“文心启梦，匠心筑梦”文宣技能比武大赛



7月28日，中宙控股集团第一届“文心启梦，匠心筑梦”文宣技能比武大赛

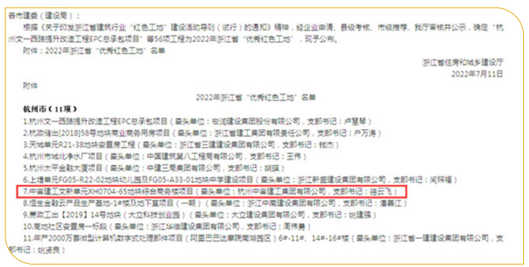
在集团三楼会议中心拉开了序幕。

“风云吐于行间，珠玉生于字里”，赛场上选手们认真审题、仔细作答，从不同视角用飞扬的文笔和精美的图画，勾勒出了自己的所思、所感、所悟。

“匠心独运笔生辉，丹青妙手画添彩”，经过激烈的比拼，凌子慧荣获一等奖，周雨睿、严丹妮荣获二等奖，胡靖钒、黄佳怡、邢晨曦荣获三等奖。

赛后，集团副总裁、行政管理中心主任董伟琴发表总结致辞，对参赛选手朝气蓬勃、昂扬向上的精神面貌表示肯定，同时也希望中宙文宣队伍要以此次技能比武为契机，不断提升自身的文字驾驭、口头表达、视频制作等文宣综合能力，积极参加各类文化宣传活动，踔厉奋发、笃行不怠，为集团打造高品质服务，全面推进高质量发展，注入更多的活力和能量。（中宙控股 李自茂）

喜报！中宙建工文新单元项目部荣获2022年度浙江省“优秀红色工地”称号



各市建委（建设局）：

根据《关于印发浙江省建筑行业“红色工地”建设活动导则（试行）的通知》精神，经企业申请、县级考核、市级推荐、我厅审核并公示，确定“杭州文一西路提升改造工程EPC总承包项目”等56项工程为2022年浙江省“优秀红色工地”，现予公布。

附件：2022年浙江省“优秀红色工地”名单

浙江省住房和城乡建设厅

2022年7月11日

附件

2022年浙江省“优秀红色工地”名单

杭州市（11项）

1.杭州文一西路提升改造工程EPC总承包项目（牵头单位：宏润建设集团股份有限公司，支部书记：卢慧琴）

2.杭政储出[2018]58号地块商业商务用房项目（牵头单位：浙江省建工集团有限责任公司，支部书记：卢万涛）

3.天城单元R21-18地块安置房工程（牵头单位：浙江省三建建设集团有限公司，支部书记：钱杰）

4.杭州市城北净水厂项目（牵头单位：中国建筑第八工程局有限公司，支部书记：王伟）

5.杭州大平金融大厦项目（牵头单位：中建三局集团有限公司，支部书记：胡琛）

6.上塘单元FG05-R22-02地块幼儿园及FG05-A33-01地块中学建设项目（牵头单位：浙江新建建设集团有限公司，支部书记：吴怀福）

7.中宙建工文新单元XH0704-65地块综合商务楼项目（牵头单位：杭州中宙建工集团有限公司，支部书记：施云飞）

8.恒生金融云产品生产基地-14号及地下室项目（一期）（牵头单位：浙江中南建设集团有限公司，支部书记：潘鹤江）

9.萧政工出【2019】14号地块（大江科技运营）（牵头单位：大江建设集团有限公司，支部书记：倪建强）

10.高地社区安置房一标段（牵头单位：浙江华扬建设集团有限公司，支部书记：周伟勇）

11.年产2000万套智能计算机数字式处理部件项目（问鼎巴巴单网南湖园区）6#-11#、14#-16#楼（牵头单位：浙江省一建建设集团有限公司，支部书记：姚进良）

日前，浙江省住房与城乡建设厅公布2022年度“优秀红色工地”项目名单，全省各地市56个工程项目入选，中宙建工文新单元XH0704-65地块综合商务楼项目光荣上榜。

项目党支部自成立以来，始终坚持党建统领，以创建“红色工地”为目标，在巩固“六有一好”基础上，认真按照“一强一优四提升”创建要求，结合项目实际制定创建计划，积极开展各项创建活动。围绕项目生产经营，聚焦“教育学习、项目生产、数字赋能、人才培养”四项工作，突出特色，创新举措，提炼推行“四统四强”项目党建工作法，一是统筹理论武装，强化理想信念；二是统筹项目生产，强化施工保障；三是统筹智能建造，强化数字赋能；四是统筹人才培养，强化产业工人建设，进一步强化党建统领作用，汲取红色力量助推项目建设。

