

中国(杭州)跨境电子商务综合试验区 西湖园区在蒋村商务中心揭牌



合试验区西湖园区的设立,顺应了中国企业走向国门,中国制造走向中国创造的发展大趋势。西湖区委、区政府看好这里优越的地理位置、巨大的发展潜力,将园区设置在这里,是对我们工作的极大支持。西湖园区是西湖区“大众创业、万众创新”的新平台,园区的发展离不开区委、区政府领导的关心,离不开创业者的认可,

2015年12月16日,中国(杭州)跨境电子商务综合试验区西湖园区在新落成的蒋村商务中心揭牌。西湖区副区长陈玮,蒋村街道党工委书记胡志刚、办事处主任韩斌、人大工委主任沈志华,西湖区商务局副局长韩刚、市场监督管理局局长蒋潮,蒋村经合社董事会领导,我集团董事会领导,入驻企业代表等参加了揭牌仪式。

按照西湖区委区政府规划,在蒋村新区东起崇仁路,西至枫树路,北起余杭塘路,南至文二西路范围,总占地面积2平方公里,楼宇面积200万平方米的区域内,通过培育集聚,利用资源和规划优势,打造集电子商务进出口贸易、第三方支付、供应链服务、投融资服务、跨境购物体验中心、电商交易平台、公共服务平台、移动互联网等的高端产业链。

揭牌仪式上,我集团董事长褚跃明代表园区经营企业上台发言。他说,中国(杭州)跨境电子商务综

更离不开企业与商家的精诚合作、通力配合。我们将在区委、区政府的正确领导下,在各有关部门的大力支持下,在园区入驻企业的共同努力下,用创新创办的企业形象,专业高效的服务宗旨,放心满意的工作态度,与入驻企业一起凝心聚力,勇于开拓,勇于创新,携手共赢,为推进园区超常规、跨越式发展,做出积极的贡献,向全区人民和各级领导交上一份满意的答卷。

(浩轩投资 办公室)



简讯

●12月21日上午,由浙江省总工会经审办主任吕美溪等领导组成的省总工会重点工作考核小组,在杭州市总工会组织部长傅敏琴、西湖区总工会主席梅建社等领导的陪同下莅临中宙集团对工会工作进行考核、指导。

●为谋划2016年工作,制定集团十三五期间的五年发展规划,集团董事会在11月份召开各年龄段员工座谈会的基础上,近期召开了集团董事会和下属四公司、两部门负责人参加的会议,学习贯彻刚结束的中央经济工作会议精神,分析集团当前生产经营形势,确定2016年工作方针,制定集团十三五发展规划。

●为保障职工的身体康,11月18日至20日,集团工会组织集团及各公司、部门、项目部共计174名员工在杭州市中医院体检中心进行了2015年度职工健康体检。

●浙江省科技风险投资有限公司,是经省政府批准设立的省内首家也是国内首批风险投资公司。该公司20多年来,一直支持创业板企业上市,支持科研院所改制上市,支持传统企业转型上市,还鼎力助推新三板企业上市。

近来,浙江省科技风险投资有限公司十分青睐看好杭州问源环保科技有限公司的发展潜力,于2015年11月25日,与我杭州问源环保科技有限公司达成入股合作协议,杭州问源环保科技有限公司估值达2亿人民币,成为浙江省科技风险投资有限公司倾力助推的一家环保高新技术企业。

团结

学习

开拓

主编:鲁红梅
审核:吴知明



迎接 G20 中宙在行动

编者按:G20峰会2016年9月4-5日在杭州举办,这是中央赋予浙江的一项重大政治任务,承办G20峰会也是让世界感知中国魅力和浙江风采的一个重要窗口。让家门口的盛会呈现给世界一份别样的精彩,这是每一个浙江人、杭州人的心愿,迎接G20没有旁观者,每一个杭州人都是东道主。作为美丽杭州的建设者、作为西湖区建筑业骨干龙头企业,我们已积极行动起来,集团上下高度重视,全力以赴,认真履职、勇于担当,脚踏实地、真抓实干,以最大的决心、最严的标准、最强的举措,抓好安全生产文明施工,为扮靓杭州,提升城市品位,将“美丽杭州”“两美浙江”呈现在世人面前添砖加瓦,尽一个建设者的责任。

