

## “干在实处，走在前列”主题宣讲会

7月6日，集团在圣栖铭庭大酒店一楼会议室举行了“干在实处，走在前列”主题宣讲会。虾龙圩社区党委边桂虎书记、我集团党委褚跃明书记应邀作了主题宣讲，集团领导、全体党员，中宙建工科室员工、所属各公司、项目部负责人，浩轩、物业、明耀投资、铭庭酒店负责人等共92人参加了宣讲会。



创业精神是中宙发展的宝贵财富，他要求在今后的工作中进一步弘扬这种精神，在公司形成做好身边小事、树好身边典型，学好身边先进的理念，进一步提高员工的思想道德素质，发挥思想道德建设在创建和谐企业、和谐社会中的凝心聚力作用。

与会员工听了边书记的演讲很受启发，成绩和荣誉是实实在在干出

来的，干事业、干工作要有责任心，要不怕苦，讲奉献。大家认为要按照褚跃明董事长会上提出的要求，爱岗敬业，干好本职工作，在平凡的工作中干出不平凡的业绩，以优异的成绩向党的十八大献礼。

边桂虎书记以亲身经历，讲解了从虾龙圩村成立西湖区第一个股份经济合作社开始，他带领社区(股份经济合作社)一班人，干在实处，走在前列，讲党性、讲奉献，一心扑在工作上，为社区居民谋发展、谋幸福，取得了骄人的业绩，通过10年的辛勤工作，虾龙圩社区连续8次被评为西湖区先进党支部，并获得了集体劳动模范称号(这是杭州市第一个获得集体劳动模范的社区)，股份制经济得到了快速发展。

公司董事长、党委书记褚跃明则从公司改制以来13年取得的成绩和发展，讲了公司广大党员干部爱岗敬业，干在实处，走在前列所发挥的作用，他认为，这种

## 追忆红色历史，发扬“海霞”精神



7月底，公司党委与联建支部——西湖区质安监站党支部组织46位党员干部进行了一次洞头岛红色之旅。

洞头岛先锋女子民兵连是全国三大女子民兵连之一，当年家喻户晓的电影《海霞》的主人公就是以洞头先锋女子民兵连连长汪月霞为原型创作的洞头先锋女子民兵连在祖国的东南海防前线保卫洞头，建设洞头的事迹。

我们驱车来到洞头岛上，如今的洞头岛已今非昔比，岛上建立了“海霞军事主题公园”，公园坐落在胜利岙岛上，是我国第一座海防军事主题公园。公园由“射击演练”、“丛林战道”、“森林攀爬”、“国防知识画廊”、“军事器材展览室”、“海霞影棚”等组成，由迟浩田将军题词的纪念碑矗立在胜利岙岛顶上。我们行进在蜿蜒的战壕，穿行于星罗的碉堡中，如今静默的军舰，昔日威武的大炮仿佛向我们再现着当年激烈的战斗，再现着当年“海霞”们的飒爽英姿。

50多年过去了，如今的洞头发生了翻天覆地的变化，变化的是环境，是渔民过上了幸福生活，不变的是海霞们以训练军事为尚、以建设国家为荣，戎疆守岛，忠诚执着的奉献精神，海霞精神代代相传。

这次洞头之行，使大家受到了一次爱国主义教育，“爱岛尚武、励志奉献”的海霞精神同样激励我们去发扬光大。

稳中求进  
稳进并举  
以进促稳

主编：董伟琴

审稿：鲁红梅



### 要讯

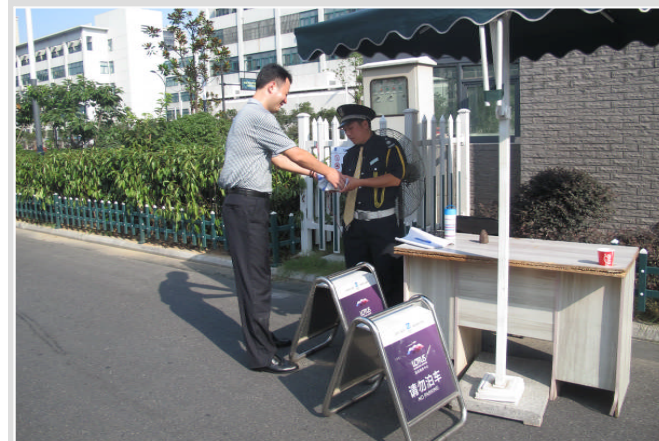
2012年6月14日下午，西湖区人大代表古荡街道组莅临莲花商务中心开展“楼宇经济管理与发展”调研活动，董事长褚跃明接待了本次调研活动，向代表们详细汇报了古荡商务楼的运行情况，并表示谨记今天各位代表的提议，处理好各种关系，使今后的发展获得双赢。