党建联建篇

为庆祝中国共产党成立101周年，中宙控股集团党委与三深股份经济合作社党总支在三深国际于7月1日举办党建共建活动，为党庆生。蒋村街道党工委委员张义红、三深股份经济合作社党总支书记、董事长沈荣根、蒋村商圈党委书记黄超、中宙控股集团党委书记、董事长褚跃明等出席本次活动。



7月15日上午，永福社区党委书记沈晓健、副书记任忠良、党委委员郑丽萍及集团副总裁、工会主席曹良军，集团副总裁、中宙投资党支部书记褚钱鑫等一行来到永福项目施工现场开展高温慰问活动，为奋战在高温一线的工人兄弟们送上一份清凉、一份关怀。



为更好推行支部联建共建工作，引导党员保持初心，守住底线，坚定理想信念，杭州市质安监总站第一党支部和杭州西站枢纽J-R21-13地块安置房项目党支部于7月15日举行以“寻足迹践初心听党话跟党走，红建先锋吹响新时代奋进号”为主题的联建活动。



团结学习开拓

责编：周雪琦
主编：朱晓君
总编：董伟琴

中宙控股集团
www.zzkgjt.cn
中宙简报
第124期 2022年7月

“七一”表彰！ 守初心砥砺奋进

7月1日上午，集团党委在三深国际中心召开庆祝中国共产党成立101周年暨“七一”表彰大会，回顾总结上半年工作，表彰先进，激励士气，鼓舞干劲，进一步动员党员、干部解放思想、与时俱进、团结拼搏、扎实工作，为全面推进集团的各项事业而努力奋斗。集团全体党员、集团任命干部、受表彰对象等100余人参加。



会上，集团党委副书记、副总裁、工会主席曹良军作2022年半年度党群工作报告。报告从“坚持党建统领，持续锻造过硬团队”、“坚持党群融合，持续推进全新局面”、“坚持履职尽责，持续提升企业美誉”三个方面总结了上半年的党群工作，并对下半年的工作提出了“让党建统领更有力度，做凝心聚力的先行示范”、“让创新赋能更有作为，做融入大局的先行示范”、“让以人为本更有质量，做服务员工的先行示范”的要求。

会上，集团党委副书记、总裁宋琦宣读《关于表彰最强堡垒、优秀共产党员等先进集体、先进个人的决定》。



随后，集团党委班子成员为受表彰的最强堡垒、优秀共产党员、卓越管理者、匠心集体、中宙匠人、先进青年组织、中宙星青年、勤勉标兵、业绩标兵、创新标兵、奉献标兵、巾帼文明岗颁发奖牌。

在这个值得纪念的日子里，集团也特为入司30周年、入司20周年、入司10周年的员工代表颁发了纪念勋章。

会上，先进代表优秀共产党员高萍萍、卓越管理者陈昊先后作表态发言。

会议最后，集团党委书记、董事长褚跃明以“面对时代之问 我们怎么办?”为主题为大家上了一堂生动的党课。

他指出，在向第二个百年奋斗目标奋进的新征程中，作为新时代的党员、干部，要切实答好“时代之问”，以坚定的理想信念、强烈的使命担当、深厚的为民情怀，为党和国家事业发展贡献自己的力量，努力创造出经得起实践、人民和历史检验的实绩。答好“时代之问”，中宙的党员干部要如何做，他提出要做到以下三点：

一是要明确“想什么”，即要有坚定的理想信念。做到在党史学习中、在学真学实中、在力行实践中坚定理想信念；

二是要明确“干什么”，即要有奋斗的工作事业。做到坚持“干”字当头，做到“会干事”，坚持“实”字托底，做到“干实事”；

三是要明确“追求什么”，即要有正向的价值取向。做到树立正确的人生观、价值观、政绩观。

区委常委、组织部长李军等一行慰问翠苑一区未来社区项目一线作业人员



7月15日上午，西湖区委常委、组织部长李军等一行走访慰问翠苑一区未来社区建设项目一线作业人员，为他们送去了防暑降温物品。

李部长表示，当前翠苑一区未来社区建设到了最关键的阶段，面对严峻的高温“烤验”，我们的建设者没有退缩，依旧坚持在高温下持续作业，这份在烈日下勤奋敬业、攻坚克难的精神值得我们高度赞扬。