曹良军总经理在西湖区安全生产、文明施工 动员会上代表施工单位发言(摘要)

G20峰会将于明年9月在杭州举行,作为美丽杭州的建设者,我们感到无比自豪,同时也深感肩上责任的重大。我们将全面落实上级部门各项决策部署,切实抓好施工现场安全生产、文明施工管理及扬尘控制工作,为打造更加平安、和谐、宜人的美丽杭州添砖加瓦,为G20峰会的圆满召开作出应有的贡献。我们将积极做好以下工作:

一、加强领导,落实责任

我公司将围绕G20峰会,成立以集团董事长为组长,总经理为副组长,各部门经理、项目经理为主要成员的“安全生产与文明施工”专项工作小组,与各在建工地签署“安全生产、文明施工管理责任书”,明确责任和目标,落实措施,抓好现场安全生产、文明施工的常态化管理。
二、加强监管,切实提高安全生产文明施工保障能力
自觉接受政府部门的安全监管,严格

执行安全生产法律法规和施工操作规程、标准,不断改善企业安全生产条件,坚决守住底线、不逾红线。

1、积极营造安全生产环境,及时排查治理隐患。我们将通过对在建项目的日常巡查,安全专项检查等,持续对项目安全生产进行监督和管理,做到多角度、全方位管理。通过强化检查,随时掌握施工过程的安全动态,发现隐患,立即整改落实,及时消除各类安全隐患。(下转第四版)

(上接第一版)

2、以人为本,提高安全意识。加强全员安全教育,尤其是一线工人的安全知识培训,充分利用民工学校等平台,积极开展施工安全技能、操作规程培训,使安全生产深入人心,确保生产安全有序地进行。

3、严抓方案审批,提高风险防范意识。严格按照工程施工专项方案编审要求,特别是对大型机械安拆、外架、支模架搭设、基坑围护、临时施工用电等专项方案作好技术把关,做到认真编制,严格审批,坚决

执行。

三、明确目标,促进安全生产文明施工标准化、程序化、规范化

严格落实安全生产文明施工标准化作业,有效执行安全生产“五个必须”、扬尘治理“七个100%”、渣土处理“六个严禁”等要求,进一步加大安全生产、文明施工投入,切实推进施工现场管理标准化、场容场貌秩序化、扬尘控制常态化工作。同时加大对安全生产文明施工的专项奖罚力度,对创建“标化”工作中表现突出的予以重奖,违

规的予以重罚,通过制度的杠杆作用,使现场安全、文明施工管理更加规范有序,确保安全生产、文明施工标准化水平的进一步提升。

四、全力以赴抓好落实,保质保量完成建设任务

G20峰会在即,我们承担的项目建设时间紧、任务重,我们将全力以赴,有效落实主体责任,切实履行职责,把工作落实到人,措施落实到位,坚决圆满完成建设任务。

不辱使命

圆满完成整治任务

G20杭州峰会是世界感知中国魅力和浙江风采的一个重要窗口,也是向世人展示美丽杭州的重要机会。为迎接G20,向与会客人展现一幅清洁、文明、靓丽杭州的风貌画卷,我们建筑工人责无旁贷。

近日,我们中标受领了地处西湖区的浙大路、曙光路、体育场路三条路的沿街立面整治工作和教工路、学院路、紫荆花路的路面治理工作。立面整治工作含外墙、窗门、窗套、空调机架、防护、雨棚等的翻新和清洗;道路整治含沥青面层的翻新、排水设施的更换、绿化植被的整治等。为按时交出高质量的答卷,公司选派了一支技术优良、能吃苦耐劳、讲奉献的精干施工队伍,还配备了范和根和王新宁两位资深项目经理到施工现场监督协调。为使施工任

务顺利推进,针对立面整治需要沿房屋三面搭设外脚手架,会给周边居民的生活、出行造成许多不便,施工项目部积极与街道居委会沟通协调,做好对周边居民的告知和安全防护工作,做到既不扰民,又能顺利完成整治任务。对于三条繁忙道路的整治,项目部事先做好调查,避开交通高峰,作出施工安排,积极与交管部门沟通协调,得到他们的支持,做到既不影响交通又不影响施工进度和安全。

现各施工项目部全体员工正全力以赴辛勤奋战在施工现场,他们将不辱使命,按时、保质、圆满地完成政府交给我们的整治任务,为将靓丽杭城的面貌展现给G20峰会客人,为杭州加分,作出中宙人应有的贡献!
(建工质安部 黄顺)

