑业的发展创造了良好的环境。郑荣胜强调,下一步要按照三个方面的要求着力推进西湖区建筑业发展:一是要认清形势,奋发有为;二是要突出重点,顺势而为;三是要形成合力。他要求各建筑企业直面宏观经济形势变化带来的挑战和区域间激烈竞争带来的挑战,克服结构单一、规模小、资源整合不够、管理体制陈旧等发展中存在的短板,抓住建筑业仍处于大有可为重要战略机遇期,加快发展,发扬新时期的西湖创业精神,为打造全国一流的建筑业强区作出贡献。

会上还通报表彰了2010年度西湖区建筑业企业先进单位和先进个人共6项,我公司分获了其中的5项荣誉,分别是:西湖区建筑施工优胜企业、西湖区建筑业纳税大户、西湖区税收增收贡献建筑企业、西湖区社会责任先进建筑企业及褚跃明董事长获西湖区建筑施工优秀企业家殊荣。集团公司董事长褚跃明、副董事长褚跃进出席了这次建筑业大会,还受邀与浙江三丰、浙江宝华建设集团等三家单位向大会作了题为“凝心聚力,谋求企

业科学发展”的交流。

为贯彻落实好区2011年建筑业大会精神,集团公司董事会和中宙建工经理班子近日组织了专题学习。大家一致认为,此次会议的召开,肯定

了我们建筑企业在“十一五”期间和2010年取得的成绩和存在的不足,为我们今后的创新创业、科学发展指明了方向。我们要结合公司实际,认真贯彻好会议精神,以科学发展观为引领,做大做强建筑企业,坚持多元发展,在去年集团公司转型升级迈出新的发展步伐的基础上,进一步突破发展瓶颈,拓展企业发展空间,转变发展方式,创新管理理念、管理制度、管理手段,走资本密集、技术密集、管理密集型企业的路子,推动公司从数量型向质量型、劳动密集型向科技型、速度型向效益型、粗放型向集约型的转变,将优质、品牌、一流、诚信作为公司的“立根之本”,抓住西湖区之江国家旅游度假区、西溪谷、西溪国家湿地公园、西山国家森林公园及蒋村新区等平台建设的机遇,积极参与省、市、区各项工程建设和拆迁安置房新农村建设,抓好施工技术、质量,牢记安全强责任,建立完善施工现场标准化、规范化管理,争创名牌工地、名牌工程、名牌企业,打造精品工程,以品牌树信誉、占市场,强化各项内部管理,提高公司信息化管理水平,不断提高公司的经济效益和社会效益,争取为西湖区打造建筑业强区再作新的贡献。

2011年5月生产综合评比 考核优胜榜



转塘象山农居D-22组团B区I标项目部荣获本次“月度综合评比优胜”流动红旗。

游览奉化溪口 激战岩头古村



在这“风乎舞雩，咏而归”的时节，中宙建和浩轩投资的团员青年们参加了区建设局团工委组织的“参观奉化溪口历史保护建筑、去岩头古村漂流”活动。

在奉化溪口，大家兴致盎然地游览了张学良将军第一幽禁处一中旅社旧址、蒋氏故居等多处历史保护建筑；游览了浙东名瀑一千丈岩瀑布、雪窦资圣禅寺等几处风景名胜。

在岩头古村，我们这群充满朝气、激情澎湃的年轻人，迫不及待地穿上救生衣、带上安全帽，拿上船桨，全副武装地准备迎接挑战了。橡皮艇顺水而下，“哗...哗...”，一个接一个激流，让橡皮艇上的人随着橡皮艇来个360度的大回旋，女同胞们大声尖叫，男同胞们在兴奋大叫之余还不忘提醒：“抓紧，别掉下去！”，越来越多的水灌进艇内，大家忙着靠岸舀水。水流相对平缓的地方，大家拿起船桨当武器，奋力投入激烈的水仗之中，几场“战役”过后，终于累得筋疲力尽。在依山傍水、风景秀丽之间，听着哗哗的流水声，真是惬意。

其实人生就如同漂流，在漫漫旅途中，有湍流也会有平缓的流水，有困难也会有欢笑，只要坦然、勇敢、认真地面对，那么在最终上岸的一刻，你将会收获幸福。

“党员先锋模范岗”授牌仪式在吉鸿村 R21-6 项目部举行

为进一步发挥广大党员在各项管理工作和工程建设中的先锋模范作用，公司党委与西湖区建设管理中心党支部积极开展联建活动，于4月27日在我公司吉鸿村 R21-6 农居房建设项目部举行了“党员先锋模范岗”授牌仪式。

“党员先锋模范岗”活动的开展，是公司党委和西湖区建管中心党支部贯彻落实党的“三个代表”重要思想，深入学习实践科学发展观，围绕中心抓党建，服务推进经济工作的一个重要载体，是公司党委和建管中心党支部正在开展的“创先争优”活动，发挥共产党员先锋模范作用的重要举措。

授牌仪式上，公司党委委员俞明德希望吉鸿村 R21-6 项目部全体党员以“党员先锋模范岗”活动为契机，增强党性，牢记使命，践行“一个党员，一面旗帜”的诺言，永葆先进性，争当排头兵；从农居工程是政府的民心工程的角度出发扎扎实实做好各项施工管理工作，严格落实公司的“十八字”工作方针，全面抓好工程质量、安全、文明标化，处理好施工中的重点、难点，闪出亮点，为打造优质工程，早日向老百姓交付满意产品而努力工作。

