共话发展新图景 携手共赴新征程丨西湖区建筑行业党建联盟2022年度第一次工作例会顺利召开

3月11日，西湖区建筑行业党建联盟2022年度第一次工作例会在建筑业党建联盟阵地召开，区住建局副局长高月虹、联盟副会长、专项服务小组等相关负责人参加。





2022年是党的二十大召开之年，杭州亚运会举办之年。为牢牢把

握这备受期待、充满机遇的一年。会上，与会人员围绕建筑业改革发展与转型升级，联盟作用发挥以及联盟2022年度工作计划展开了热烈的讨论。

高月虹副局长在总结讲话中对联盟发展及2022年工作提出四点希望和要求。

一、强化党建引领，发挥聚力和服务作用，着力解决企业发展的关键问题，实现基层党组织阵地、人才和经验等优势资源有机整合，促进各企业互相协作、抱团发展。

二、对建筑行业发展形势进行分析研判，为行业发展、建筑企业健康持续发展建言献策，共同推动建筑业高质量发展。

三、深化联盟党建品牌创建，提升全区建筑企业党建工作水平，努力打造一个“叫得响、过得硬、有影响”的全域党建品牌。

四、积极践行社会责任，以实际行动助力亚运、服务亚运，在杭州城市道路品质形象提升、场馆建设等方面，发挥建筑业优势，提供技术支持和专业化服务保障，凝心聚力共担“亚运兴城”使命，在奋力打造“重要窗口”、“共同富裕示范区”中展现联盟风采。

勇担新使命，奋进新征程，西湖区建筑行业党建集结号已经吹响，面对推进建筑业高质量发展的时代“考题”，让我们和衷共济、聚焦发展、携手奋进，以高质量党建书写高质量发展“答卷”，全力打造富有特色的“红色根脉强基工程”，以实际行动和优异成绩迎接党的二十大召开！

奏响女神节的多部“曲”

春来万物复苏，春来江山新绿，春来时光最美。为庆祝第112个国际妇女节，让妇女同胞们度过一个美好的节日，在这春风习习、阳光明媚的日子里，集团妇联特组织开展了“寻春色 悟乡愁 畅未来”主题活动。

春暖花开，铜鉴湖一派春日盛景，正是泛舟游船、寻花探春的好季节。在广阔的草坪上，铺上餐垫、摆上零食、拿出道具，春游就此开启。环湖画舫游船，沿河而行，让大家透过玻璃欣赏着铜鉴湖两岸的湖光山色，吹着微风伴着绿地，感受入春之后的碧水蓝天。



在饱餐一顿之后，大家来到了云栖葛园，听取了集团特邀嘉宾——杭州市作家协会理事、西湖区作家协会副主席、《钱塘三部曲》(即《钱塘往事》、《钱塘山水》、《钱塘人家》)作者袁长渭的生动一课。



袁老师以《钱塘那些事儿》为题，通过人物事件、古词诗句、照片展示等方式，向大家讲述了钱塘泗乡历史人文、山川风貌和风俗民情，让大家深刻感受到了这片土地的丰富内涵，也勾起了大家的浓浓乡愁。

课后，袁老师还现场签赠了他的新书——《钱塘人家》，作为女神节的礼物，送给了在场的每一位女同胞。

集团党委书记、董事长褚跃明与大家进行了亲切地交流，对中宙女同胞们提出了殷切的希望及美好的祝愿。希望女同胞们，珍惜自己珍惜当下，锻造自己的本领，把自己的生活、工作打理好，把自己的人生规划好；同时，兼顾好家庭，让自己的家庭更和谐、更和睦、更开心，与家人共同创造幸福美满的生活。祝愿女同胞们，做永远的女神！

此外，各公司、各项目也纷纷以各种形式给女神们送去了节日的慰问。

中宙建工各在建项目部组织开展了“送鲜花，献祝福”活动，鲜艳的玫瑰花与灿烂的笑容交相辉映，烘托出一片温馨、喜悦的节日氛围。

澜海农业为女职工们送上了红糖等暖心大礼包，希望大家在辛勤工作的同时，能够照顾好身体，祝福大家芳华自在、笑颜如花！

团结 学习 开拓

责编：周雪琦
主编：朱晓君
总编：董伟琴

中宙控股集团
www.zzkgjt.cn

中宙简报

第120期 2022年3月

第一版

持之以恒抓队伍 凝心聚力抓业务

——集团召开2022年度党员干部履职承诺会暨2022年度目标责任书签订仪式

为深入贯彻落实1月10日集团年度工作会议精神，全面坚持党建统领，持之以恒抓“队伍、业务”，打造“高素质团队”、推动“清廉建设”，凝心聚力打造“五个高”，顺利达成“三个十”目标任务，3月16日下午，集团隆重召开了2022年度党员干部履职承诺会。



履职承诺：推动高素质团队打造

会上，集团党委委员、纪委书记、副总裁董伟琴简要通报了2021年度党员、干部的承诺践诺情况，并对2022年度承诺书内容作了简要介绍。随后，全体党员、干部分批进行了庄严的宣誓，当场签署了承诺书，以昂扬的激情、坚定的声音展示了大家对履职践诺的决心和信心。