杭州问源环保科技有限公司专业从事农村水环境治理、城镇污水处理、城市河湖水体生态修复、环保工程运营维护、工业废水处理等,公司运用水生植物恢复技术、垂直流人工湿地技术、生态浮岛技术、生物操纵等环保技术承接治理了省内多个地市县的农村污水和污染水体生态修复。日前正在着手西湖区双浦镇13个村和转塘街道珊瑚河、三墩镇三号河、苏嘉河等一批环保工程的设计、设备提供、安装和施工。为了让杭州的天更蓝、水更清,以优美的生态、亮丽的风景迎接G20峰会客人,问源环保正运用单项或集成环保技术,全力以赴,抓紧做好这些项目的设计施工,截污纳管,污水处理和生态修复,为建设美丽杭州出力。
(问源 办公室)

蓝天碧水迎峰会

我公司派代表参加流动党员管理工作先进评选演示会并获奖



琴向大会作了题为“多措并举抓实工地党建 红色堡垒提升工程品质”的演示,茶博项目部的冯辰杰作了“狠抓党建促生产 先锋引领树标杆”、金色西溪项目部的郭光武作了“工地党旗红 先锋促发展”、前进项目部的陈威作了“党建带团建 凝心育人促精品”的演示。他们演示的内容、画面和技巧赢得大家的好评,荣获先进集体二等奖,前进、茶博两项目部还入选杭州市建筑工地流动党员管理工作先进项目。

12月21日下午,2015年杭州市建筑工地流动党员管理工作先进评选公开演示会在东湖快速路二期1标项目部举行。在省、市有关领导、主城区住建局分管领导和参评单位相关人员共100余人参加的评选演示会上,我公司派出的黄招

(集团综合办 何燕华)

项目大检查综合评比排行榜 (2015年第五次)

名次	项目名称	得分
第一名	前进	84.28
第二名	五里塘	83.02
第三名	城北健身中心	82.45
第四名	西湖职高	81.28
第五名	金色西溪	80.38
第六名	江口大厦	79.14
第七名	茶博	79.1
第八名	杭州警校	78.88
第九名	金泉商业房	76.83
第九名	新凌二标	76.83
第十一名	37号地块	76.43
第十二名	西湖二院	76.01
第十三名	婺江路	75.62
第十四名	蒋村中学	75.52
第十五名	七古登	74.15
第十六名	五幸家园	73.94
第十七名	景芳三堡	72.07
第十八名	青少年营地	71.67
第十九名	聋人学校	67.1

项目日常管理考核记分排行榜 (2015年11月)

名次	项目名称	总得分
第一名	前进安置房	41.9
第二名	五里塘	41.45
第三名	金色西溪	40.5
第四名	金泉商业房	40.1
第五名	杭州警校	39.25
第六名	景芳商业房	39.1
第七名	茶博	38.15
第八名	新凌家桥二标	37.65
第九名	下沙租赁	37.5

备注:总分为50分。

不断创新

追求卓越

莲花商务中心向“省优楼宇”目标冲刺

莲花商务中心争创“省优楼宇”是中宙物业年初定下的目标要求。近一年来,该中心以创省优为动力和切入点,自加压力、主动作为,分解任务,落实责任,倒逼自己做好各项工作,对存在的问题逐条整改,进一步提升工作品质和管理水平,确保实现创优达标。为实现创优目标,莲花商务中心做

到领导重视,全员投入。硬件上投入资金对相关设施设备进行优化改造;软件上用“以质为本、精细作业、持续改进”创省优工作指导方针,大力提升保洁、秩序、工程、客服四大板块服务标准,建立创建工作责任制,落实奖惩措施与绩效挂钩。四大部门在确保各项工作正常运转情况下,按省优标准拉高工作标

杆,拾漏补拙,进一步做细做优所在板块的工作,管理处加强对各部门工作的检查考评。现莲花商务中心管理处领导正带领全体员工做好迎检前的各项准备工作,卯足劲向省优目标冲刺,争取考评验收一次通过。

(物业 张玉虎 尹远萍)

多措并举抓实工地党建 红色堡垒提升工程品质

——集团代表在杭州市建筑工地流动党员管理工作先进评选演示会上的发言(摘录)

