（上接第一版）

会上，集团党委副书记、总裁宋琦作集团半年度工作报告。他从上半年收获、“三个十”完成情况等方面，对上半年工作做了系统、全面的小结和评价。

他指出，在党委董事会的带领下，上半年全体中宙人紧紧围绕集团1.10年度工作会议上设定的目标任务，克服市场、疫情全面放开等一系列不可抗力带来的影响，时刻对标、对表，取得了一定收获，特别是十方面重点工作和十件大事开展扎实有效，基本达到预期。

此外，立足集团角度，他对下半年工作提出4个方面的强调和6个方面的重大调整：

对下半年工作作4方面强调：

①要强调党建为魂，始终坚持党建统领为企业灵魂；②要强调工艺为本，始终将基础工作和工匠精神作为企业根基；③要强调技术为先，始终凭借高新技术运用在市场中抢占先机；④要强调创新赋能，始终用创新为企业插上腾飞的翅膀。

对下半年工作作6方面调整：

①以“文化统一、人员统管、资金统筹、工具统用”为基调，以“团队精干化、管理轻量化”为原则，对组织架构及人员配置进行调整。

②以让“钱”发挥最大效益，保证当前生产需要，满足再发展需求为目标，对资金使用方法进行调整。

③以让目标更客观、更有效、更能调动积极性为目标，对经营目标进行调整。

④为更好地分清“责权利”，发挥项目人员主观能动性，对各项目考核方式进行调整。

⑤为进一步区分集团与子公司培训侧重，对员工培训内容、组织方式进行调整。

⑥为进一步完善“共建共享”分配机制，发扬主人翁意识，对分配方式进行调整。

希望各团队在接下来两周的会议中，对照自身工作和三个十任务认真复盘；并对下半年工作作强调和调整，立足各自板块，通过系统化、条理化梳理，认真复盘、查漏补缺后形成下半年的目标任务。

会议要求，各产业、各公司要以此次会议为契机，紧盯年度关键任务，亮数据、晒指标、谈举措、谋办法、抓进度、拼力度、求实效，科学研究、认真部署，确保全年目标顺利完成，为加快构建集团高质量发展新格局作出新贡献。

会议结束后，集团建筑业、服务业、农业相继召开了半年度工作分析部署会议。

（中宙控股 李自茂）

无惧骄阳 逐夏而行

7月17日早上8:30，集团升旗仪式在烈日骄阳下拉开帷幕。6名护旗队队员在出旗歌中迈着铿锵有力的步伐走向升旗台。当《义勇军进行曲》奏响，升旗手高高扬起国旗，鲜艳的五星红旗迎风招展，在庄严的国歌声中缓缓升起。随后，湛蓝的司旗也在《中宙，我们共同的家》的司歌中迎风飘扬。



仪式上，通报了近日中宙物业杨家牌楼社区保洁员张成英拾金不昧的先进事迹。集团党委书记、董事长褚跃明亲自为张成英颁发了荣誉证书，并要求全体中宙人要以张成英同志为榜样，在各自岗位上履职尽责，恪尽职守，展现中宙正能量。

集团党委书记、董事长褚跃明强调：

面对新征程，全体中宙人要奋力拼搏，要学会“流下我们辛勤的汗水，顶住社会上对我们不认可的冷水，更要咽得下在奋斗的过程中可能努力了还暂时没有成功的泪水。”

面对新形势，全体中宙人特别是中宙的党员、干部，要在新的时代、新的转变里进一步坚定信心、理清思路、找到方法、共同努力、一起行动，做到“人心齐泰山移”，把握国家发展的良好机会，应对世界变幻的不定现象。

面对新要求，全体中宙人要深入学习贯彻省委十五届三次全会精神，忠实践行“八八战略”，扛起奋力打造新时代全面展示中国特色社会主义制度优越性的重要窗口的责任担当，在危机中找先机，在变局中开新局，在乱局中觅生机，实现中宙新突破。

他要求，集团各业要进一步开好半年度工作会议，做到分析问题认真、总结经验深刻、学习交流透彻，为下阶段工作找到合力，一起出发，启航新跨越，扛起新使命，喜迎亚运会，展现新担当。

仪式上，澜海农业方典结合集团半年度工作会议精神，立足岗位实际，围绕瑶山共富基地建设的相关工作国旗下演讲，并向全体中宙人发出了“欢迎大家到瑶山基地游玩、考察、采摘、献策”的邀请。

