党员政治生日活动第一期| 政治生日忆初心 党建共建助生产

4月28日，第一期党员政治生日活动以“政治生日忆初心 党建共建助生产”为主题在杭州生态监测中心项目开展。建设单位-杭州市生态环境监检测中心主任来勇，大诸桥社区党支部党员代表等应邀参与本次活动。

集团党委向党员发送了“政治生日”祝福，提醒他们要永远牢记自己的“入党初心”、牢记自己的“第一身份”，始终做到用党员的身份约束自己，在思想、作风、工作上用党员的标准要求自己。



面对鲜艳的党旗，全体党员紧握右拳跟誓，一句句铿锵有力的承诺，一声声发自肺腑的誓言，激荡着每个党员的思想灵魂，唤醒着每个党员的入党初心。

在小组长和现场工作人员的带领下，大家分组对项目大厅、楼层屋面、顶层天台、地下车库、室外市政等不同部位，从土建、安装、幕墙、石材、绿化、道路等不同角度进行了检查，并围绕项目质量、安全隐患、使用功能等内容，为项目更好交付提出了意见建议。

活动上，杭州生态环境监测中心主任来勇对中宙表示了充分肯定和感谢。

他指出，该项目自开工建设以来，过程中遇到了很多问题，能够取得目前的情况，离不开属地社区的大力支持，离不开施工单位的辛勤付出。

他表示，机关单位、属地社区、施工单位三方党建共建的模式，是一个很好的机制和平台，有利于发挥各单位的优势，党建引领业务工作，充分将大家拧成了一股绳，让大家更具凝聚力和战斗力。

他希望，在项目最后关头，项目部能够再接再厉，再拼一拼、再赶一赶，争取早日完成项目交付。

集团党委书记、董事长褚跃明在指导讲话中表示，杭州生态监测业务用房项目是市级重点项目，我们一定要把项目做好。在该项目开展党员政治生日暨党建共建活动，旨在通过党建引领，将项目打造成为“精品”。同时，他也提出了三点要求：

一要充分发挥党员先锋作用。公司的党员干部，特别是技术部门的党员干部，要围绕项目验收、创优争先等重点工作，为项目部提供更多支撑；项目部的党员干部，要在项目冲刺阶段，带头示范，抓好项目安全、质量、进度，及时解决问题，推进工作进程。

二要充分凝聚集团内部合力。借助集团“三业并举 多元发展”发展模式的优势，特别是要集合服务业的力量，从项目使用的角度做好优化提升，为项目验收、交付、评优等做好配合保障，尽所能为建设单位搬迁入住提供全面、贴心的服务。

三要充分依托党建共建平台。要与杭州生态环境监测中心、大诸桥社区等党建共建单位相互融合、相互支持，共同协调落实好周边交通和环境等问题，让监测中心入住后，人员进出更加安全，办公环境更加美好。

第二期|情系员工 把“爱”一起带回家

4月19日，第二期“爱”一起带回家主题活动再次启程，走进员工王碧波的家乡浙江舟山。

活动中，集团党委副书记、工会主席曹良军，集团党委委员、中宙物业总经理朱晓君等一行，走访了员工代表王碧波家，向其家长表达了亲切地问候，并向他们介绍了员工在单位的工作情况，进一步表达了来自集团的关心与关爱。



活动中，大家共同参观了员工代表家乡所在村庄，也参观了其他特色景点——南洞艺谷、朱家尖等。此外，大家还共同参观了舟山新城城市展示馆，沿着习总书记的足迹，深入了解了舟山的城市历史、发展变化以及未来规划。

在集体生日庆祝仪式上，大家共同切下生日蛋糕，齐唱生日歌，一起许下生日愿望，并互相献上了最诚挚的祝福，每个人的脸上都洋溢着幸福的笑容。

仪式上，中宙建工朱朝芳、浩轩置业林硕硕分别回顾了自己在中宙的工作经历，同时也表达了对集团的感恩之情，希望在奋斗的时光里，大家一起拼，一起闯，一起努力，一起卓越共享，共赴星辰大海。

