

我与领导面对面 共话党恩 共谋发展 ——第十三期书记恳谈会召开



9月7日,“我与领导面对面,共话党恩、共谋发展”为主题的第十三期书记恳谈会在三楼会议中心召开,集团党委书记、董事长褚跃明出席本次活动。

活动伊始,全场共同回顾了由一千余名青少年组成的千人献词团在庆祝中国共产党成立100周年大会上许下的“请党放心,强国有我”的铮铮誓言,字字有力,句句入心,激励着每一位中宙青年,这是“后浪”奔涌的时代潮音,是开创未来的青春担当。

活动现场,青年员工代表踊跃发言,各抒己见,集思广益,分别从各自岗位出发,围绕先锋作用的发挥、成长成才平台的搭建、员工幸福感的提升三个方面进行了发言和交流,积极为集团发展献计献策,充分展现了青年员工敢思考、求创新的精神,切实增强了青年员工的主人翁意识。

在听取青年员工代表交流发言后,集团副总裁、中宙建工党总支书记、总经理杨小军指出,作为青年员工要主动思考,主动担当,主动作为;作为管理者更要心系员工,坦诚相待,及时沟通,建立信任,凝聚青年员工思想力量,统一思想,形成合力。他强调,我们要充分发挥轮岗制度的优势,让项目部员工参与到公司管理中来,让部门员工参与到项目管理中去,加强青年员工交流轮岗,相互学习、相互促进,传承“团结、学习、开拓”的企业文化,弘扬“不断创新,追求卓越”的企业精神,共促企业发展。

集团党委书记、董事长褚跃明结合自身成长经历,对青年员工今后努力的方向提出四方面寄语:一要勤学,善思,勤勉,学以致用,学用相长,做既有专业知识,又有综合素质,更有远大理想的时代青年;二要

保持工作激情、生活热情,实现工作有序、生活有趣;三要提高站位,找准定位,立足岗位,不仅成为中宙人,更要努力成为中宙的主人,做起而行之的行动者、奋斗者、进取者;四要树立团队意识,从个体学习到团体学习,从个人发展到团队发展,达成个人与团体的目标一致,步伐一致。他要求,公司党工团组织工作要进一步加强与青年员工的交流融合,开展丰富的学习交流、文体活动,切实为青年员工创造良好的工作环境和条件,全面提升青年员工的幸福感。

欲知大道,必先为史。活动下半场,党史知识PK赛正式开始。活动设置有必答题、抢答题、图片题、视听题,一道题目就是一个党史知识,各队队员你争我赶,活动现场浸润着浓浓的爱党爱国主义氛围,充分展现了青年们深厚的党史知识储备和精彩的临场发挥,全场进一步加强对党史的认识,提高了思想觉悟。

未来属于青年,希望寄予青年。今天,中宙的快速发展为青年员工奋斗提供了有力支撑,为青年员工成长、成才搭建了广阔的舞台,作为新一代中宙人,我们更需以更好的姿态,更加饱满的热情投入到工作中去,坚守初心,坚定信念,把握机会,快速成长,尽快成为中宙集团的坚强力量!不负青春,不负韶华,实现个人和企业的共同成长!

(中宙建工 卢建敏)

(上接第二版)

在随后的发言中,他高度肯定了中宙党委“红色引擎、绿色发展”理念的先进性,及在党建共建活动中提供的阵地支持与策划安排,并回顾了项目建设开发过程中的一系列重要时间节点,对中宙在为项目克服困难、争取资源过程中倾注的心血表示了感谢,对永福社区二期商业综合体项目如期保质完成提出了希望与要求。

集团副总裁、中宙投资党支部书记

褚钱鑫对村社领导及党员、村民一直以来关心支持表示了感谢。他指出,项目在短短一年时间内,完成了前期的土地收储、报批和招拍挂,自去年10月份正式开工以来,已取得了今天肉眼可见的进展,这个速度,可以说在余杭区甚至杭州市的留用地项目当中都是非常快的。后续,我们将继续按照“确保西湖杯,争创钱江杯”的既定目标,保质保量地建设好项目,并对园区整体产业定位进行谋划,做好高质量的运营和管理,让村里老百姓的长远利益真正得到保证,让村社的资产能够持续保值增值。

