

新年愿望

2014 有了婚姻,有了儿子,涨了工资;2015 努力生活、努力工作。愿关心爱护我的人平安幸福!愿我爱的人健康快乐!愿儿子快乐健康成长!!
(建工经营部 何龙)

祥马结束奔忙,吉羊粉墨登场。值此新年到来之际,祝愿我们的国家兴盛强大,祝愿我们的集团创新发展人才辈出。祝福同事生活幸福,爱情甜蜜;身体健康,工作顺利!
(建工警校项目部 姚淳利)

希望在新的一年里,中宙建工不断发展壮大,项目部业务接连不断,自己的收入有新的增长;能忙中偷闲常回家看望父母家人,来年的生活更有奔头!
(建工前进项目部 刘典芳)

新一年给我们带来美好的憧憬,我们将以更加饱满的热情和奋发向上的精神状态投入到工作中去。祝我们的集团进一步发展壮大!祝每一位同事工作顺利、身体健康、家庭幸福!也愿自己工作顺利,有好的表现,不断进步,得到全面发展,愿自己和家人身体健康、心想事成;愿朋友新年幸福快乐!
(浩轩投资 屈璐璐)

从学校毕业工作至今半年多的时间,最大的改变是自己从学生转变为职场新人。新的一年,最大的愿望:健康、知足常乐,有健康的身体,才能有实现梦想的资本。新的一年,面对已经不再适合疯狂年纪的我,要学着承担自己这个年纪应担的责任,在工作中磨炼自己,尽快成熟起来,成为一个有作为,有担当的好员工。
(浩轩投资 周雪琦)

新的一年开始了,回望过去,感恩公司,感谢各级领导和同事们对我的关爱和帮助。在新的一年里,我将严格要求自己,配合部门及管理处完成公司下达的各项任务。祝愿莲花商务中心 2015 年实现省优楼宇。
(中宙物业莲花管理处 赵国波)

团结是最强的力量,学习是最大的财富。开拓是最好的精神,中宙发展我发展,愿中宙在新的一年里结出累累硕果。
(中宙物业三深管理处 张德方)

2014 年,是我人生极有意义的一年,我走出校门迈入社会,为了梦想来到令人向往的杭州,由北到南,我第一次体会到了想家的滋味。这一年我来到畅泽进入中宙这个大家庭。对于一个刚大学毕业的我来说,职场的一切既陌生又新鲜,充满挑战又战战兢兢,好在公司的老师,同事都对我照顾有加,让原本木讷不善言辞的我和大家愉快的相处,使我工作有干劲、有效率让我在工作中找到了从未有过的自信,从未有过的存在感和价值感。

2015 年是一个崭新的起点,我怀着对新年的美好憧憬和新的期望开始新的征程。新年我愿望:一、开开心心过好每一天,不敢旁骛,不再蹉跎,微笑地面对生活,努力工作,在畅泽能取得更大的成绩,扎稳根基,实现理想,活出精彩。二、希望我的父母在他们年龄增长的同时,减少烦恼,与全家一起来一次说走就走的旅行,同时希望全天下的父母都身体健康,万事顺利。三、希望新的一年畅泽事业蒸蒸日上,红红火火,发展之路越走越宽,越走越顺,畅泽发展我们同发展,每个同事都能梦想成真,工作顺利,让我们共同携手创造中宙美好的明天!愿每个中宙人万事如意,一切顺遂!
(畅泽科技 杨文)

马云说:梦想还是要有的,万一实现了呢?我说:新年愿望还是要有的,万一实现了呢?我的 2015 年新年愿望:
家庭上,祝愿自己身边的亲人身体健康、开开心心。爷爷不要太劳累,注意睡眠质量;奶奶马上过七十大寿,祝福她福如东海、寿比南山;爸妈工作顺利,幸福美满;还有我的小小甥健康快乐成长。最后,希望在新的一年里找到属于我的那个她。

工作上,努力提升自己各方面能

力,得到领导、同事的认可,通过助理工程师的评审,一次性通过职称英语和二级建造师的考试。

生活上,希望身边的兄弟、同学都有美好的前程,彼此间互帮互助,早日实现我们的创业梦想。
(问源环保 曾小伟)

