

相约妇女节 欢乐绍兴游

春风吹来花草香,人面桃花相映红。为欢庆一年一度的“三八”国际劳动妇女节,中宙建工工会组织全体女职工开展了“绍兴一日游”。

游玩的第一站是绍兴柯岩风景区。我们行走在刚刚萌芽的春草边,穿行在阳光明媚、鸟语花香的美景中,欢声笑语一路伴随着我们。整个柯岩景区包含了鉴湖景区,圆善园景区,名士苑景区,镜水湾,鲁镇。其中,鉴湖给我们的印象最深,“千金无须买画图,听我长歌歌鉴湖”,山水兼容、岩湖互衬,又可单独成景,风光秀丽。

游玩的第二站是绍兴乔波冰雪世界,这是一家室内滑雪场,滑雪馆采用的是人工造雪和制冷技术,滑雪场分初级道、中高级道,其中初级道长200米,宽40米,平均坡度8%,它使滑雪初学者在保证安全情况下,体验滑雪的魅力;中高级道长300米,宽40米,平均坡度17%,使用拖牵伸缩杆式索道登上滑雪场的至高点,惊险刺激。我们在现场教练的指导下,开始了一次次的尝试,对于我们这些从未参加过滑雪者来说,初级道足够惊险刺激,站在高处心慌慌不敢乱动脚步,滑行途中也因不会操控方向常常摔个底朝天,但也有些勇敢的女同事越摔越勇,越爬越高,滑行技术也开始娴熟起来。

在欢声笑语、惊险刺激中,我们全体女职工愉快的度过了自己的节日。



主要在建工程施工情况汇总表

序号	项目名称	4月份完成进度	5月份进度计划
1	东陈国际广场工程	地下室地坪浇筑完20%、顶板防水及保护层完成70%; 粉刷刷头。	地下室地坪浇筑、顶板防水及保护层施工完; 屋面施工基本完。
2	创美华彩商业综合用房(一标)工程	地下室防水及保护层施工完50%; 竣工验收准备。	地下室防水及保护层施工完; 竣工验收准备。
3	秀月家园三期及幼儿园工程	1-3#楼粉刷完、楼地面施工完30%; 地下室粉刷施工。	地下室粉刷施工完75%; 1-3#楼楼地面施工完90%、屋面施工完、窗框安装完75%、门窗安装完60%。
4	桐庐大奇山郡工程	综合楼: 2层施工完、地下室砌体和粉刷完成97%; 山下客房: 1#、5#楼地梁砼施工完; 2#楼二层砼施工完; 3#、4#楼桩基施工完。	综合楼地下室砌体和粉刷完; 山下客房: 1#、2#、5#楼主体结顶; 3#、4#楼二层砼施工完。
5	珊瑚沙R21-B-20地块农转非居民拆迁安置房工程	地下室结构完成60%, 1#楼1层结构完。	地下室结构完成90% 1#、2#、3#楼3-4层完。
6	杭州市西湖区公安指挥中心	基坑围护支撑施工完毕, 地下室一号区块砖胎膜完。	基坑土方开挖完, 地下室一号、二号区块顶板完。
7	杭州经济技术开发区大学城城北人才专项用房工程(A区块)	地下室砌体施工完; 1-8#、10#楼主体结构施工完、砌体完80%; 9#楼21层楼面施工完、砌体完60%。	地下室后浇带施工完; 1-8#、10#楼砌体施工完; 9#楼主体结构施工完、砌体完90%。
8	杭州经济技术开发区公共租赁住房工程	基坑围护格构桩施工完、第一道土开挖30%; 地下室桩基施工完。	基坑围护SMW三轴完成80%、支撑梁完成70%、第二道土开挖20%; 1#楼基础砖胎膜完成50%。
9	之江人才专项住房一标段	刚性屋面施工完, 铝合金门窗安装完约60%。	屋面广场砖铺装完50%; 铝合金门窗安装完; 楼梯栏杆完成80%; 6-8#楼外架拆完。
10	市级滨江地块人才专项用房二标段工程	7#、9#楼四层楼面施工完; 8#、10#、11#楼五层楼面施工完。	7#、9#楼八层楼面施工完; 8#、10#、11#楼九层楼面施工完。
11	莲花港河地下车库工程	人防门安装完; 1-59轴内墙1.5米以下墙裙防腐涂料完成; 45-59轴消防喷淋、设备安装完; 强电、弱电电缆安装完。	1-48轴地下室自流平环氧地坪施工完; 竣工验收准备安装完。
12	转塘凌家桥G-R21-21地块二标段工程	5-4#、10#、11#楼自行车库楼面及车库顶板施工完; 5-5#楼土方开挖完; 9#楼二层楼面模板施工完; 14#、15#楼二层楼面施工完; 13#楼土方开挖70%。	5-4#楼一层楼面施工完; 5-5#楼基础底板完、自行车库楼面支模; 9#楼四层楼面浇筑完; 10#楼二层楼面施工完; 11#楼三层楼面施工完; 12#楼土方开挖完; 13#楼基础砖胎模、垫层、防水施工完; 14#楼四层楼面砼施工完; 15#楼五层楼面砼施工完。
13	转塘凌家桥G-R21-19地块三标段工程	工程桩施工完; 围护桩(钻孔灌注桩、水泥搅拌桩)施工完。	塔吊基础完成3只; 土方开挖1万方; 围护顶压梁施工完。
14	长睦大型居住区R21-14地块经济适用房工程	1#楼四层结构完; 2#楼五层结构完。	1#楼八层结构完; 2#楼九层结构完。
15	景芳单元JG13-02-R21-06地块保障住房工程	工程桩完成270根, 围护桩完成105根。	完成工程桩71根、围护桩157根。
16	转塘象山等7个村农转居多层公寓D-24组团	1~4#楼内墙涂料第一道腻子施工完; 5-7#楼内墙涂料第二道腻子施工完。	内墙腻子施工完; 电梯前花岗岩、铝合金外框安装施工完; 地下室地面找平层浇筑完。
17	杭州市中医院门急诊医疗用房改造工程	临时过渡房砖胎膜完成40%。	临时过渡房砖胎膜完成、基础砼施工完。