把党建共建活动开展到项目工地一线,不仅搭起了密切联系共建双方的“连心桥”,更成为共建双方共同解决项目开发过程中大小问题的“法宝”,让党建工作真正扎根项目一线,为高质量推动永福社区二期商业综合体项目建设注入新的生机与活力。

(中宙投资 李嘉雯)

团结

学习

开拓

责编:周雪琦
主编:朱晓君
总编:董伟琴



中宙控股集团
www.zzkjt.cn

中宙简报

第115期 2021年9月

第一版

西湖区县委副书记、区长董毓民调研三深项目建设情况

9月23日,西湖区县委副书记、区长董毓民,副区长马品芳一行,在西湖区商务局党委书记、局长王欣玮,蒋村街道党工委书记严超等陪同下,前往中宙建工三深村经济合作社综合楼建设(1)项目现场,实地考察项目建设情况。

集团党委书记、董事长褚跃明,总裁宋琦等陪同调研。集团党委书记、董事长褚跃明介绍项目建设情况。

西湖区县委副书记、区长董毓民现场指导工作。

董区长强调,当前,项目处于收尾阶段,要统筹抓好项目建设,强化安全理念毫不放松,全力落实各项安全生产举措,有力推进项目建设如期完工,确保按期投入使用,把三深村经济合作社综合楼建设项目打造成西湖区精品工程。

(中宙建工 卢建敏)



让五星红旗指引中宙 推动共同富裕实践之路

9月15日清晨,集团每月一次升旗仪式如期举行。五星红旗伴随着《义勇军进行曲》,缓缓升起,迎风飘扬。



集团党委副书记、副总裁、工会主席曹良军通报集团近期工作重点要点。

中宙控股李明以《数字化转型—中宙在行动》为题作国旗下演讲。

最后,集团党委书记、董事长褚跃明讲话。

他指出,今年以来,在大家的共同努力下,我们有效应对市场变化和疫情防控带来的压力,积极主动迎接奋进新百年、开启新征程的时代召唤,全面推动高



质量发展建设共同富裕示范区在中宙的实践。投建运管各领域取得了进步和成绩,澜海农业开启了新的谋划和探索,指令集和问源环保也在不断努力下获得了很多的成绩,特别是此次问源环保有幸获得了中国品牌创新发展工程认证企业,都集中体现了中宙人的追求。

他表示,中宙的管理团队经过二十多年的考验,克服了自身专业、文化的不足,面对复杂变化的市场形势,依然勇挑重担、带头示范,成为了中宙的主心骨、领航人;广大员工想进步、有作为、有追

求、有信仰、踏实工作,成为了主流、主趋势。

他希望,中宙每一位在不同岗位、不同年龄段的党员、员工都要想好三件事:

一要善谋。要借助民主生活会等方式,让自己站在更广、更深、更大的时代背景下,谋好自己的人生,谋好团队的发展,谋好为社会想做的事情;

二要善做。要做到积极主动、大胆有为,利用自身本领、协同社会资源,做好手头的各项工作任务;

三要善成。要用更多的方法、更细的方案、更实的行动及更有效的成果,去实现自己美好的人生,助力企业的发展,推动社会的进步。

他强调,高质量发展建设共同富裕示范区,需要每一位中宙人有更高的站位、更强的本领、更宽的视野、更大的奉献、更大的勇气,做出成效、回报社会,才能在个新的时代节点上,毅然走在时代前列。

(中宙控股 周雪琦)

喜结金顶,共鉴美好与期待

——五常项目主体工程结顶仪式圆满举行



保量、圆满完成剩下的建设任务。

中宙控股集团党委书记、董事长褚跃明表示,五常项目是中宙与五常股份经济合作社在党建共建的基础上,以“发展共谋”作为落脚点的第一个合作项目,更是集团在地产投资、运营管理领域进军余杭区的第一个项目,对中宙来说具有里程碑意义。

