

## 全市两新组织党建大咖们齐聚中宙

全市两新组织党建大咖们齐聚中宙  
1月15日,杭州市两新组织党务工作者协会理事单位的党组织书记们,在协会会长、传化集团党委书记陈捷、协会秘书长陈亚君等带领下,莅临中宙集团参观指导。



在集团党委书记、董事长褚跃明的带领下,陈会长一行参观了集团企业展厅、信

息中心以及活动中心,听取了中宙党建建设、企业发展历程、企业多元化版块、企业群团建设等内容。参观过程中,陈会长一行充分肯定了集团的党建工作,并对集团作为杭州市两新党务工作者协会的副会长单位、西湖片组的片组长单位对两新党务工作做出的贡献给予了赞扬。

随后,大家前往蒋村商务中心参观了蒋村商圈“1·9 集聚区党群服务中心”,了解了1·9 集聚区“一个核心、九大系列服务,集聚19个楼宇平台力量共同打造特色蒋村商圈”的主要内涵以及蒋村商圈“党建和经济”两手一起抓的工作机制。

参观结束后,陈会长一行在蒋村商务中心B座2楼蒋村街道民营企业人大联络站召开了杭州市两新组织党务工作者协会二届七次理事会,杭州市委组织部干部二处副处长杨文浩、杭州市西湖区组织部副部长何里扬应邀出席。中宙作为杭州市

两新党务工作者协会的副会长单位、西湖片组的片组长单位,也与协会会长、副会长及理事单位一起共同参加了此次会议。



作为杭州市两新党务工作者协会副会长单位、西湖片组片组长单位,中宙将继续发挥好作为副会长和片组长的职责,为杭州市两新党务工作添砖加瓦。  
(中宙控股 周雪琦)

# 团结

# 学习

# 开拓



中宙控股集团  
www.zzkjgt.cn

## 喜迎元旦 展望未来——集团举行2021年第一次升旗仪式

新年伊始是元旦,万象更新又一年。2021年1月1日,杭州最低气温达零下5℃。

集团举行了2021年的第一场升旗仪式。

清晨8:30,迎着初升的朝阳,伴随着庄严的出旗曲,国旗队迈着铿锵有力的步伐护送国旗至升旗台下。在雄壮的国歌声中,五星红旗冉冉升起。

随后,在迎风招展的国旗下,我们聆听了习近平总书记2021年新年贺词。

集团党委书记、董事长褚跃明作国旗下讲话。

他说,昨天是去年,今天是2021年,我们进入了新的阶段,走上了新的征程。

他指出,习总书记11分钟的新年贺词,全面回顾了伟大祖国,在2020年经历了惊涛骇浪,中国共产党和中国人民经受了考验,变得更加的伟大,更加的团结。

他认为,在过去的一年里,我们中宙人,按照党中央的指示、省市市委的精神,脚踏实地的实现了红色引擎、绿色发展,我们的团队,在2020年,更加的壮大,重新架构了各家企业,选用了优秀人才,各项工作有序推进。1月份,我们顺利召开了2020年度工作会议;2月份我们和全国人民一起防疫



抗疫;3月份,我们从防疫抗击中走出来,走向了复工复产,2月14日西湖区副书记、区长董毓民来到我们公司检查复工复查情况,2月27日杭州市委副书记张仲灿、副市长王宏、富阳区区委书记朱党其到我们澜海农业指导检查复工复查情况;4月份,我们顺利的进行了师徒结对,一批老同志以满腔的热情接受了对年轻人的礼拜,用他们的胸怀承载起了对年轻人的厚爱;5月份,我们在国旗下,用年轻人的声音向时代表态,我们能一步一代的传承,把中宙建设好;6月份,通过司庆活动,我们成立了中宙建工二、三分公司,让我们的羽毛更加丰满;7月18日,我们如期进行了半年度工作会议,全面回顾肯定了半年来,中宙人取得的成绩与进步,对下半年的工作又做出了