新年将至,不知不觉我来公司就职快半年了,我已经融入了问源这个大家庭,自己成长了不少。在新的一年里,我希望个人能力有一个大的提升,同时也希望我们公司的业绩越来越好,给我们员工提供更好的工作平台和福利。让快乐与希望伴随着我在问源的职业生涯并成为公司成长的一部分。
(问源环保 王明秀)

解读《弟子规》(连载)

【原文】

人有短 切莫揭 人有私 切莫说
道人善 即是善 人知之 愈思勉
扬人恶 即是恶 疾之甚 祸且作
善相劝 德皆建 过不规 道两亏

【解读】

别人的缺点,不要去揭穿,对于他人的隐私,切忌去张扬。赞美他人的善行就是行善。当对方听到你的称赞之后,必定会更加勉励行善。张扬他人的过失或缺点,就等于作了一件坏事。如果指责批评太过分了,还会给自己招来灾祸。朋友之间应该互相规过劝善,共同建立良好的品德修养。如果有错不能互相规劝,两个人的品德都会有缺陷。



团结

学习

开拓

主编:鲁红梅
审核:吴知明



新年献词

新年伊始,万象更新,我们迎来了令人期待的 2015 年。值此新年之际,我谨代表集团党政工班子向全体员工、向长期支持帮助我们的各级领导、各界朋友致以新年的祝福和诚挚的感谢!

过去的一年,我们中宙人心怀梦想,凝心聚力,踏实工作,实现了预期目标。集团化运作优势得以发挥,各公司相互支持共同进步,集团转型升级稳步推进,人品工程和精品工程建设精彩纷呈。

2014 年中宙建工开拓进取,重质量,抓安全,施工业务量和合同产值创历史新高;浩轩投资金色西溪项目开建、蒋村综合商务楼招商顺利推进;中宙物业服务品质得到大力提升;明耀投资问源创业团队积极参与五水共治,畅泽网络营销队伍迅速壮大。这些成绩的取得,我们每个中宙人都付出了辛勤的劳动,贡献了自己的智慧和力量。我要为每一位中宙人喝彩,为大家点赞,再次深情说一声谢谢你!

2015 年的钟声催人迈开奋进的脚步,新的一年充满新的希望、新的憧憬。迎接 2015 年我们信心满怀!在新的一年里,我们将进一步学习贯彻落实党的十八大、十八届三中、四中全会精神,主动适应新常态,把握发展新机遇,乘势而上,锐意改革,用坚韧不拔的意志去开拓、创新。我们前进的路上充满挑战,风险与机遇并存,我坚信我们中宙人一定能把中国梦、中宙梦、大家的梦聚合成一股力量,同向发力,齐心协力,继续发扬艰苦奋斗的创业精神,在中宙事业发展的征程上永不止步,共同谱写出中宙发展的新篇章,创造出中宙发展的新成就!

祝全体员工和你们的家人、祝各位朋友身体健康,家庭幸福,新年快乐,万事如意!

(党委书记、董事长 褚跃明)



集团举行
2015 年春节团拜会

2015 年新春佳节来临之际,集团在云栖海航大酒店举行春节团拜会。会场洋溢着喜庆的节日气氛,各公司员工济济一堂,400 人的会场上欢声笑语阵阵,忙碌了一年的员工尽享收获的喜悦,憧憬着美好的新年。

春节联欢活动在一曲《大地飞歌》欢乐喜庆的歌舞中拉开帷幕,整场联欢活动分歌舞、小品、诗歌朗诵、小组唱、武术表演等 11 个节目,还穿插了互动游戏、抽奖环节。这些丰富多彩充满生活气息的节目是各公司员工利用业余时间精心编排的,他们精彩的演出与专业团队相比毫不逊色,建工经营部演出的舞蹈《伦巴和恰恰》,优美的舞姿给人以美的享受,征服了观众,全场爆发出热烈的掌声;建工警校项目部的小品《工地那些事》,则反

映了在各项目工地的一线员工,他们为城市建设、为新农村建设,为建设安全优质、用户满意工程,顾不上小家,常年辛劳奋战在工地上,他们是最可爱的中宙人;浩轩投资的诗朗诵《梦想有一天》、中宙物业的《相亲相爱一家人》、畅泽科技的《勇者无惧,海阔天空》、问源团队的《奔跑》,他们的精彩演出表达了年轻一代中宙人心怀梦想、创业创新的美好愿望和实干奋斗的精神;而那按着全体中宙人手印的“发扬真善美 提振精气神”的团结墙更寓意着全体中宙人手拉手凝心聚力共同谱写中宙发展的新篇章!