仪式上，集团党委副书记、工会主席曹良军代表集团党委、董事会给大家送上了生日祝福。他表示，员工生日月活动是集团增强团队凝聚力的一项重要举措，希望大家在活动中加强互动与交流，努力成为一支万众一心的团队，在集团“三业并举 多元发展”的发展模式中建功立业，推动集团发展的越来越好，在中宙成长、收获。

生日的美好祝愿，在这个如家一般的集体中让每一位中宙人都收获了满满的祝福与感动。集体生日会上的温馨时刻不仅烙印在每一位中宙人的心中，也必将会绚烂在今后的从业之路上，凝心聚力的中宙人也一定会将集团发展推上新高度。

团结 学习 开拓

责编：周雪琦
主编：朱晓君
总编：董伟琴

中宙控股集团
www.zzkgjt.cn

中宙简报

第141期 2024年4月

第一版

寻找“新”机 奋斗以恒

4月15日，集团举行每月一次升旗仪式。

本月国旗下微党课，来自集团党委副书记、工会主席曹良军带来的《在“变”与“乱”的局势中寻找“新”机》。



今年的4月15日，是第九个全民国家安全教育日，同时也是提出总体国家安全观10周年纪念日。在这个特殊的日子，他结合当前国际政治、经济形势，特别是近期一些热点事件的浅要分析，向大家宣贯了“什么是国家安全?”、“什么是总体国家安全观的内涵?”。

01 国家安全

根据《中华人民共和国国家安全法》第二条规定，国家安全是指国家政权、主权、统一和领土完整、人民福祉、经济社会可持续发展和国家其他重大利益相对于没有危险和不受内外威胁的状态，以及保障持续安全状态的能力。

02 总体国家安全观的内涵

以人民安全为宗旨，以政治安全为根本，以经济安全为基础，以军事、文化、社会安全为保障，以促进国际安全为依托，维护各领域国家安全，构建国家安全体系，走中国特色国家安全道路。

面对形势复杂的环境，他号召中宙党员干部，要传承好革命精神，永远自强，让自己强大起来，进一步提升国家安全意识，争当学习贯彻总体国家安全观的先行者。

同时，他也针对企业发展安全，向大家作了分享：

他认为，企业的“安全”是企业的高质量、可持续发展，企业要发展，就必须要坚定发展信心，在当下这个“变”与“乱”的局势中寻找“新”机，做好产品、做好服务，提升企业的核心竞争力，让企业强大起来。

他强调，当前集团各产业都面临着较多的困难与挑战。全体中宙人要“稳”下来，用平静的心态看待问题，用进取的姿态解决问题；要“立”起来，树立发展信心，提振精气神，确立新方向、新原则、新模式；要坚决“破”，打破旧框架、旧观念、旧束缚，以创新引领发展。

他希望，集团“建筑业、服务业、农业”，要扎实推进各项工作，严格落实管理措施，认真做好团队建设，进一步加强相互之间的交流与沟通，做到相互支持、促进、监督，让“三业”的粘合性更强、组合拳更硬，凝聚起推动集团高质量发展的磅礴力量。

仪式上，中宙投资朱琳以“传承先辈精神，厚植家园情怀”为主题，号召团员青年，传承和发扬红色精神，牢记初心使命，汲取奋进力量，围绕集团战略目标，聚焦集团“三个十”目标任务，扛起责任担当。

西湖区住建局党委书记高国峰到集团走访调研



4月24日上午，西湖区住建局党委书记高国峰到集团走访调研，集团党委书记、董事长褚跃明陪同调研。

在调研过程中，集团党委书记、董事长褚跃明带领高书记一行参观了集团企业展厅、信息中心、活动中心，并详细介绍了中宙的发展历程、企业文化、党建工作、发展理念等情况，特别是对党建助力项目生产、党建推动规范化管理、智慧赋能项目建设等作了重点汇报。他说，作为建筑业的一员，面对新形势，将带领团队立足行业特性，做到主动求变、积极应变，围绕“新质生产力”作出新的探索，努力推动企业进步、行业发展。