强调;8月份、9月份、10月份,我们均按照红色引擎、绿色发展的要求,更加关注队伍的建设;特别是在上个月,中央政治局召开了民主生活会,我们集团的干部和骨干,也召开了民主生活会,对各自的工作进行了述职,对自己在工作中存在的问题,进行了批评与自我批评。我们的团队,在过去的一年中,不断的奉献自己、燃烧自己、超越自己、实现自己,让我们中宙人变得更加的强大。

2021年,新的征程、新的要求,习总书记11分钟的新年贺词,对我们吹响了新征程的冲锋号。他希望,中宙人能在高质量发展、现代化强国建设中,共建、共赴、共前行,同心、同向、同出力。同时,他也希望我们中宙人,要按照四为一体的中宙道路,五个中宙的品牌建设要求,继续朝着中宙既定的目标奋进,不断提升判断力、感悟力和工作的执行力;希望我们全体同仁,都能在新的一年里,牛气冲天。

同日,澜海农业、中宙建工项目部等分会也同步举行了升旗仪式、观看了习总书记新年贺词。

2021年,让我们以更加健康的姿态,继续为集团绿色高质量发展携手同行。2021年,愿祖国安好,山河无恙。

(中宙控股 周雪琦)

书写中国第二个百年奋斗的中宙新篇章  
红色引擎  
绿色发展

2021年1月12日,中宙控股集团2021年度工作会议在西溪宾馆西溪厅隆重召开。

集团董事会、总裁班子、顾问,中宙控股、中宙投资、中宙建工、浩轩置业、中宙物业、澜海农业等控股子公司的主要管理人员,中宙设计院、明耀问源、信天翁、指令集、中宙集联、益尚餐饮等参股公司的总经理等,共147人参加了本次会议。

会议由集团董事、副总裁褚钱鑫主持。会议在铿锵有力,慷慨激昂的《中宙,我们共同的家》司歌中拉开了序幕。

2020年,中宙控股集团克服疫情等带来的不利影响,基本实现稳中有进,重点工作卓有成效,这些成绩的取得,离不开全体干部和员工的努力和奋斗,涌现出了一批工作扎实、成绩突出的先进典型。

会议首先由党委书记、董事长褚跃明对2个中宙奋斗者、3个先进集体、8名星耀奖、12名星秀奖及1个创新课题组进行了表彰。希望受表彰的各类先进要进一步发挥示范表率作用和带头作用,以更高更优的标准要求自己,戒骄戒躁,再接再厉;希望全体员工,要以先进为榜样,积极向上,认真履职,为打造“五个中宙”、为顺利实现年度目标任务、为集团高质量发展、高速度增长作出积极的贡献!



(下转第二版)

责编:周雪琦  
主编:朱晓君  
总编:董伟琴

(上接第一版)



会上,集团党委副书记、副总裁、工会主席曹良军作了《把握新发展、构建新格局,以“红色引擎”助推企业“绿色发展”》为题的2021年度党群工作报告。

2021年,党群工作将牢固树立“大党建、大党群”的工作理念,进一步增强集团党群组织的战斗力、凝聚力和向心力,让党建工作与业务工作相互融合、相互促进,在继承中求发展,探索中求深化,改革中求创新,实践中求突破,为实现中宙更高质量、更有效率、更可持续发展提供坚强保障。



会上,集团总裁宋琦向会议作了题为《主动作为、共谋发展,全面开创高质量发展新局面》的2021年行政工作报告。

报告明确了2021年度“五个中宙”品牌建设的具体要求及“承接60亿元、产值35亿元、收入30亿元、楼宇税收贡献2.5亿元”等经营任务。报告要求,2021年,我们要依托杭州的快速发展,抓住发展的机遇,以年度关键词“高质量”为导向,继续推动“投建运管”四为一体中宙道路的执行,在建筑业、新型物业、现代农业这“三业”取得重要突破;进一步优化经营目标、管理目标、产业链、组织架构、制度规范、人员配置等,并以此为基础打造高质量产品、打造高品质服务、打造高标准管理、打造高素质团队、打造高