团结学习开拓

责编：周雪琦
主编：朱晓君
总编：董伟琴

中宙控股集团 www.zzkgjt.cn

中宙简报

第135期 2023年7月

第一版

简讯



7月4日下午，区委书记董毓民带队赴集团运营项目三深国际入驻企业北交所浙江基地，调研楼宇经济和为企服务工作。区领导高卫星、黄光荣、柴国庆，区人民法院院长毛志军参加。蒋村街道党工委书记徐冠群，集团党委副书记、总裁宋琦等陪同。

聚焦核心 坚守战略——集团召开半年度工作会议

2023年7月10日下午，集团在葛园酒店召开半年度工作会议，120多位来自集团及各公司的管理人员参加会议。

会上，集团党委书记、董事长褚跃明作指导讲话。

他充分肯定了集团半年来的努力及付出，提出了要直面偏差和问题，用全面辩证长远的眼光看集团的发展态势，从学习贯彻习近平新时代中国特色社会主义思想中汲取奋进力量，提振信心决心、积厚发展动力，在危机中寻转机、乱局中觅生机、变局中开新局的要求。

同时，他强调：

一、全面坚持党建统领，凝聚关键合力。中宙人要继续坚持党建统领，对内要立足“党群融合”的大党建格局，进一步激发群团成员向党组织靠拢的凝聚力、向心力和行动力，团结凝聚好群团组织的蓬勃力量；对外要依托“政企共建、社区共建、院企共建、企企共建”以及“党建联建机制”等党建共建新模式，实现抱团取暖、共谋发展。

二、准确把握形势变化，树牢发展信心。中宙人要一起努力做到正确认识和科学把握当前经济形势、外部环境变化等，准确把握历史方位，把准根本方针、形势任务，找准新形势下做好各项工作的切入点和着力点，既要看到挑战，更要看到机遇，坚定发展大势的信心，坚定化危为机的信心，坚定行业政策的信心，紧扣高质量发展的首要任务，抓住重点关键，在推动经济发展保持向上向好发展的态势中担当作为。



三、深刻总结奋斗经验，牢记初心使命。中宙人要始终牢记党的领导是我们最大的政治优势，“团结、学习、开拓”的企业文化是我们的精神基石，党群同心是我们的力量源泉，转型升级是我们的必经之路，要更加深入推动全面坚持“党建统领”，立足集团发展实际，加快形成集团核心竞争力，全面推动集团向上向好向优发展。

四、始终保持战略定力，加快创新突破。中宙人要继续锚定“三业并举 多元发展”的发展战略，坚持“投建运管”四为一体发展道路，努力在协同发展上实现突破，在补链强链上实现突破，要通过创新驱动包括加强管理创新、科技创新、人才创新等，持续提升经营管理水平和综合竞争力，着力推动科技与产业深度融合，充分挖掘人才创新潜力，在为集团增加新的经济增长点的基础上，加快完善集团战略布局。

五、坚决落实守正创新，推动事业发展。中宙人要始终保持“全面从严治党永远在路上”的清醒，保持“越往后要求越严”的坚定，守牢底线，准确定位不越位、积极谋事不乱事、相互搭台不拆台；要突破常规思路、拿出超强力度，以新思路“破题”、以新方法“破冰”、以新措施“破局”，以思想之新带动行动之新，以观念之先引领发展之先。

（下转第四版）

锚定目标勇毅前行——集团半年度工作会议圆满结束



2023年7月21日下午，中宙控股集团2023年半年度会议—会议复盘及工作动员部署会，在云栖葛园酒店举行，这也标志着为期两周的集团及三业各板块半年度工作会议圆满结束。

会上，集团党委书记、董事长褚跃明作动员部署。

首先，他用“高兴”、“着急”两个关键词表达了对此次半年度工作会议的感想感悟。高兴中宙的每个人、每个团队都有了明显的变化和进步；着急中宙各团队中有部分同志的精气神未能及时跟上集团飞速发展的步伐。