高书记对中宙的发展、党建工作、规范化管理、数字化管理等给予了充分的肯定。

他指出，中宙作为一家民营企业，将“抓党建促发展”的理念坚定地落实到了实处，始终积极响应号召，紧跟时代发展步伐，带领企业朝着高质量发展的方向前进。

他表示，区住建局将搭建起更多政企交流平台、企企交流桥梁，进一步加强政府与企业、企业与企业间的沟通与交流，认真听取企业意见和建议，在积极分析、认真研究的基础上，出台有利于企业发展的扶持政策，为企业做好支撑和服务，让企业在“新质生产力”的新赛道上步子迈得更加坚定，助力企业实现高质量发展。

团市委副书记阮伟哲一行到集团走访调研



4月12日，杭州团市委副书记阮伟哲带领杭州市青年企业家协会部分会员到集团走访调研，集团党委委员、常务副总裁褚钱鑫，集团团委书记郑清清，集团团委委员、澜海农业总经理助理姚凯勇陪同。

阮书记一行参观了企业展厅、信息中心，详细了解了中宙发展历程、企业文化、发展理念，产业发展战略规划及数字化的建设，期间也听取了澜海生态农业基地运营模式的相关介绍。

座谈会上，集团团委书记郑清清向与会人员介绍了集团团委的工作情况，特别是青年文明号创建、云州国际青云里打造等重点内容。

阮书记对中宙控股集团团委在“青年队伍建设推动青年建功、青年阵地打造激发活力、青年服务创新增强归属”等方面表示了充分肯定，希望青年企业家协会的会员能积极联动，多沟通多交流，促进共同发展。

中宙服务业第八届工程技能比武圆满落幕



为弘扬工匠精神，强化专业技能，提升服务意识，增强团队凝聚力和战斗力，营造争先创优、比学赶超的浓厚氛围，4月25日，中宙服务业在云州国际中心举办第八届中宙杯工程技能比武大赛，促进各项目服务品质提升。各物业服务中心选派工程技术骨干参加此次比武，集团党委委员、常务副总裁，浩轩置业总经理褚钱鑫出席活动。

工程维修比武包括入室服务、水泵强电实操、暖通PPR热熔连接3项实操比赛项目，参赛选手全力以赴、心无旁骛，整个操作过程有条不紊、一气呵成，充分彰显出扎实的技术功底。

在配电房、水泵房、地下室，上门维修等等，在每一个业主看得到看不到的地方，为了及时解决业主的难题，工程师傅们总是义无反顾的坚持。

经过经过紧张激烈的角逐，最终一等奖由西溪花园徐明华获得，二等奖由三深国际王红卫、莲花潘鑫城获得，三等奖由未来星辰周勇、蒋村金溪王树连、云州国际李斗斗、益展刘文凯、西溪创智楼栋获得。

集团党委委员、常务副总裁，浩轩置业总经理褚钱鑫在总结讲话中指出，希望物业团队能够持续弘扬工匠精神，把握技能比武这个切磋技艺、钻研技术、展示技能的重要平台，为集团高质量发展提供人才支撑，也希望获奖人员充分发挥示范引领作用，带动更多员工提升技能，实现自我价值、促进公司发展。

工程系统是物业服务的关键部分，每一次工程技能比武是对日常工作和“匠心精神”的检验，今后我们将继续创新工作方法，为员工搭建更为广阔的平台，培养更多技术精湛、作风过硬的“匠心匠人”。

不断创新 追求卓越

请扫码关注

汲取奋进力量 共赴青春之约

“五四精神”薪火相传、历久弥新，在新时代仍熠熠生辉。为进一步弘扬五四精神，展现青年奋发进取的精神面貌，集团团委特组织开展纪念“五四”运动105周年系列活动，号召全体青年汲取奋进力量，共赴青春之约。