## 集团领导亲切慰问奋战在高温下的一线员工

入夏以来，高温天气持续不断，热浪袭人，集团所属各基层一线的作业人员仍坚守在各自的岗位上。七月中旬，集团党、政、工领导吴知明、宋琦、叶舒院、郑建斌等一行，亲切慰问了中宙建工下属16个项目部、中宙物业下属2个管理处的员工，向奋战在一线的员工送上毛巾、肥皂、防暑药品等慰问品，送上一份清凉，道一声辛苦，把集团党政工的关怀送到一线员工的心中，感谢他们为中宙实现2012年的工作目标付出了辛勤劳动。

慰问组每到一处都对冒着高温酷暑、坚守在一线辛勤工作的干部、员工表示感谢和慰问，叮嘱大家要注意身体，并注意自我调节，安全施工，防止高温中暑；要求各项目(管理处)负责人一定要做好防暑降温工作，安排好作息时间，搞好伙食供应，创造良好的工作与生活环境，确保员工安全度夏，确保各项工作正常、有序开展。





# 区建筑业 2012 年“安全生产月”启动仪式 在我工地举行



5月29日上午，西湖区住建局在我公司承建的创美·华彩国际广场项目部举行了题为“科学发展、安全发展”的西湖区建筑业2012年安全生产月启动仪式暨安全生产、文明施工现场观摩会，辖区内89家施工、监理企业的330名代表参加了会议。西湖区人民政府副区长张德平、杭州市建设工程质量安全监督总站党委书记戴宝荣、杭州市建委工程处副处长刘振森、西湖区安监局局长朱国鸣、西湖区住建局局长董清源、副局长何孝强等相关领导出席了会议，杭州创美投资有限公司董事长李峰及我集团公司董事长褚跃明也应邀出席了会议。

会上，常务副总经理曹良军代表我公司对创美·华彩国际广场工程作了简要介绍，并汇报了该项目部在安全生产、文明施工方面所做的工作。一是强化团队建设，明确职责，落实制度。二是以人为本，关爱员工，创建平安工地。做到安全措施事前化、安全教育制度化、安全管理标准化、安全防范程序化。对广大员工政治上关心，工作上信任，生活上关爱，积极营造和谐氛围。三是保护、美化环境。项目部始终把建设美好家园，保护、美化环境作为自己义不容辞的责任，把保护环境和工程创优夺杯有机结合起来，积极做好各项工作。四是加强党建、发

挥党员先锋模范作用，开工伊始，公司与西湖区质量安全监督站党支部联合在该项目部开展“共产党员先锋”工程活动，通过这项活动的开展，进一步提高了质量、安全生产、文明施工水平。曹良军副总经理表示，此次西湖区“安全生产月”活动启动仪式在我项目工地召开，是对我公司工作的促进，为我们提供了与各兄弟企业相互交流和学习的机会，我们将以此次活动为契机，认真贯彻“科学发展、安全发展”的管理理念，积极落实“安全生产月”活动各项措施，进一步抓好质量、安全、文明施工管理，努力克服不足，使公司的安全生产、文明施工上一个新台阶。

会上，区住建局对西湖区建设工地全年的安全生产工作作了部署，要求区各建筑企业，一要统一思想，提高认识，精心部署，确保“安全生产月”各项活动的顺利实施。二要强化宣传，利用一切可以利用的宣传工具，做好宣传工作，营造浓厚的宣传氛围。三要加强培训，提高认识，要加强对员工和管理人员的培训，提高他们的安全意识，有效提升安全工作管理水平。四要加强检查，消除隐患，要根据统一部署，精心组织安全生产大检查，仔细排查安全隐患，认真落实整改措施。五要进一步健全各项制度，保证各项制度的有效落实。杭州市建设工程质量安全监督总站戴宝荣书记在会上作了重要讲话，他要求各单位要努力营造气氛，务实开展各项活动；要加强安全生产、文明施工管理，提高标准化水平；要创新理念，健全安全防范体系，同时希望广大建筑企业以本次活动为新起点，为提高西湖区安全生产、文明施工管理水平作出新的努力。