同时，他从两个方面作了下半年及今后工作的强调部署。

第一，要抓好团队。面对百亿产值的考验，我们要有自知之明，要清醒认知现阶段团队处于什么样的阶段、存在什么样的问题，进一步思考并明确下阶段努力的方向和举措。各产业、各公司、各部门要围绕“党建统领、强思想建设”、“多措并举，强综合素质”、“凝聚青年，强发展合力”三个方面，从伟大的共产主义事业发展的进程中汲取奋进力量，提振“想发展、敢发展”的精神，打造一支经得起考验的队伍。

第二，要抓好发展。近日，中共中央国务院发布《关于促进民营经济发展壮大》的意见，进一步壮大了民营企业发展的信心。各公司要及时把握时代发展方向，重整行装再出发，始终与党中央在方向上保持一致，围绕“稳字当头，稳中求进”、“深耕主业，多元展业”、“锻造核心，持续创新”三个方面，做好充足准备，用好各类资源，抓好每次机会，在狂风暴雨中顶风冒雨，勇毅前行。

会上，建筑业、服务业、农业负责人先后围绕本次会议的实效作复盘报告，并以“紧盯年度目标任务不动摇”为原则，就下半年的工作目标、工作举措、工作计划等进行详细汇报。

会上，集团常务副总裁褚钱鑫从“八八战略在浙江实施20周年”所感，以“长风破浪、未来可期”为盼，希望全体中宙人要面对现阶段的新征程，进一步统一思想和理念，践行并发挥集团“红色引擎、绿色发展”的品牌理念、“团结、学习、开拓”的企业文化、“三业并举 多元发展”的发展道路、四为一体全产业链的发展模式等整体优势，加快推动集团高质量发展进程；希望中宙各团队要进一步强调党建统领、强调工匠精神、强调技术为先、强调创新赋能，并希望建筑业要在“精”字上做文章，要着力打磨投资设计施工一体化的合作模式，打造中宙精品；服务业重点是要“稳”，要稳定信心，稳住基本盘，推动各项经济指标整体企稳转好；农业重点是要“实”，要更加求真务实，脚踏实地，以好的产品赢得好的口碑。（中宙控股 李自茂）

“学思践悟守初心，寻习总书记‘浙’里足迹”党建联建活动

为全面学习和落实党的二十大精神，积极贯彻集团“红色引擎、绿色发展”的理念，强化项目最小单元的党组织建设，进一步加强党员党性修养。7月25日，中宙建工党总支、建筑业益乐项目党小组与杭州市城乡建设发展研究院第二党支部共同前往淳安县下姜村，开展"学思践悟守初心，寻习总书记'浙'里足迹" 党建联建活动。



前往下姜村的3小时车程中，市城乡建设发展研究院的党总支委员、副院长刘树彬带领大家在行走的大巴车里上了一次别开生面的“党课”，共同学习、领悟了党的二十大精神、习近平总书记系列重要讲话精神等内容。

市城乡建设发展研究院的党总支副书记何卫华对廉政建设作了强调，希望大家在工作中严格依法履职尽责，加强业务相关法律法规和知识学习，强化作风建设，做到慎初、慎独、慎微和慎交，营造信念坚定、实干至上、风清气正的风气。

此外，全体人员还共同学习了《习近平总书记在内蒙古巴彦淖尔考察讲话精神》、《“浦江经验”是坚持人民至上的典范》等文件精神，观看了廉政教育的视频，并以“坚定文化自信，建设文化强国”为主题纷纷发表了自己的感悟。

在下姜村乡村振兴展示馆，大家进一步了解了下姜村的“共富经”。

活动虽短，但收获满满。大家纷纷表示要从下姜村的发展历程中汲取到了奋进的力量，要跟上时代的变革和发展，主动识变，应变求变，正视不足并积极改进，以更快的速度跟上时代发展的快车，为实现中华民族伟大复兴贡献出自己的一份力量。

学习过程中，双方支部还就益乐项目的建设工作展开了讨论，对工作中的热点难点问题，各抒己见，畅谈新思路、新举措，提出了许多宝贵的意见和建议。接下来，双方将以益乐项目建设为契机，进一步深化“党建联建+项目”模式，不断推动党建与业务真融合、共发展。