团结

学习

开拓

主编: 董伟琴

审稿: 鲁红梅



多建优质工程 服务美丽杭州

编者按:4月18日下午,市政府召开2013年度杭州市建筑业工作会议,总结2012年全市建筑业发展情况和主要工作,对2012年建筑业发展先进进行了表彰,并部署了2013年全市建筑业工作任务。大会由市政府副秘书长朱云夫主持,副市长俞东来参加会议并讲话。省建设厅副厅长应相平,省建筑业管理局副局长吴伟民等领导,及市有关单位负责人150余人参加会议。

我集团公司董事长褚跃明代表全市建筑业企业在会上作了题为《多建优质工程,服务美丽杭州》的交流发言,发言内容摘要如下:

近年来公司摸索出了“一业为主,投建管用一体化经营”的道路。我们深知企业发展规模还小,综合实力不强,仍需加倍努力。我们决心以全市建筑业工作会议精神为指导,抓好工程质量、安全、文明生产,多建造让政府放心、让业主满意的优质工程,以更加饱满的创业创新激情,抓好企业科学发展,为建设美丽杭州贡献一份力量。

一、更好地贯彻“12345”的管理思想,规范公司管理制度。

把学习贯彻十八大精神与“团结、学习、开拓”的中宙企业文化相融合,继续打造一支“德才兼备、志同道合”的管理队伍,坚定安全第一、质量第一、诚信第一的“三个一”管理目标,抓好经营、生产、财务、行政四条线的管理工作;大力推进现代企业管理制度建设;做到科学决策、合法经营、规范运作、照章纳税,使公司各个部门、分公司、项目部工作有章可循,更好的贯彻执行住建部、省、市、区建设主管部门的政策、法规和制度,使公司各项经济责任制和考核指标有效有序实现。

二、完善细化“12122”项目管理模式,不断提高施工质量。

认真执行综合责任考核及项目年度目标两份责任书;坚持开好每周一次的项目工作例会和项目内部例会;坚持通过对项目日常巡查和月度生产大检查,运用好经济奖罚的杠杆作用,抓两头带中间,提升项目管理水平。努力使工程质量、安全、文明施工管理更加规范有序。

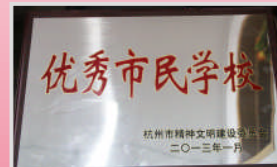
三、重抓创优夺杯,建造优质产品。

2013年将继续以质量为中心,全面实施以“三个一”工程为核心的品牌化发展策略,扎扎实实地提高生产管理能力和“PDCA”理念与“不断创新,追求卓越”的企业精神相结合,持续提高公司品牌影响力。严监严控,抓整体,重细节,促进项目管理水平的不断提升,力争成为质量强区战略的行业代表。