下午 6 时 08 分,晚宴开始,党委书记、董事长褚跃明代表集团党政工领导致祝酒词,大家共同举杯,祝福中宙的明天更美好,祝福中宙人健康、幸福更出彩!

中宙建工举行 “2015年首届QC成果发布会”

为推动公司创新发展,提高施工质量和技术含量,检验各项目“QC”小组二〇一四年以来的活动成果,近日中宙建工举办了首届“QC”成果发布会,来自公司下属八个项目部的“QC”小组发布了各自的“QC”成果,浙江省建筑业行业协会专家叶家丽老师及公司生产部门主要负责人担任本次发布会的评委。

发布会上,各“QC”小组对带来的“QC”成果以幻灯片形式进行演示讲解,评委们从选题、目标设定、原因分析、对策措施和现场发布情况等方面进行点评和指导。经过综合考评,最终珊瑚沙“QC”小组选定的《屋面外露构件施工质量控制》获得第一



名,五里塘的《承插型固定式钢管支架在工程中的应用》、警察学校的《提高混凝土碳化质量》获第二名;彭埠的《降低现场粉尘污染,创建绿化环保工地》、蒋村商业综合用房的《地下室大面积地面混凝土浇筑质量控制》获得第三名。获奖课题将择优推荐参与上一级QC成果发布。

叶家丽老师说,中宙建工举行内部“QC”发布会这种形式很好,为基层“QC”小组活动成果的发布交流提供了很好的平台,能有效促进公司“QC”活动的开展,提高企业的技术、质量和效益。同时,她对我们进一步搞好“QC”活动提出了宝贵的指导意见。

公司常务副总经理曹良军对叶家丽老师的悉心指导表示衷心的感谢!他说,公司一直以来高度重视全面质量管理工作,我们将以此为起点,不断总结、提高,每年定期举办QC成果发布会,鼓励员工积极参与“QC”活动,多出成果,并促进成果的转化应用,形成勇于创新的良好氛围,全面提升施工技术质量和管理水平。

(中宙建工 李霞光)

集团抗雪防冻应急救援小组 举行应急演练

近日,集团抗雪防冻应急救援小组在公安指挥中心项目部举行了一次抗雪防冻应急演练。

此次演练由物资、电工、铲雪、防冻等四个组分工配合协作完成。演练现场模拟了积雪冰冻场面,演练开始,四个组按集团抗雪防冻应急救援领导小组的指令迅速投入战斗。铲雪组参演员工用铁锹、扫把、手推车奋力清扫道路积雪;防冻组参演员工对道路积雪均匀撒盐防止冰冻,并对清除积雪后的人行道路、爬坡路面铺设麻袋等防滑用品;电工组安装抽水泵、水带,对影响道路通行的积水进行抽排,确保道路畅通和行人安全。

整场演练紧张有序,参演队员个个都干得满头大汗。

这次演练为集团抗雪防冻应急救援小组在今后雨雪冰冻等恶劣天气条件下参与救援,较好地完成任务,打下了基础。

(通讯员 何燕华)



项目大检查综合评比排行榜

(2014年第六次)

名次	项目名称	得分
第一名	茶博	81.67
第二名	五里塘	81.58
第三名	杭州警校	81.14
第四名	彭埠单元	79.56
第五名	蒋村商业房	79.37
第六名	蒋村中学	79.3
第七名	金泉商业房	77.81
第八名	前进	76.84
第九名	景芳商业房	76.75
第十名	江口大厦	76.58
第十一名	景芳保障房	75.88
第十二名	下沙租赁	75.53
第十三名	西湖二院	74.04
第十四名	金色西溪	73.63
第十五名	七古登	67.46

项目日常管理考核记分排行榜

(2015年1月)