（中宙投资 庄恬恬）

不断创新 追求卓越

请扫码关注

乐瑶共富工坊迎来第一波客官



7月12日，淳安县瑶山乡共同富裕示范基地第三届采摘节成功开幕。

开幕式现场，市商务局党组成员、二级巡视员陈成见，瑶山乡党委书记周凯，瑶山乡富岩村村书记占永庆，瑶山乡富岩村名誉村长姚凯勇一起为“中宙农业乐瑶共富工坊”揭牌。

揭牌后，大家在名誉村长姚凯勇的带领下参观了整个基地。澜海农业在基地实施的林下散养、露天自然种植、使用有机肥料等生态种植养殖方式获得了大家的认可。

仲夏时节，正是澜海农业瑶山基地各种果蔬成熟的季节。南瓜、茄子、黄瓜、豇豆、丝瓜、甜瓜等个个都果实饱满，正待采摘。

虽然七月的天气稍显燥热，但丝毫不影响大家品尝收获的喜悦。亲手采摘的果实不仅足够新鲜，还有别样的意义。

澜海农业的蔬菜和水果大多露天种植，充分接受阳光雨露、自然生长，可能没有市场上的果蔬们漂亮整齐，但却更加健康安心，也更接近小时候的味道。

如何判断蔬菜水果们是否成熟？也成了一堂田间地头的农事研学课，大家不仅收获了果蔬，还收获了知识。

采摘节除了体验采摘，还有最新鲜、最接地气的美食可以品鉴。

清晨刚刚采摘的水果黄瓜、水果玉米、西瓜、甜瓜，炖了数小时的瑶山五好鸡，还有早上刚捡的土鸡蛋，当地特色的消暑茶……

一桌地地道道的瑶山美味，稍稍缓解了盛夏的暑气，也让大家感受到了从田间直达餐桌的新鲜与美味。（澜海农业 凌子慧）

区住建局至双桥（云谷）13地块项目进行高温慰问

今日小暑，西湖区住建局副局长帅玉辉等一行至双桥（云谷）13地块项目调研指导并进行高温慰问。



“这么热的天气，你们辛苦了”，帅局一行为工人们发放高温物品，并关切询问工人们的生活、工作情况；同时，要求企业在抓好施工生产的同时，要切实关爱民工，落实各项高温天气作业保护措施，完善防暑降温配套设施，合理安排作息时间，牢牢守住安全生产“底线”“红线”，确保安全生产无事故。

慰问结束后，帅局等一行还对项目施工管理给予指导，希望项目部继续强化保障措施，有力有效推动民生工程建设，高标准、高质量完成建设任务，为平安护航亚运深化“三大提升行动”贡献力量。（中宙建工 侯景伟）

东山弄未来社区项目进行“送清凉”活动



三伏天气，烈日炙烤，仍有许多工友们奋战在项目一线。7月21日上午，集团工会、中宙建工总经理骆云飞一行至灵隐街道东山弄未来社区（老旧小区）建设项目为工友们送去清凉一“夏”的慰问。

东山弄未来社区是事关民生的项目，建设者们顶着酷暑考验，攻坚克难、兢兢业业的精神值得我们学习。同时，希望一线作业人员注意防暑降温，劳逸结合，确保安全健康。

（中宙建工 吴芷琦）

夏日送清凉 防暑公益行



连日来，中宙物业各项目纷纷组织开展“夏送清凉”行动，为业主、户外高温工作者及新就业人员等送去关心关爱，和炎炎夏日里的一丝清凉。

益展商务大厦、莲花商务中心、蒋村金溪商务中心等项目在楼宇内设置了冷饮自助区，为附近的环卫工人、快递员、外卖小哥等户外工作者及往来业主免费提供夏日饮品。同时依托“暖蜂驿站”，推出“一线送清凉活动”，在送餐高峰期，为烈日下为辛勤忙碌的“小哥”们送去酸梅汤等解暑饮品，也送去夏日里的问候和关怀。

自7月起，每天上午十点前，蒋村商务中心大堂内就准备好了绿豆汤、柠檬水等解暑小甜品。为更好体现“专属二字”，服务中心还定制专属logo，将饮品登门配送到楼宇42家企业中，换来大家的一致好评。三深综合楼则设置夏日补给站，定期为园区内的业主送上红豆汤、冰镇双皮奶等等。

各服务中心开展形式多样的服务活动，把夏日关爱送到一线，为群众送去清凉与关怀。西溪花园服务中心开展孤寡老人慰问活动，为他们送去清凉物品；为高温户外作业一线工作人员等送上酸梅汤、西瓜等解暑饮品，为打造更加温馨和谐的居住环境持续努力。

（浩轩置业 李梦）