美誉企业。

会上,集团总裁宋琦宣读了集团董事会任职决议及集团干部任职决定,希望每一位干部都能“不忘初心、牢记使命”,甘做为民服务的孺子牛、创新发展的拓荒牛、艰苦奋斗的老黄牛,为集团进一步深化改革、实现高质量发展贡献卓越力量。

会上,总裁班子及子公司总经理代表、集团团委书记依次结合各自分管工作,以“责任在我”的态度,对如何解读集团年度工作报告、如何分解落实各项目标任务、如何勤勉履职做了非常诚恳的交流汇报。

最后,集团党委书记、董事长褚跃明作了题为《把握大势、真抓实干、精益求精,书写中国第二个百年奋斗的中宙新篇章》的讲话。

他指出,面对突如其来的新冠疫情,我们中宙人步履不停,战疫面前,我们彰显担当;压力面前,我们毫不退缩;难题面前,我们初心不渝,交出了一份“共战疫情、共谋发展”的优秀答卷,这是全体中宙人共同奋斗的结果。

他强调,我们正站在伟大祖国“两个一百年”的历史交汇点上,第一个百年全面小康目标取得伟大胜利,第二个百年奋斗新征程已经开启,而我们也要从把握大势、真抓实干、精益求精三个方面来书写中国第二个百年奋斗的中宙新篇章:

第一,把握大势,就是要知势、蓄势、借势。

一要从全球、全国、行业及我们自身等方面来“知势”谋局。

二要从产业蓄势、运营蓄势、区域蓄势、政策蓄势等方面做到“蓄势”跨越。

三要借民族复兴之势,借新阶段、新格局之势,借国企、央企品牌之势,借问源环保、中宙信天翁、指令集、设计院等发展之势,借党建文化之势等,来“借势”登高。

第二,真抓实干,就是要苦干、实干、加油干。

一要善于吃苦,善于吃亏,坚决破除“守摊子”和“等靠要”的思想,苦心谋发展,苦干创业。

二要踏石留印、抓铁有痕,发挥战疫精神,积极实现价值提升与发展蜕变,为四为一体、五个中宙提供坚实保障。

三要开拓创新、科学施策,把握规律、讲究方法,将中宙的文化、价值观坚定地传承下去,要满怀正气,让企业往正确的方向不断前行。

第三,精益求精,就是要精细、精通、精彩。

一要恪守精细的态度,明确四为一体、五个中宙的职责和定位,把责任扛在肩上,把工作落到行动上。

二要锻造精通的本领,做到“一门精、多门通”,提高对四为一体、五个中宙的理解力、执行力和操作力同时,要“勤、齐、书、话”样样精通。

三要力求精彩的效果,每位党员干部都要身体力行,带头追求高标准、高品质,带动员工形成“求精求彩的”工作氛围,让自己满意,让业主称心。

他表示,我们这一代是祖国实现第一个百年奋斗目标的参与者和受益人,更是第二个百年奋斗的建设者和追梦人。我们要燃烧自己、奉献自己、实现自己,把中宙人的爱国、爱企、爱家的情怀,自觉融入到实现中华民族伟大复兴的奋斗之中,用求精、求彩的态度,苦干实干加油干,书写中国第二个百年奋斗的中宙新篇章!

会议要求,各公司、各部门要带领全体员工,认真深入学习两份工作报告的全文,深刻领悟党委书记、董事长的讲话精神,紧盯目标,坚持不懈地把各项工作一件一件落到实处,扎扎实实、认认真真地完成集团的各项任务。以我们坚定的发展定力、奋斗毅力、改革恒力,共创更加美好的明天!