名次	项目名称	总得分
第一名	滨江人才	43.4
第二名	前进安置房	42.35
第三名	公安分局	41.9
第四名	茶博	41.8
第五名	珊瑚沙三期	40.9
第六名	杭州警校	40.6
第七名	蒋村商业房	40.3
第八名	金泉商业房	40.2
第九名	金色西溪	40
第十名	五里塘	39.5
第十一名	下沙人才	38.8
	景芳商业房	38.8
第十三名	下沙租赁	38.5

备注:总分为50分。

不断创新

追求卓越

中宙物业召开“我们一家人” 第二届业主联谊会



为感谢和回报业主及属地政府对中宙物业的支持和厚爱,年底前,中宙物业联合莲花商务圈党委、楼宇社区服务中心共同召开了“我们一家人”第二届业主联谊会。会议旨在征询业主对莲花商务圈和中宙物业服务工作的意见和建议,加强互动和交流,促进各项工作和服务品质的提高。

莲花商务中心和三深综合大楼业主代表、莲花商务中心安全管委班子成员出席,西湖区委宣传部领导、古荡街道和蒋村街道相关领导、古荡镇村和三深股份经济合作社领导、中宙集团和浩轩投资领导等应邀出席,共50余人参加了这次联谊会。

会上,各业主代表踊跃发言,莲花业主代表林德公司领导对加强安全管理工作提出了意见和建议,蒋村街道办事处副主任谷晓红对中宙物业服务工作予以肯定等。听取大家的发言后,

中宙物业总经理彭萍代表物业公司对各级领导及业主三年来对物业工作的大力支持表示衷心的感谢!她说:2014年公司坚持以市委、市政府和区委、区政府对莲花商务圈建设等工作目标为导向,凝聚力量,坚持五大举措并行,实现商业、商务、文化、生活、健身的五圈联动,打造“人本楼宇、高产楼宇、特色楼宇”,成效显著。她还向与会代表汇报了物业公司2015新一年的工作思路,要求全体物业员工继续弘扬“不断创新、追求卓越”的企业精神和“团结、学习、开拓”的企业文化,外树形象做“精品”,内练素质育“人品”。她说,过去三年我们共同走过,物业与业主之间建立了信任,也建立了友谊,拉近了彼此的距离,走在了一起,变成了一家!新的一年,我们将秉承“服务赢得尊严、品质成就未来”的服务理念,努力为大家服务,提供更安全、完好、整洁、温馨的工作环境。“我们一家人”在新的一年里将更加快乐和谐。

会上蒋村街道办事处副主任谷晓红还向大家介绍了蒋村新区今后的发展,并邀请与会代表参观了设在中宙集团办公楼一楼的蒋村新区规划展示中心。

(中宙物业 张慧)

物业党支部作出关于加强 党员干部作风建设的决定

为加强党员干部作风建设,发挥党员干部在中宙物业的“定海神针”作用,夯实物业“2015品质之年”基础,确保中宙物业发展目标的顺利实现,中宙物业党支部日前召开了一次党员干部组织生活会。会上作出了“关于加强党员干部作风建设的决定”,要求党员干部做到“六好六力”,在物

业各项工作中引好路,带好头,干在先;加强政治理论、业务、专业技术的学习,提高自身的综合素质和办事能力水平,敢担当,有作为,作表率,团结带领全体员工努力工作,创中宙物业服务品牌,赢得业主心中的好口碑,进一步提升中宙物业的服务水平,提升物业的社会美誉度。

(中宙物业 张慧)

简讯

日前,西湖区常委、区公安分局局长赵骏等一行来集团走访调研,听取人大代表对公安工作的建议,听取企业对公安工作的需求。



日前,市总工会组织部部长傅敏琴、区总工会副主席谢瑞华等一行来我集团工会进行省“模范职工之家”复验检查。



日前,为丰富女职工的业余文化生活,集团妇工委利用午休时间组织女职工学习插花艺术,还给每个女职工发了平安果。



腊八节这天,中宙物业莲花管理处和商务圈楼宇社区工作人员给莲花商务中心的业主送去热气腾腾的腊八粥,送上物业人暖暖的情意。



1月18日,中宙物业召开工作会议,总结2014年度工作,部署2015年度任务。



1月28日,浩轩投资召开工作会议,总结2014年度工作,明确2015年度任务,并拿出了2015年—2017年三年工作规划初步意见。