目标考核：明确共同努力方向

会上，审考委副主任马德文简要通报了2021年度目标责任考核履行情况，并对2022年度目标责任书的主要内容作了简要说明。

随后，董事会与集团，集团与中宙投资、中宙建工、浩轩置业、澜海生态农业、益尚餐饮、云栖葛园酒店、中宙集联、中宙设计院，中宙建工与一分公司、二分公司、三分公司、四分公司的重点项目，浩轩置业与莲花、蒋村、益展、三深国际四个重点项目分别签署了年度目标责任书，进一步明确了各公司、各重点项目的年度目标任务和重点工作。

清廉讲座：助力清廉民企创建

围绕“以‘清廉建设’为长期任务”的工作要求，集团特邀请了浙江省委党校、行政学院政治学教研部副主任、社会学博士、社会工作硕士导师董明教授走进中宙，开展“构建亲清政商关系、建设清廉民企”专题讲座。

董教授从“构建规范的政商关系是各国共同面临的重要问题；改革开放以来我国政商关系的主要表现及生成机理；全面深化改革、努力使浙江成为展示新时代一流营商环境的‘重要窗口’”三个方面，通过理论阐释、引经据典、案例分析等形式，给大家上了一堂精彩纷呈、意义非凡的课程。近三个小时的授课，引发了中宙党员、干部，对民营企业为什么抓清廉建设等方面的思考。

书记讲话：鼓舞奋进士气

会议最后，集团党委书记、董事长褚跃明作总结讲话。

他指出，集团召开承诺践诺大会是中宙作为一家民营企业“从严管干”的一个具体举措，通过制度建设，我们借助承诺践诺的形式，为大家提供保障，同时也对大家作出提醒。

他认为，在新的时代背景下，中宙的党员、干部要争取让“躺平、躺赢、内卷”等负面现象少出现、不出现，要对自己、对家人、对社会以及对工作时刻保持一份奋进的激情，努力奋斗让人生更加的灿烂。

他希望，中宙的党员、干部，要深刻理解董教授关于“构建亲清政商关系、建设清廉民企”专题讲座的内涵，充分理解“为什么要建立亲清政商关系”；要深刻理解集团党委、董事会“为什么要开展承诺践诺”。要倍加珍惜社会给予我们的机会和肯定，要“做好自己”，通过努力实现自己的价值，特别是党员、干部更要带好头。

同时，他还从“忠诚”“干净”“担当”三个方面对中宙的党员、干部提出了要求，与大家共勉：一是要筑牢理想信念根基，自觉扛起使命；二是要守住拒腐防变防线，勇于担起责任；三是要练就过硬本领，坚决干好事业。作为中宙的党员、干部，要让“忠诚”成为大家的精神素养，让“干净”变成大家的行为习惯，让“担当”造就大家的人生目标。

凝聚各方力量 全力以赴完成翠苑一区未来社区综合提升改造工程建设任务

①3月31日，省城乡风貌整治提升工作专班办公室副主任、省建设厅党组成员、副厅长姚昭晖带队调研杭州市城乡风貌整治提升和未来社区建设工作。下午四点，姚昭晖副厅长一行至翠苑一区未来社区综合提升改造工程开展调研工作。



调研组一行现场查看并详细了解了未来社区创建工作推进情况。姚厅长强调，各部门、各参建单位要深入贯彻习近平总书记关于扎实推动共同富裕的重要论述精神以及省委省政府高质量发展建设共同富裕示范区推进大会精神，充分认识翠苑一区未来社区创建工作的重要性，持续深化创建方案，切实听取居民意见，找准问题的难点、痛点、堵点，把好事办好，把实事做实，真正把民生工程做成民心工程。



②3月31日下午，西湖区人大常委会“城建环保代表联络站”成员在西湖区人大常委会副主任吴向前的带领下，走访调研了由中宙建工承建的翠苑一区未来社区项目建设工作。吴主任一行实地查看了项目施工现场，详细了解了小区现阶段提升改造工作进展。

调研结束后，吴主任一行至西湖区城建环保代表专业联络站所在地——中宙集团，召开了区人大城建环保工委暨代表专业联络站工作会议。会上，集团党委书记、董事长褚跃明被推选为联络站站长，同时，会议也向联络站的专家们发放了聘书。

市委统战部副部长、市工商联党组书记麻承荣等一行到集团走访调研

3月16日上午，市委统战部副部长、市工商联党组书记麻承荣在西湖区委常委、区委统战部部长柴闻乐等领导的陪同下，到中宙集团走访调研，了解企业在疫情背景下面临的经营发展困难、问题，听取企业对工商联工作的诉求和建议。集团党委书记、董事长褚跃明携集团党委、董事会班子全体成员接待本次调研活动。



麻部长一行，先后到集团企业展厅、信息中心、活动中心参观，对中宙的企业文化、发展历程、企业愿景、业务情况等有了全面、直观地了解，也对信息化手段在建筑施工管理、在楼宇运营管理中的做法和成效进行了深入的探讨。