总之,我们将以政府对建筑业发展的要求为导向,强化科学、文明、和谐与创新的发展理念,以打造一流建筑品牌为目标,积极参与品质城市建设,勇于承担社会责任,为美丽杭州多做贡献。

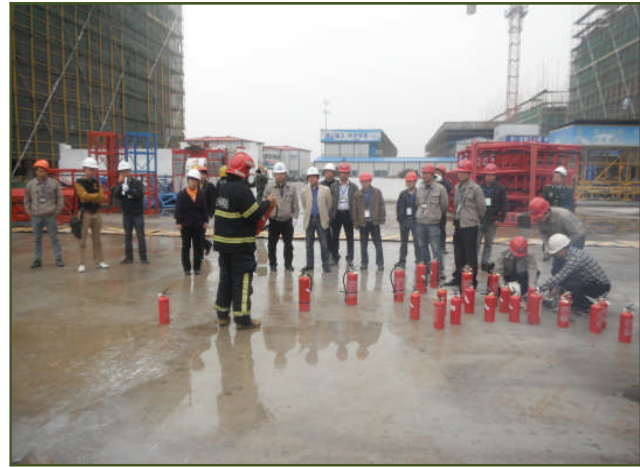
公司一季度取得荣誉

- 1、浙江省委、省人民政府授予公司“浙江省文明单位”荣誉称号。
- 2、中共杭州市委、杭州市人民政府授予公司打造“国内最清洁城市”示范点称号
- 3、公司承建的创美华彩商业综合用房一标工程、转塘镇象山等7个村农转居多层公寓D-22组团B区1标工程、罗家村股份经济合作社商业综合用房(东城国际广场)A标1#楼、6#-9#楼工程荣获2012年度杭州市建设工程“西湖杯”结构优质奖。
- 4、杭州市建设工地民工学校建设领导小组授予公司转塘镇象山等7个村农转居多层公寓项目(D22组团二期)B区1标项目民工学校“2012年度杭州市建设工程示范民工学校”荣誉称号。
- 5、杭州市文明委授予公司转塘街道象山等7个村农转居多层公寓D22组团B区1标工程民工学校“2012年度杭州市优秀市民学校”荣誉称号。
- 6、西湖区、区人民政府授予公司2012年度“十佳高速增长成长性企业”荣誉称号
- 7、吴隐街道党工委、街道办事处授予公司二〇一二年度“十佳突出贡献企业”称号。
- 8、吴隐街道党工委、办事处授予公司二〇一二年度维护社会稳定工作“先进单位”荣誉称号



消防意识常抓不懈 安全演练警钟长鸣

——长睦 R21-14 项目部成功举办春季消防安全演练活动



为贯彻集团年度工作会议精神，切实加强项目部现场安全生产管理，提高操作工人以及工地义务消防队的救火救灾、自防自救能力，有效预防火灾的发生，公司所属长睦 R21-14 廉租房项目部于 4 月 26 日在施工现场进行了一次春季消防安全演练活动。工程建设单位、监理单位领导应邀参加了本次活动，还邀请了江干区消防大队莅临现场指导；项目部所有管理人员、义务消防队员及现场作业人员，参加了现场演习。

上午 9:00 整，江干区消防大队消防车到达演习现场，首先由江干消防大队消防员为我们进行消防安全知识培训，从日常消防安全工作，到消防器具的使用等，一一为大家讲解与演示，使员工学到了必备的消防知识和救火技能。

9:30 分消防演练正式开始，按照预案的演练流程，位于施工现场南侧大门处的模板堆放场地突然冒出浓烟并伴有火花，门卫值班人员发现后立即打电话通知项目部管理人员，管理人员立刻启动现场火灾事故应急预案，吹响哨音，召集义务消防队员参加灭火，由项目部安全员带队，同时使用灭火器和消防水进行灭火，使火情迅速得到控制。

火灾防患于未然，消防责任重于泰山。通过本次持续 2 个半小时的消防演练，较好地检验了项目部消防应急预案的可行性、操作性，有力地促进了项目部在火灾发生时的应急指挥、组织协调和处置能力，为确保项目部的安全生产打下了基础。

项目大检查综合评比排行榜 (2013 年第一次)