本次会议,集团积极响应疫情的防控需要,采用了“主会场现场直播、分会场同步观看”的模式,在控制主会场人数的同时,也确保了全体员工实时观看了集团2021年工作会议,取得了良好的效果。同时,对于主会场的参会人员,会前严格进行了测量体温、收集近14天行动轨迹和检查健康码等措施,确保了主会场的防疫安全。

(中宙控股 姚显东)

不断创新 追求卓越

请扫码关注



市委常委、统战部部长陈新华赴集团承建服务的项目开展“三服务”调研

1月7日,市委常委、统战部部长陈新华赴留下街道开展“三服务”调研,西湖区委书记高国飞、区委常委、统战部部长沈阳红等陪同调研。



上午10点,陈部长、高书记一行到达中宙承建的金鱼井安置房项目调研走访,西湖城投董事长潘相宇向调研组一行介绍了该项目主要情况以及建设进展。走访中,陈新华部长对金鱼井安置房的外观设计给予了充分肯定,并要求各参建单位务必保质保量完成项目建设,不折不扣建好民生工程。

随后,陈部长、高书记一行到达中宙物业服务管理的杨家牌楼社区,考察党群服务中心、行政服务中心、文化家园、居家养老服务中心的相关情况,并与社区、物



业工作人员,当地村民代表亲切交流。(中宙建工 中宙置业)

书记恳谈会第五期——发挥榜样引领作用谱写新时代中宙发展新篇章

1月18日上午,第五期书记恳谈会召集了集团星耀奖、星秀奖、创新贡献奖获得者,以“发挥榜样引领作用 谱写新时代中宙发展新篇章”为主题,在集团一楼圆桌会议室召开。



会上,集团星耀奖、星秀奖、创新贡献奖代表结合自身工作,围绕集团2021年度工作会议精神,就如何发挥榜样引领作用,助推集团高质量发展作了交流发言。

会上,集团党委委员、纪委书记、副总裁、行政管理中心主任董伟琴提了几点希望。一是希望星耀奖的获得者,能够成为各业务条线的权威代表,同时在师徒结对、创新课题等其它方面积极做出贡献。二是希望星秀奖的获得者,能够做好自己,带头践行中宙文化,提高对自己的要求,加强自身业务能力,争取向星耀奖发起“挑战”。

集团党委书记、董事长褚跃明跟大家亲切交谈,向大家被集团隆重表彰表示祝贺,对大家长期以来的辛勤付出给予褒奖。



同时,他希望大家能够继续发挥标杆作用,经得住肯定、看得清问题,既能做好事又能做好人,把“诚信”放在第一位,成为可信、可靠的人,真正落实“诚信中宙”的品牌建设。要围绕集团年度工作会议精神,在觉悟上领先,行动上迅速,带动周边的人一起抓落实、抓增效,实现共同优秀。他希望,大家作为集团的“种子力量”,要在机会和压力面前,保持优势、保护荣誉,保持活力、保持激情,用智慧发力,一岗为主,多岗锻炼,超越自我,实现自身价值,成为综合性人才,从个人优秀、专业优秀,形成团队优秀。

最后,他以习近平总书记在二〇二一年新年贺词中的一段讲话与大家共勉:站在“两个一百年”的历史交汇点,全面建设社会主义现代化国家新征程即将开启。征途漫漫,惟有奋斗。我们通过奋斗,披荆斩棘,走过了万水千山。我们还要继续奋斗,勇往直前,创造更加灿烂的辉煌!

(集团团委 周雪琦)

为全面总结分析2020年安全管理工作情况,全面部署春节前安全生产工作,中宙建工于12月30日晚召开了年前安全生产动员会。

会议对上阶段各项目安全文明施工管理工作进行了总结,对各项近期安全文明施工管理工作中的亮点和隐患通报,全年安全情况进行了通报。同时对年前的各项安全管理控制要点、冬季施工的防范措施作了布置和强调。



会议还评选出之江分类减量综合体项目部为“安全文明施工标杆项目”,三深商业房项目陈超、五常综合楼项目部邵杰华为安全管理“优秀标兵”。



最后,中宙建工副总经理骆云飞对安全生产工作作了进一步的强调。他强调,消除安全隐患就是抢进度、争效益的最大保障。要求部门、项目部要全力保障年度安全生产工作,强化人人都是安全员,严格落实一岗双责,确保年底顺利收官。(中宙建工 徐庆放)

中宙建工召开年底安全生产动员大会暨安全管理团队第五次会议