在座谈会上，褚跃明董事长简要汇报了集团“红色引擎、绿色发展”的实施情况、“共建共享、共同富裕”的推进情况以及2022年度的生产经营目标任务等。

麻部长在听取汇报后，对中宙“传统”+“创新”有机融合、相互促进的做法和成效给予赞赏，值得市、区工商联其他企业学习。他说，中宙是一家传统企业，红色堡垒作用明显，企业文化浓厚，通过企训“三字经”将“红色基因”融入企业血脉代代相传；中宙也是一家创新不止的企业，实现稳中有进，从单纯建筑业起步，实现了“三业并举、多元发展”多产业融合的布局，在数字化管理生产、数字化治理企业上勇于尝试，走在了行业的前列。

麻部长期望中宙在市、区工商联的平台上多分享企业管理的经验，发挥示范标杆作用；扎实推进员工持股、合伙人制、农村帮富等，总结经验，在“共同富裕、共富共创”方面提供中宙模式；扎实推进“亲清政商关系、清廉民企”建设，合规经营，规范管理，在“清廉民企建设”方面提供中宙样板。

参加本次走访调研的还有杭州市工商联办公室副主任吴炜、杭州市工商联三级调研员黄海明、西湖区工商联党组成员、副主席陈世煌、西湖区工商联经济联络科科长梁灵林等。

（中宙控股 董伟琴）

不断创新 追求卓越

请扫码关注

防疫有速度，中宙在行动

突如其来的快递疫情，使杭州地区防疫形势再次严峻。面对疫情，我们日夜坚守、冲锋在前。

驰援镇街防疫



①3月11日凌晨3:00，中宙建工前进中学项目部在钱塘区住建局、前进街道的带领下，主动援驰义蓬疫情防控围护搭建工作。经过近9个小时连续奋战，封控路口设施安装任务全部完成，为封控目标实现提供了有力保障支撑。



②3月12日晚21:30，接到双浦镇政府通知，中宙疫情防控保障工作组立即响应，连夜安排材料、组织人员，投身到隔离酒店的改造之中。次日凌晨2:30，当得知第一批改造材料即将抵达，施工小组成员迅速赶赴现场组织策划。

3月14日上午，在小组成员王信根、黄强、王碧波、侯景伟、俞国良及来自中宙建工、置业公司50多名工作人员的共同努力下，80多个隔离房间、人员通道等改造任务顺利交付。

助力核酸检测

①3月13日下午，中宙建工瓶窑项目部迅速响应政府部门号召，支援核酸检测物资接收，并连夜组织受培训的管理人员，完成了对408人的全员核酸检测工作。



②3月14日至16日，项目全体人员在街道沈吉萍书记带领下，在停车场临时搭建6个核酸检测点，配合医护人员对留下街道四村社居民开展大规模全员核酸检测工作。为使核酸检测更加高效有序，项目安排了足够的安保人员维持秩序，并将检测现场分为扫码测温、登记核对和核酸采样三个区域，并对0-6岁儿童及60岁以上老人划分特定队伍，优先安排检测，截止目前共计完成核酸检测2000多人，抗原检测5000多人，进一步确保了园区业主的安全。

③3月15日，西溪花园管理处组织人员协助社区运送物资、搭建帐篷、设置警戒隔离带等现场布置工作，配合社区及医护人员陆续做好验码测温、秩序维持、解疑答惑等相关工作，同时也为老人和小孩开通绿色通道，提高效率，检测结束后客服人员协助医务人员对采取的样品进行封存。

④3月16日，三深综合大楼项目配合蒋村街道开展全员新冠抗原检测，对园区业主上门做好现场操作指导检测的工作，确保园区全员完成核酸检测，截止到傍晚，已全部完成检测，结果全体呈阴性。



⑤3月16日，蒋村商务中心志愿者小分队在接到社区通知后，立即组织人员对楼宇内2100多名业主开展上门抗原检测工作，通过一对一、大堂电子屏、业主群指导检测试剂的使用方法，并对抗疫措施进行大力的宣传，呼吁广大业主遵守防疫规定，非必要不外出，做好自身的健康管理。

⑥3月14日-16日，三深国际中心项目部积极响应蒋村街道“应检尽检、愿检尽检”的工作要求，向园区内企业发放456份抗原测试剂，并将相关信息录入抗原检测系统，做好园区抗原检测工作。同时组织人员加入到社区志愿者队伍，协助社区发放抗原检测试纸，并完成1400余人次的核算检测的操作指导和信息录入，以及300余人次的电话通知工作。

⑦3月15日，益展商务大厦项目部在接到古荡街道疫情防控指令后，对楼宇全体业主进行核酸试纸检测。通过前期与各企业负责人对接、组织各单位负责人到会议室参加核酸试纸使用及APP数据上传的培训等方式，顺利完成2340份试纸的发放及数据上传工作。

有一分热，便发一分光，在这场没有硝烟的战役中，我们将持续贡献中宙的力量，相信黑夜即使漫长，白昼也终会到来。