名次	项目名称	得分
第一名	滨江人才	85
第二名	公安分局	84.75
第三名	长睦 14 标	84.71
第四名	地下车库	82.67
第五名	东陈国际	82.6
第六名	秀月三期	81.25
第七名	长睦 08 标	80.5
第八名	创美华彩	80.21
第九名	下沙公租房	79.5
第十名	凌家桥二标	79.17
第十一名	之江人才	79.17
第十二名	珊瑚沙	77.92
第十三名	象山 D-24	75.42
第十四名	下沙人才	71.67

项目日常管理考核记分排行榜 (4 月份)

名次	项目名称	总得分
第一名	滨江人才	47
第二名	秀月三期	46.69
第三名	东陈国际	46.44
第四名	象山 D-22	46.42
第五名	公安分局	46.36
第六名	创美华彩	45.81
第七名	下沙租赁	45.5
第八名	地下车库	45.14
第九名	之江人才	45.02
第十名	珊瑚沙三期	43.3
第十一名	下沙人才	43.25

喜讯

褚跃明同志荣获 2013 年杭州市劳动模范称号。

4 月 27 日，公司新中标蒋村股份经济合作社商业综合用房(2)工程，该工程由两幢楼组成，地下两层，地上分别为四、九层，建筑总面积为 112674m²。



不断创新

追求卓越

古荡街道莲花商务圈区域

党建共建联合会成立



行横向交流推进共建项目的实施，实现成员单位间的优势互补。以“党建共商、资源共享、服务共担、群团共带、难题共解、环境共治、文化共兴、文明共创、发展共促、和谐共建”的十共机制为抓手，达到携手相牵、和谐共赢的目的。

4 月 19 日下午，古荡街道莲花商务圈区域党建共建联合会正式成立。古荡街道莲花商务圈党委、杭州中宙建工集团有限公司党委、杭州钱江制冷集团有限公司党委、华数数字电视传媒集团有限公司党总支、浙江浙大网新机电工程有限公司党支部等莲花商务圈首批 12 个成员单位党组织负责人及党员代表参加会议。

联合会旨在通过对莲花商务圈区域内党建资源的整合，进

美在善良、美在责任、美在平凡、美在奉献

阳春四月，春意盎然。为进一步学习贯彻党的十八大精神，落实董事长在集团 2013 年度工作会议上的讲话要求，做好各项工作，努力开创物业管理和服务工作新局面，中宙物业举办了“美在善良、美在责任、美在平凡、美在奉献”为主题的摄影比赛活动，意在展示物业人良好的精神风貌和爱岗敬业、乐于奉献精神。

活动期间，不少员工纷纷拿起手中的相机记录下身边的你、我、他，他们有的在指挥车辆有序停放，有的在清洁楼道，有的在保养设备，个个都是那样的专注。虽然大家的拍摄技术不那么



专业，但他们真实地拍下了物业员工的“真、善、美”，拍下了他们辛勤劳动的身影。劳动创造世界，劳动创造幸福。今天每个中宙物业人为实现中宙梦，正尽心尽责在各自的岗位上辛勤劳动，默默奉献着。



4 月 27 日，中宙部副部长、国家新闻出版广电总局局长蔡赴朝一行在浙江省委常委、杭州市委书记黄坤明、浙江省人民政府副省长郑继伟等领导的陪同下，赴入驻莲花商务中心的华数集团进行了调研。



4 月 23 日莲花文化广场迎来了省总工会送文化下基层慰问演出，晚会在激情的舞蹈《创造》中拉开帷幕，省曲杂节银奖节目杂技《晃管》精彩亮相，小品《眼明心亮》幽默至极，女生独唱《山里的女人喊太阳》声情并茂，演出高潮迭起，掌声雷动。

4 月 25 日，由古荡街道主办的嘉荷社区 2013 消防比武大赛在莲花商务中心广场举行，辖区联合工会成员单位、部分共建单位和居民参加了本次大赛，这次赛事增长了大家的消防安全知识，也展示了各单位的团队精神和应急救援能力。



4 月 29 日，新入驻莲花商务中心的业主——“网咖网咖”网咖在莲花广场举办了盛大的开业庆典，他们邀请了一批全国顶尖的“星际争霸”玩家现场进行一场精彩的比赛，整场活动十分热闹。活动最后，还将拍卖玩家们签名物品的全部所得捐款给四川雅安地震灾区，为雅安加油、祈福。



活跃莲花