希望全体参建人员,能够做到精心组织、精心管理、精心施工、精益求精,始终把品质、精细融入到项目实施的全过程,确保工程按期安全顺利竣工,将五常项目打造成经得起时间检验的精品工程。同时,也希望项目运营管理团队,能够围绕项目特色,打造属于五常项目的“专属”运营管理方案,为五常股份经济合作社的老百姓,创造更多的经济效益。

五常社区党委书记兼股份经济合作社社长周水松表示,项目的开工建设至今得到了全体百姓的积极拥护、得到了上级领导的重视支持。今天的结顶仪式标志着项目建设已完成关键节点,为尽快达成长期

夙愿,富一方百姓,希望建设、监理、施工单位严格把好工程质量关,严格按照品质一流、设施完善、群众满意的要求,高标准抓好工程建设,全力保证施工进度。相信,在各方的共同努力下,项目建设一定能高质、高效圆满完成!



随后,各位参会领导共同拿起铁锹,合力完成项目主体建筑最后一方混凝土的浇筑作业。

万丈高楼平地起,众志成城谋发展。随着最后一方混凝土的浇筑完成,五常街道党工委副书记冯刚宣布项目主体工程正式结顶。现场红绸跃动,礼炮鸣响,掌声雷动,将仪式推向了高潮,也标志着项目向顺利交付,为村社百姓创造收益,助推区域高质量发展又迈出了重要的一步!

(中宙投资 李嘉雯)

不断创新 追求卓越



乐享中秋,情满中宙

——2021年迎中秋晚会

月满中秋人团圆,桂花花开数几枝。9月16日晚,由中宙控股集团团委主办的2021年“乐享中秋,情满中宙”中秋文艺晚会在西站13项目部和天空之城项目部举行。



欢歌咏祥泰,劲舞福门开。晚会在开场舞《腾飞的中国》下拉开了序幕。模仿秀“大圣送福”、越剧《绣红旗》、《西湖山水》、杂技表演等节目吸引着在场每位观众的眼球,杭州电视台张勇和阿旺的脱口秀表演再一次将晚会气氛带向了高潮。

晚会现场设置了有奖问答环节,广泛宣传安全施工、时政信息等相关知识。民工兄弟们踊跃参与问答互动,公司及项目部管理人员向民工送上精美的中秋礼盒,同时表示了节日的祝贺,祝他们中秋快乐,阖家安康!



本场晚会高潮迭起,掌声不断,不仅为民工兄弟带来了一场视听盛宴,也让身在异乡的他们真真切切地感受到了中宙这个大家庭的温暖。

(中宙建工 李楠)

古科园项目检查指导

建筑工地是文明城市建设的重要组成部分。9月10日上午,杭州市文明办副主任刘婷带队莅临中宙建工古科园项目部,对建筑工地文明指数情况进行指导检查。



检查组一行要求项目部进一步提高思想认识,全力做好建筑工地文明管理工作,以更严格的标准进行自检自纠、落实整改,进一步加强现场管理,建立长效机制,全面提升建筑工地文明管理水平,打造文明工地,助力杭州市全国文明城市巩固提升。

(中宙建工 卢建敏)