李部长要求，各参建单位要切实做好防暑降温和安全生产工作，全力关心一线作业人员的健康安全，确保高温期间各项工作安全有序地推进。同时，他也叮嘱建设者们合理安排作息时间，加强自我保护，确保高温条件下生产安全和身体健康。

（中宙建工　黄招琴）

区委常委、宣传部长宣寅到集团调研指导



7月5日上午，西湖区区委常委、宣传部长宣寅等一行到集团调研指导。

集团党委书记、董事长褚跃明，党委副书记、总裁宋琦等陪同接待，并将集团的发展历程、企业文化、生产经营及重点项目的运营情况等作了简要汇报。

在座谈交流中，宣部长对集团“红色引领、绿色发展”的经营理念、“三业并举、多元发展”的产业布局、“投建运营”四为一体的发展道路及其践行情况给予了肯定。同时，宣部长希望中宙在数字化转型中再出新招，提升全产业链数字治理水平；在社会正能量的传递上有新作为，将文化融入楼宇运营；在企业经营管理上攻坚克难，为区域经济的发展贡献更多力量。

（中宙控股　董伟琴）

中宙控股集团召开2022半年度工作会议



2022年7月11日下午，集团2022半年度工作会议在三深国际党群服务中心召开。集团及各公司的管理团队及业务骨干，共近100人参加了本次会议。

会议由集团副总裁、行政管理中心主任董伟琴主持。

集团副总裁、中宙投资总经理陈宏伟，集团副总裁、浩轩置业总经理曹良军，集团总裁助理陈豪根依次从不同角度、不同业务板块，对照年度目标，透过数据看经营情况，比较客观、全面地回顾了“经营指标”、“重点工作”的完成情况，以及“年度大事”的推进情况，看到了差距，剖析了原因，明确了改进措施，也提出了下半年的目标要求。

集团副总裁褚钱鑫代表集团总裁班子，从“经营指标完成情况、全面坚持党建统领、全面启动智慧赋能、全面关注项目管理、全面开展经营分析”五大方面，向大家汇报了上半年集团管理平台的工作情况；也透过数据剖析了形势研判、政策领悟、统筹管理以及内驱力、执行力等五个方面存在的不足；并根据“三个十”目标任务要求，从六个方面汇报了下半年度的努力方向，将继续在“品牌赋能、技术赋能、智慧赋能、服务赋能”上探索特色亮点，确保年终收官满堂彩。

会议最后，集团党委副书记、总裁宋琦讲话，并作工作部署。

他说，上半年，全体中宙人坚持守正、心齐、勤奋，在复杂的国内外经济环境下，各班子、各团队稳扎稳打、坚定信心，做到了企业稳、人心定，集团整体发展向上向好。

同时，他从态度、措施两方面指出了管理团队在管理能力上的不足，并要求各位管理人员要充分自省、以勤补拙，要把企业发展的责任扛在肩上，时刻保持坚定的信心、清醒的头脑和果断的行动，更要做到：

第一是要“清”：要再次理清工作任务和目标，确保以集团目标为指引开展各项工作；要紧盯目标，做到时时刻刻心中有答案、眼里有问题、手上有招数、脚下有道路。

第二是要“稳”：要以计划为抓手开展各项工作，始终保持队伍想在一起、站在一起、干在一起；不断攻坚克难、开拓创新，将各项工作稳落地、稳落实、稳落细。

第三是要“快”：要决策快、行动快，要有“坐不住、等不起、慢不得”的责任感，对各类计划早谋划、早决策，要以“时不我待、只争朝夕”的紧迫感，抢时间、赶进度，真抓实干、抢干快干。

最后是要“活”：要头脑灵活、要方法灵活，勇于创新，敢于尝试，要善于跳出老观念，敢于突破旧思维，以变应变、不变求变。

会议要求，各公司、各部门要带领全体员工，贯彻落实集团及三业的工作要求，紧盯“三个十”的目标任务不放松，坚持守正心齐、坚持以勤补拙，进一步明确责任、提振精神、携手前行，确保全年目标任务顺利达成，为集团的高质量发展、为全体中宙人的幸福、为社会的共同富裕而加油干！