自99年改制以来,中宙集团党组织一直把党建工作作为抓好队伍建设和业务发展的有效载体,实现了党建与企业发展相互融合、相互促进,被评为“浙江省党建带工建模范职工之家”、“杭州市双强百佳党组织”,连续多年被评为“西湖区先进基层党组织”等。

多年来,党委把抓好工地党建作为促进项目创优的重要举措,每年在重点项目创建“共产党员先锋工程”,促进了工程创优目标的实现,荣获了国家优质工程奖和多项钱江杯、西湖杯奖。2013年以来,集团党委积极贯彻落实杭州市《关于做好建筑工地党组织建设和流动党员管理服务工作的实施意见》,成立了由党委书记褚跃明为组长的“中宙集团党委流动党员管理领导小组”,制订出台了一系列管理制度,要求进一步将党建工作做出实效,做出特色、亮点。集团各级党组织积极探索抓好工地流动党员管理,用“以点带面,逐步覆盖”的方式,实现了在建工地党支部、“红色温馨小屋”全覆盖,让60多位流动党员在工地找到了组织、涌现出了一批思想优、技术优、业绩优的流动党员。抓好工

地党建,搞好流动党员管理,党委采取了以下几项主要措施:

(一)委派党建指导员。从党委班子、工程管理人员中委派党员到各工地党支部担任党建指导员,指导工地“党政团队”将支部工作融入生产、推进生产,凸显特色等,使支部的党务“规范化、实效化”。

(二)定期专题交流。每年组织多次专题交流、观摩学习会,分享经验、培训业务、挖掘亮点,推进工地党建工作,促进项目建设。

(三)评比“共产党员先锋工程”。2015年起党委决定变“共产党员先锋工程”创建为评比,各工地支部均开展创建活动,并列入公司日常的考核检查,每年底进行综合考核评优。

(四)树榜样、“双培养”。党委每年在流动党员中评“优秀党员”,并大力宣扬他们的优秀事迹;通过党员责任区等活动,锻炼、培养流动党员成为能“带领一群人”的业务骨干,还将表现优秀的务工人员列为入党对象加以培养。

(五)搭建技能竞赛平台。公司有组织、有计划地举办各类技能培训班,定

期开展“中宙杯”各类技能比武,使一线工地流动党员脱颖而出,成为技术标兵,在市、区行业主办的各类技能比武中尽显风采。

(六)承担社会责任。各工地党支部都组织流动党员参加“应急救援服务队”,参与抗震救灾及暴风雨等恶劣天气的应急救援工作,义务献血活动等,积极履行社会责任,为建设平安企业、构建和谐企业出力。

多年来,集团党组织一直非常重视流动党员工作,在认真摸底、登记、确认身份的基础上,充分发挥流动党员的积极性,让他们参与项目管理和支部工作,请他们担当起民工维权员、质量安全协管员、矛盾调解员、技能培训员、生活关爱员角色,团结带领民工出色完成各项施工任务,为保障安全生产、提升工程品质作出了贡献。各工地党支部的流动党员管理工作也亮点、特色纷呈,尤其是金色西溪、西湖国际茶博城、前进工业园区安置房等几个工程党支部的工作更为突出,得到了主管部门、各建设单位、周边村社的一致好评。

艾滋不可怕 提前预防是关键

12月1日中午,西湖职业高级中学扩建工程项目部民工学校内座无虚席,一场题为“行动起来,向‘零’艾滋病迈进”的农民工艾滋病知识培训课正在这里举行。



今天是第28个世界艾滋病日。为在民工中普及预防艾滋病知识,公司组织各项目部民工学校都开展了预防艾滋病知识宣传教育。西湖职业高级中学扩建工程项目部民工学校的陈丽静老师向民工学员介绍了防艾严峻形势,通过案例给民工讲解了什么是艾滋病、艾滋病的三条主要传播途径:一、性接触传播。二、血液传播。三、母婴传播。她说艾滋病不可怕,洁身自好是关键,预防艾滋病要坚持洁身自爱,杜绝不洁性行为,并正确使用安全套。

在近一个小时的授课中,民工们全神贯注,无一人中途离场,课后民工纷纷表示这堂课上得值,受益匪浅,自己和家人要提高认识,洁身自好,做好预防工作。

(西湖职业高级中学扩建工程项目部 许根建)