新春慰问送关怀　岁寒情深暖人心

1月26日，疫情再一次突袭杭城，整座城市开始与病毒展开争分夺秒的赛跑，当医护人员冲锋在前，当志愿者们主动担当的时候，也有人默默选择留杭过年与家人云团聚，不给疫情防控添麻烦。

2月1日，正值大年初一，集团领导兵分多路看望、慰问春节期间坚守一线以及因疫情防控留杭的员工，为他们送去集团党委、董事会、行政班子新春的祝福、过年红包及新春贺礼。





集团党委书记、董事长褚跃明，集团总裁助理骆云飞一行先后到集团本部、云谷13项目部进行慰问。

集团总裁宋琦一行先后到西溪花园管理处、五常项目部进行慰问。

集团党委副书记、副总裁、工会主席曹良军，集团副总裁陈宏伟一行先后到留下EPC项目部、杨家牌楼管理处进行慰问。



集团副总裁褚钱鑫、副总裁董伟琴一行到云栖葛园项目进行慰问。



集团总裁助理郑建斌、集团党群办主任朱晓君一行先后到益展商务大厦、金色西溪商务中心、蒋村商务中心、三深国际进行慰问。



慰问期间，一方面领导们对大家在特殊时期能够积极响应号召，放弃与家人团聚的机会留杭过年，并坚守岗位，表示真挚的感谢；此外更是询问了大家在生活上的困难及需求，并叮嘱各项目部、管理处要切实为大家解决实际困难，让大家能够过一个温暖的年。另一方面，领导们也对各项目部、管理处提出了要求，希望大家在春节期间，做好安全管理工作，时刻绷紧安全这根弦，要根据政府、街道、社区的要求，严格落实疫情防控政策，确保健康安全。

领导们亲切的关怀和慰问，使坚守岗位及留杭员工倍感温暖，纷纷表示在杭城的这个年，虽然没能跟家人团聚，但依旧是一个幸福年。

瑞雪纷飞至　除雪暖人心

可谓“瑞雪兆丰年！”，2月7日虎年开工第一天，气温骤降，杭州地区迎来了近年来较大规模的降雪，这也是预示着新年新气象的好兆头。鹅毛般的雪花纷纷扬扬，厚厚的白雪覆盖了全园区，给业主的出行带来不便。为保障园区安全生产和业主安全出行，中宙物业各项目部管理处第一时间依据暴风雪应急预案，组织各部门员工成立抗雪防冻应急小分队，开始实行园区铲雪工作。

虽然寒风凛冽，气温骤降，但是大家无惧严寒，挥舞着扫把和铲雪橇，反复清扫各主要道路的积雪，将路面上的积雪清理出来，留出一条让业主车辆和行人正常通行的道路。很多人双手都已经被冻得通红，衣服和鞋子被雨水和雪花浸湿，但没人叫苦叫累，发挥着物业人吃苦耐劳，不怕艰辛的工作精神，在寒风中齐心协力铲雪清障，以确保园区管辖范围内道路畅通，无积雪，无人员伤害事故发生。

这场突如其来的大雪，同时也是馈赠给物业人新年的礼物，考验着物业人对抗雪防冻的应急处理能力。业主一个个点赞的手势，一声声辛苦的慰问也是我们在风雪中最大的动力，雨雪天气仍在继续，我们的工作亦仍在进行。中宙物业将竭诚为全体业主提供更优质的服务！