勇担责任 奉献青春

——中宙物业 李博

今年3月，我走进中宙物业，有幸成为其中的一员。初来乍到，面对企业文化，新的工作环境，我多了一份思考、一份责任。适逢公司开展“企业发展为了什么，我为企业做了什么”大讨论，我也谈点个人的想法和体会：

集团公司转型升级，加快创新发展，以取得更好的效益，承担更多的社会责任，回报社会，给员工认同感和归属感，促进社会和谐发展。这是企业发展的根本。

作为公司一名新员工，我要时刻牢记自己的责任。发扬“团结，学习，开拓”的企业精神，认真学习专业知识，不断提升自己的工作能力，脚踏实地做好本职工作。

社会在发展，企业也在发展。无论是管理者还是普通员工，多想想“我能为企业做什么”。“我能为企业做什么”，既从职业道德层面，更从职业能力方面思考问题。作为企业的一员，应该具有高度的职业精神，忠于企业，爱岗敬业，并将企业的经营理念融入自己的工作实践，为企业的发展出谋划策，主动“从我做起，从现在做起”，用行动实现自身的价值，用努力诠释能力的不凡，用奉献演绎青春的精彩。

美国总统肯尼迪有句名言：“不要问你的国家能为你做些什么，而应该问你能为国家做些什么”。在这里，我把它引申为“不要问企业能为你做些什么，而应该问你能为企业做些什么”。企业为我们提供了这么好的平台和良好的工作环境，我们更应该把企业当成自己的家，以主人公的姿态，一起来共同经营好“中宙”这个大家庭。让我们共同为创造企业美好的明天而努力吧。

“企业发展为了什么，我为企业做了什么？”大讨论活动论坛

造就人才 做科学发展的开拓者

拥抱自然 放飞心情



以放松心情，增进酒店整个团队之间的凝聚力为目的，今年5月，圣栖·铭庭酒店团支部分两批组织员工赴安吉中南百草园一日游。

上午7:30从酒店出发，路上员工们都很兴奋，激动，因为这是酒店第一次组织远距离游览活动。抵达中南百草园后，员工们游览了生态植物观光园、野外生存俱乐部，观赏了野生动植物、观看了飞车走壁表演、阿瓦小伙和阿瓦姑娘的歌舞及上刀山表演，员工们踊跃上台与演员进行互动，体验了少数民族文化的活力和精彩。团支部还组织大家参加了惊险刺激的竹筏漂流、激情四射的游乐活动，热情奔放的草原骑马等各种活动，欣赏着大自然绚丽的风光，尽情地享受着活动带来的欢快和愉悦，纵情山水间，员工们忘却了工作的紧张，放松了心情。

这次游览活动，不仅使员工们增加了不少人文知识，更加热爱大自然、热爱生活，而且还进一步增进了员工间的相互了解与沟通，增强了团队的凝聚力和向心力。

用心交流 共谋企业发展

为提升中宙物业公司管理团队的凝聚力和整体水平，增强责任意识、服务意识，充分调动管理人员的工作积极性，中宙物业公司近期召开了一次管理人员座谈会。

会上，大家踊跃发言，畅谈了进入物业公司以来的工作，有忙碌、有喜悦，有压力也有挑战。表示要牢固树立“服务为本”的理念，不断带头学习新的专业知识，使物业工作做到专业化、规范化，加强从业人员的服务意识教育，不断提高服务技能，倡导“细心、专业、用心、贴心、耐心”五心服务，恪尽职责，团结进取，积极创建中宙物业品牌，实现与业主和谐共赢。

倡导微笑服务 争当微笑使者

2011年5月，圣栖·铭庭大酒店客房部掀起了“微笑服务月”活动。本次活动的口号是：“今天，您微笑了吗？”。

微笑服务不仅是面带笑容、佩戴微笑徽章的一种形式，重要的是通过开展微笑服务这项活动，使员工对酒店服务产品、工作内容有进一步的认识，服务意识进一步加强，服务技能、综合素质得到进一步提升，引导全体员工用心负责地去完成每一项工作，热诚待客，令宾客满意。历时一个月的活动，酒店评出了一批爱岗敬业、技能过硬，综合素质好、职业道德优的“微笑服务”优秀员工，并向他们颁发了“微笑使”胸牌，还给予了一定的经济奖励。

这次活动的开展，营造了“人人微笑服务，时时微笑服务，处处微笑服务”的浓厚氛围，在今后的工作中酒店将把微笑服务渗入到每一项工作和服务环节，全面提升服务质量，让每一位客人都感受到铭庭酒店“体贴于心、更甚于家”的特色服务。

陪伴残障儿童欢度“六一”



5月31日，在“六一”儿童节来临之际，中宙建工集团团员青年前往亮舟路上的紫荆花学校，与该校的90多名残障儿童一起参加了“六一”游园活动，并向小朋友们送上爱心和丰富的礼物，为残障孩子送去节日的祝福。

简讯

5月18日下午，“2011世界旅游小姐年度冠军总决赛”杭州赛区新闻发布会在杭州圣栖铭庭大酒店隆重举行。