接着，与会人员参观了我创美·华彩项目部施工现场，对该项目的安全生产、文明施工工作给予充分肯定。

## 公司二季度取得荣誉

- 1、浙江省建筑业管理局授予公司承建的古荡综合商务大楼项目“2011年度浙江省建筑安全文明施工标准化工地”称号
- 2、杭州市城乡建设委员会授予公司“2011年度杭州市建筑业作业人员岗前培训工作先进集体”称号
- 3、杭州市城乡建设委员会授予公司承建的古荡综合商务大楼项目“杭州市建设工程安全生产、文明施工标准化样板工地”称号
- 4、杭州市建筑业协会授予公司2011年度杭州市建筑施工企业信用等级评价“优秀企业”
- 5、杭州市西湖区建设局工会工作委员会授予公司工会“二〇一一年度工会财务先进集体”荣誉称号
- 6、中共杭州市委员会授予公司董事长褚跃明“杭州市创先争优优秀共产党员”荣誉称号
- 7、中共杭州市西湖区委员会授予公司董事长褚跃明“二〇一一年度优秀共产党员”荣誉称号



转中求好  
转好并誉  
以好促转

# 圣栖铭庭大酒店召开上半年度工作会议

2012年7月20日，圣栖铭庭大酒店召开上半年度工作会议。酒店总经理郑超、副总经理郑越、李德兴、李泉及酒店中层和基层管理人员20多人出席了此次会议。集团党委副书记、纪委书记吴知明应邀参加了会议。

会议总结了酒店上半年的工作，认为酒店紧紧围绕“团结、学习、开拓”的企业宗旨，以“激情创业”为指导思想，稳扎稳打，步步为营，在经营、管理、团队建设等方面都有较大的起色，特别是房务部，无论客房收入还是入住率相比去年提高了近一倍，提前完成了阶段性指标。在总结取得成绩的同时，也谈到了酒店上半年运营中存在的一些突出问题，并进行了深刻剖析，结合2012年全年工作目标，进行了讨论，确定下半年工作重点，理清思路，提出对策。会议要求酒店各级管理人员要有紧迫感，增强责任意识，以身作则，带领酒店全体员工埋头苦干、拼搏进取，通过加大销售力度、提高服务质量、控制经营成本、提升经济效益和社会效益，努力实现年度工作五大总目标。

集团党委副书记、纪委书记吴知明也在会上要求酒店各级管理人员把此次会议精神传达到每位员工，把团结放在首位，抓好团队建设，提高业务水平，要有强烈的责任感，抓好每一项工作，并在实践中不断创新，争取酒店工作有一个实质性的突破，上一个新的档次。



## “真诚感动你我 责任成就梦想”

—圣栖·铭庭开展“微笑服务之星”评选活动

“你今天对顾客微笑了没有？”作为酒店服务行业，我们都应该记得唐纳希尔顿先生的一句比喻：“如果旅馆里只有一流的设备而没有一流服务员的美好微笑，就好比花园失去了春天的阳光和煦。”可见，微笑在我们整个酒店服务工作的重要性。



面对我们的客人，只需一个微笑，瞬间可以缩小与客人的心理距离、促进情感交流。微笑是工作中一项投资最少，收效最大，事半功倍的重要环节。微笑是一种力

量，在餐饮酒店业市场竞争激烈，强手林立的今天，要想使自己占有一席之地，优质服务是至关重要的，而发自内心的微笑，又是其中的关键。

为充分展现圣栖·铭庭大酒店“体贴于心、更甚于家”的服务理念，酒店自2012年6月11日开始评选月度“微笑服务之星”活动以来，员工的工作状态和服务面貌为之一新，工作积极性明显提高，亲切的笑容随处可见，员工之间相处更加融洽，顾客满意度不断提升，涌现出了餐饮部曾凡强、房务部杜青松等一批“微笑服务之星”。

今后，酒店将把“微笑服务之星”活动作为酒店文化载体进一步深入开展下去，让发自员工内心的甜美微笑，转化为酒店优质服务的品牌！

## 集团党委开展“我们的价值观”征文活动

为进一步贯彻西湖区委、区政府《关于在全区开展“践行我们的价值观，全面建设美丽幸福的首善之区”宣传实践活动的通知》精神，积极推进社会主义核心价值观体系的大众化、普及化，进一步激发广大党员的事业心和责任感，今年6月，公司党委在全体党员中开展了“我们的价值观”征文活动。

在为期半个月的时间里，共收到征文50余篇，文章观点鲜明，以不同的视觉阐述了对价值观的理解，党员们结合公司实际，从身边的人和事或以自己的亲身经历、或以社会上的某件事，从理论上，从自己的本职岗位实践中谈起，阐述了对价值观的看法，对社会主义核心价值观的理解，他们都对“我们的价值观是什么？怎样自觉践行我们的价值观？”作出了回答，立意深刻，语言生动，为公司在全体员工中开展“我们的价值观”主题实践活动打下了基础。