（中宙物业　曾海燕）



团结学习开拓

责编：周雪琦
主编：朱晓君
总编：董伟琴

中宙控股集团
www.zzkgjt.cn

中宙简报

第119期　2022年2月

虎年焕发新气象　凝心聚力向未来





2月11日清晨，集团农历年后的第一次升旗仪式在绵绵春雨中举行。鲜艳的五星红旗、靓丽的中宙司旗，伴随着全体党员、员工嘹亮的国歌、司歌声缓缓升起。

仪式上，集团党委副书记、副总裁、工会主席曹良军对春节疫情防控有突出表现的团队和个人给予了充分肯定，并通报了集团近期工作重点要点。

仪式上，中宙控股罗艳围绕“疫情下的中宙精神、中宙担当”作国旗下演讲。

最后，集团党委书记、董事长褚跃明讲话。

他说，在过去的一年里，中宙人同舟共济，积极完成了各项任务目标；在过去一个月里，中宙人克服了很多困难、解决了很多遇到的问题；在过去十几天里，中宙人经受住了疫情防控的考验，展现了别样的担当，赢得了别样的尊重；在过去几天里，集团党委、董事会积极谋划、研究落实“1.10”会议精神，重点项目有了新进展，建筑业、服务业领导班子座谈会顺利召开，新的画卷向我们展开。

他要求，全体党员、广大员工，要站到更高的起点，展望更远的未来，从响应到一起往前走，把思想转变到盯住一件件实事、大事，盯住一个个项目，从而完成一项项任务，完成一串串数字指标。

他希望，中宙人要伴随着春天的步伐一起走向未来，牢牢地抓住每一天、每一刻，牢牢地盯住每一个细节、每一个环节，牢牢关注每个员工的成长、每个队伍的壮大，共同推动共建共享、共同富裕在中宙圆满实践。

新的号角已经吹响，希望全体员工在新的一年，朝着更高的目标奋进，实现我们共同的价值。

（中宙控股　周雪琦）

重磅！杭州生态监测业务用房项目开工奠基！

2月21日，杭州生态监测业务用房项目举行开工奠基仪式。



浙江省生态环境厅党组成员、副厅长张锦，杭州市人民政府副秘书长劳新祥，杭州市生态环境局党组书记、局长孙国方，浙江省生态环境监测中心主任蔡文祥，杭州之江国家旅游度假区副主任马定忠，集团党委书记、董事长褚跃明等出席了开工仪式。市生态环境局党组成员、总工程师刘雄伟主持仪式。

仪式上，孙国方代表杭州市生态环境局致辞。他指出，生态环境监测是生态环境保护的“耳目”，是加强生态环境监管的重要支撑。作为杭州市重要的生态环境能力建设工程，本项目建成后将全方位提升我市生态环境监测能力水平，为加快推进新时代美丽杭州建设、助力打造共同富裕示范区城市范例提供有力保障。

孙国方强调，在项目建设过程中，要进一步加强管理，精心组织实施，科学有序推进，强化进度管控、质量管控、安全管控和廉政监管，努力把本项目建成环境监测的先进样板、质量管理的精品工程、清廉建设的示范项目！

集团党委书记、董事长褚跃明作为EPC工程总承包单位代表作表态发言。

省生态环境厅党组成员、副厅长张锦讲话并宣布项目正式开工。



最后，参加仪式的领导共同为项目奠基培土。

杭州生态监测业务用房项目将于2023年完成主体建设。项目建成后，将进一步提升我市生态环境监测、监管能力和突发环境事件应急监测能力，促进区域生态环境安全，为水、大气等环境质量改善提供技术支撑，为环境管理决策和生态文明建设提供参考依据。

集团党委书记、董事长褚跃明在开工仪式表态发言中表示，中宙建工与浙江省省直同人集团（浙江省省直建筑设计院有限公司）作为该项目的EPC联合体总承包单位，将做好以下工作：一是加强领导，落实责任。我们将以党建为统领，通过“红色引擎”牢牢把握工程建设之“舵”，明确目标、强化责任、狠抓落实。二是全力以赴、确保工期。我们将选派公司精锐的施工队伍，科学施工，确保工程安全、优质、如期完成。三是通力协作、工程优质。我们将与项目各参建单位精诚合作，将本项目打造成精品工程、标杆工程。