（中宙控股　李自茂）

不断创新 追求卓越

请扫码关注

共同富裕“玉”见瑶山，瑶山乡第二届玉米采摘节成功举行



7月7日上午，杭州市商务局党组成员、副局长金焕国，“联乡结村”帮扶团队成员以及浙江省农业科学院专家学者、淳安县农业农村局相关人员等齐聚淳安县瑶山乡富岩村，共同见证瑶山乡第二届玉米采摘节开幕。

开幕式上，瑶山乡人民政府与浙江省农业科学院、中宙控股集团三方签订战略合作协议，标志着瑶山乡将进一步践行“两山”转化理论，积极打造“云溪相伴、长乐瑶山”，乡村品牌建设，加强淳安特别生态功能保护区建设，增强农村集体经济“造血”功能，实现乡村振兴。

中宙控股集团党委书记、董事长褚跃明表示，企业将以签订战略合作协议为纲领，在瑶山乡人民政府的正确领导下，在浙江省农科院的技术指导下，继续以“高质量农业产业发展”为主线，扩大合作规模，丰富合作品种，构建“生产、生活、生态”三位一体的幸福乡村，全力以赴助力瑶山乡成为“两个先行”的排头兵。

杭州市商务局党组成员、副局长金焕国致辞。

他说，自市委、市政府开展“联乡结村”活动，动员全市机关、企事业等单位积极参与社会主义新农村建设，改变欠发达地区农村的面貌，走出了一条杭州特色的城乡区域统筹发展之路。

他说，市商务局按照“城乡统筹上台阶、结对共建上水平、农民群众得实惠”的要求，以增强“造血”功能为目标、改善民生为根本、产业发展为重点、项目带动为载体、资金扶持为保障，优化集团组合，丰富共建内涵，完善体制机制，全力做好、做强“联乡结村”统筹城乡区域发展的杭州品牌。近年来，在市委、市政府和淳安县委、县政府的正确领导下，在帮扶集团成员单位的大力支持下，不断推进特色发展，助力农民生活水平不断提高、幸福指数不断提升。

他说，今天的采摘节，是“联乡结村”活动阶段性成果的检验，同时也是“联乡结村”新的起点。下一步“联乡结村”工作，要围绕共同富裕目标，通过创新思路、挖掘资源等手段，在精准帮扶、务求实效上下功夫，同时提升为民服务的能力与水平，把补齐教育、文化、卫生、养老等公共服务设施短板作为“联乡结村”的重点项目，及时回应群众呼声，让群众更有获得感，积极打造瑶山乡共同富裕样板，努力成为“中国特色社会主义共同富裕先行和省域现代化先行”。

采摘节开幕式结束后大家前往基地体验摘玉米，同时我们还准备了玉米互动、赶集，还有捡鸡蛋和瀑布冰西瓜等特色乡村体验活动。

（澜海农业　凌子慧）

盛夏开工！富阳谢家溪项目开工奠基



7月13日上午，富阳谢家溪项目举行开工奠基仪式，集团总裁宋琦、副总裁褚钱鑫等出席了开工仪式。

仪式上，谢家溪村党委书记徐丽萍代表村社致辞。她表示，谢家溪项目是推动村社共同富裕的基石，村社上下要全力以赴、一如既往地为做好项目服务工作，保证项目顺利实施，早日建成达效。滨江房地产集团董事、总经理朱慧明代表参建各方表态：将始终坚持高质量、高标准建设要求，着力打造村企合作的优质标杆项目，推动村社经济高质量发展。

最后，与会领导共同为项目奠基培土。

（中宙建工　柯梦瑶）

中宙建工翠苑一区项目党支部慰问项目一线职工



7月8日下午，中宙建工翠苑一区项目党支部慰问奋战在一线岗位上的职工。

“大家辛苦啦，快来尝尝清凉的大西瓜”。项目支部委员骆云飞将防暑降温西瓜送到职工手中，并招呼大家一起来吃西瓜，叮嘱大家一定要注意安全防护、做好防暑降温工作。大家围在一起吃着西瓜，笑在脸上，甜在心里。

入夏以来，集团工会、各项目部及时为项目一线员工配备毛巾、饮料、清凉油、藿香正气水等防暑物品，多种途径向职工宣传防暑降温知识，持续不断开展“送清凉”活动，让职工切实感受到了夏日的“清凉”。

（中宙建工　卢建敏）