中宙建工召开2021年度品质提升学习交流会

为了总结前一阶段品质建设成果、交流分享品质工作经验,深入实施品质提升行动。9月25日上午,中宙建工在文新单元项目部召开了2021年度品质提升学习交流会。



集团党委书记、董事长褚跃明,集团党委副书记、副总裁曹良军,中宙建工公司及项目部管理人员,青年员工代表,班组负责人参加了本次会议。

会上,大家对实体质量、工程样板、智慧信息化应用、项目管理系统、生产管理流程、文明施工、项目党建等进行了现场观摩,互相学习交流工程建设技术。

会上,表彰了中宙建工第一批“优秀劳务班组”,随后中宙建工总经理助理洪涛作《品质建设工作报告》,中宙建工部门、各分公司代表分别作交流发言,班组代表作表

态发言,各位代表分别立足自身的职责,回顾总结品质建设情况,共同表达了对打造品质工程的坚定信念。

随后,中宙建工常务副总经理骆云飞分析了中宙集团提出高质量发展,四为一体发展战略以及五个中宙建设目标的背景,以及召开本次现场会的目的和意义,并从“红色引擎、绿色发展”、企业情怀、产业发展布局,管理理念等方面全面介绍了中宙的是一家什么样的企业,深刻阐述了中宙集团的企业文化精髓。要求我们深刻理解中宙集团的高质量发展路径,统一思想、明确方向,形成合力,精心策划、精准投入、精细管理,用品质品牌构建中宙建工的核心竞争力。

会上,集团党委副书记、副总裁曹良军从坚守品质初心,强化责任意识,明确管理目标,强化制度管理,不断总结提高、稳步推进品质建设三个方面提出了下一阶段工作要求。要求中宙建工全体人员在新的发展变革下,用卓越品质构建起中宙的核心实力,为实现中宙集团五年发展战略作出更大贡献。

最后,集团党委书记、董事长褚跃明作总结讲话。

他指出,当前国际形势错综复杂,新冠肺炎疫情仍然十分严峻;纵观国内,神州十

二号飞船顺利返航,完成了举世瞩目的太空之旅,又一次向全世界展示了中国航天事业的伟大成就;今天孟晚舟平安到家,是党中央坚强领导的结果,是中国政府不懈努力的结果,任何力量都不能阻挡中国前进的步伐;在内防反弹、外防输入疫情防控压力下,第十届全运会顺利召开,充分展示了我国社会管理体系的优越性。

他强调,在世界百年未有之大变局的大背景下,面对高质量发展要求以及行业的迭代升级,我们要分析研判当前各种不利因素,清醒认清自身的不足,做好应对各种困难的准备,坚定不移地走自己的路,做好自己的事情。他要求各负责人:

一要看大势。要集中精力看清形势,适应形势,把握方向,做精主业,练好内功,争取做行业的领军者;

二要带好人。要与时俱进,加强自身学习,珍惜发展的平台,牢牢抓住发展机遇,培养好员工,带动团队共同成长,让所有人在高质量发展背景下找到自己的舞台。

三要管好事。要勤勉履职,管好当前每个项目,脚踏实地地做好每项工作、每个任务,用好计划管控、绩效考核两大管理工具,促进目标圆满达成。

(中宙建工 姚青松)

党建进工地 引领促推进 践行“党建+项目建设”新模式

9月15日,五常街道永福社区党委书记沈晓健,携社区两委班子成员及50余名党员代表走进了永福社区二期商业综合体项目现场,与中宙投资党支部共同开展了一场真正“扎根一线”的党建共建活动。

双方党员在项目现场共同参与了升旗仪式,仰望红旗,整齐肃立,高唱国歌,拉开了本次共建活动的序幕。

在随后的现场参观环节,社区党员代表们望着已然拔地而起的楼宇雏形,各类运转有序的大型机械设备,纷纷点头称赞,对项目建成后的前景充满了期待。

座谈会上,永福项目负责人吴忠南



对项目建设进展情况及招商运营思路作了介绍。

中宙投资常务副总经理杨丹谈到,集团始终坚持“红色引擎、绿色发展”,后续也将在党建引领下做好永福社区二期商业综合体项目的高质量营运——当好楼宇“红管家”,以“共建、共商、共治”原则,协调解决楼宇问题;打造楼宇“大脑系统”,以智慧赋能楼宇管理服务;发展楼宇间“党建联盟”,切实履行“楼宇红盟”惠企条例。

永福社区党委书记沈晓健带领共建双方党员共同学习了《中国共产党组织建设一百年》、习近平总书记在中央党校(国家行政学院)中青年干部培训班开班式上的重要讲话精神等内容。(下转第四版)