跑好虎年第一棒|中宙建工召开2022年复工复产安全动员会

近日，中宙建工召开2022年复工复产安全动员会，围绕集团及建工今年的主要目标任务，对全年安全生产重点工作进行了部署和强调，吹响了收心聚力、复工复产的“集结号”。

会上，公司质量安全部对《安全管理红线底线卡控清单》制度进行了宣贯，重点针对清单的管理要求、注意事项等方面进行详细讲解，要求各项目部严格落实执行，确保安全生产。

会议对近期公司复工复产检查中发现的共性问题作了通报，要求各项目部严格按照主管部门及公司规定落实复工复产相关规定，由项目负责人带队对施工现场再次进行全面检查，确保项目开工安全有序。



会议强调，2022年是党的二十大、杭州亚运会召开之年，各项工作要稳字当头、稳中求进。会议要求，各项目部要收心聚神，提振精神，全力推动全年目标任务；要压实责任，狠抓落实，全面筑牢安全生产底线；要提高认识，提升水平，深入推进精细化安全管理；要严明纪律，严肃作风，坚决杜绝“吃、拿、卡、要”，牢牢守住廉洁从业底线。

会议要求，各项目部要迅速以饱满的热情和崭新的姿态投入到新一年的工作中，以开局就是决战、起步就是冲刺的状态，奋力实现“开门红”，跑好虎年第一棒！

（中宙建工 卢建敏）

不断创新 追求卓越

请扫码关注

中宙建工组织鲁班奖项目观摩学习

2月19日，集团副总裁陈宏伟、中宙建工总经理骆云飞等一行赴嘉兴桐乡参观“振石控股集团总部大楼”，学习创精品工程的施工管理经验。

该工程由浙江巨匠集团承建，建筑外形高端现代，装饰装修特色鲜明、施工精良，被评为2020-2021年度中国建设工程鲁班奖。

在巨匠集团总工程师郑总的带领下，一行人观摩了屋面、设备层、标准层、地下室等重要部位，对工程细部优秀做法、先进施工工艺进行了探讨学习。同时，双方还就智慧工地建设、BIM技术应用、项目创优过程策划和实施工作等进行了深入的交流。





通过此次鲁班奖项目的观摩，大家学习到了很多优秀施工管理经验。今后公司还将加大与业内先进单位、先进项目的交流学习，进一步开阔眼界，认真汲取经验，精耕细作创精品，让技术创新真正在施工中成为核心竞争力，为高质量发展增添新动力。

（中宙建工 黄星光）

“浓情元宵 春暖人心”

“春节犹未尽，元宵接踵至”。为丰富园区业主文化生活，值此元宵佳节之际，中宙物业服务中心开展了以“浓情元宵 春暖人心”为主题的元宵系列活动。







莲花商务物业服务中心为业主们送上了现煮的暖心汤圆，设置了猜灯谜赢奖品、DIY花灯制作、手举牌打卡等环节，活动现场其乐融融。

蒋村金溪商务物业服务中心将一碗碗热腾腾的汤圆送到业主手中并送上节日的祝福，同时精心挑选200多条具有知识性、趣味性的经典谜语悬挂在灯笼下供业主竞猜。

益展商务大厦物业服务中心“完美飞镖”集智力与技巧的完美融合，“团团圆圆”平衡力的极限挑战，“爬楼集墩墩”的健身活动，轻松愉悦的氛围让业主感受到节日的浓郁氛围。

三深国际物业服务中心为业主送上了暖心汤圆，还组织了猜灯谜、套圈、蒙眼敲锣等活动。

杨家牌楼物业服务中心与社区携手举办“浓情元宵节 欢乐猜灯谜”有奖活动，增进了辖区居民的邻里情。

三深综合楼物业服务中心、西溪花园物业服务中心、云栖葛园物业服务中心、西溪创智物业服务中心纷纷为业主及员工准备了热腾腾的汤圆，并送上了节日的祝福。

（中宙物业 各管理处）