01 企业文化探寻之旅

为了帮助集团新进青年员工加深对企业文化的理解和认同，促进员工之间的交流与合作，构建积极向上的团队氛围。4月26日，集团团委开展了五四系列活动之——第八届“星火智享会”，通过企业文化之旅，让新青年亲身体验企业文化的魅力，在中宙45年的奋斗史中汲取青春奋进力量。

文化之旅中，中宙卓尔不凡的45年逐梦之路，吸引着、激励着中宙新青年们。大家先后参观了集团展厅、莲花商务中心、西溪创智中心、云州国际中心。

在文化之旅最后的青年圆桌会上，大家围绕管理创新、品质提升、成本节约，发表了自己的思考和建议，并对如何传承好中宙企业文化，实现岗位建功，展开交流和讨论。



02 红色精神研学之旅



近日，集团团委下属中宙物业团支部开展了五四系列活动之——参观学习中国共产党杭州历史馆，深入了解党的光辉历程，从党史中汲取精神养分，从党史中汲取奋进力量。

在一张张黑白图片、一件件真实物件前驻足观看，在讲解员的介绍下，团员青年们回望了杭州人民在中国共产党的带领下进行革命、建设和改革的征途，仿佛感受到革命年代的战斗激情、触摸到建设年代的奋斗情怀，感叹于中国共产党和杭州人民勇于战斗、敢于牺牲、乐于拼搏、善于创造、甘于奉献的伟大精神。

参观结束后，团员青年员工们纷纷分享了学习收获。大家认为，不论时光如何变迁，革命血脉和红色基因都将永恒存在，历史是最好的教科书，作为青年，将深刻铭记党的光辉历程，传承革命精神，赓续红色根脉，以实际行动诠释新时代青年的责任与担当。

缅怀革命先烈 传承红色精神

临近清明，又是一年慎终追远、寄托哀思的时节。

4月2日，集团团委联合西湖区审计局团委的青年代表们共同前往浙江革命烈士纪念碑开展清明祭扫活动，祭奠逝去的英雄，深切缅怀他们的丰功伟绩。

广场之上，革命烈士纪念碑巍峨耸立，它见证了无数革命先烈的英勇与牺牲。团员青年们全体肃立，高唱《义勇军进行曲》，爱国之情在浑厚的国歌声中代代传承，历久弥新。

在西湖区审计局团委委员李舒怡的带领下，大家重温了入团誓词，铿锵有力的誓言回荡在陵园上空，仿佛穿越时空，与烈士们的英勇壮举交相辉映。

活动最后，青年们迈着沉重的步伐，依次有序敬献鲜花，并向烈士行三鞠躬礼，祭奠先烈，寄托哀思。

先烈不朽，吾辈序章。新时代、新征程中，全体中宙青年将传承红色基因，铭记英烈可歌可泣的先进事迹，把对烈士的深切怀念之情转化为努力工作的不竭动力，在新的奋斗征程上再立新功。



澜海农业召开指标达成动员大会



为达成目标共识，聚焦工作任务，以冲刺达成2024年全年指标。澜海农业于4月28日在三深国际党群服务中心召开了以“凝心共战，决胜2024”为主题的指标达成动员大会。集团党委副书记、总裁宋琦，集团总裁助理、农业执行董事陈豪根，澜海农业总经理宋列出席会议。

会上，宣贯了集团对澜海农业下达的年度考评指标、澜海农业内控指标，以及鲜品、精品、基地各板块的分解性指标，现场各板块的骨干员工结合自身岗位，围绕总体目标及年度关键目标开展了讨论。

会上，各板块负责人与公司签订了目标责任状，并带领团队汇报了年度目标和关键工作举措，团队成员现场宣读了个人誓言并投入心愿箱，坚定的口号，充分展现了大家在困难面前势不可挡的勇气和力量。

会议要求，全体人员要将会议精神贯彻落实到日常工作中去，进一步提升责任意识、担当意识，在工作中实现自我价值。

会议强调，澜海农业要承担起中宙品牌展示窗口、新增长点的储备、农文旅模式先行者的企业价值使命，以考核指标为导向，分解指标、制定工作举措，推动2024年指标任务落地。